DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

NOTIFICACION SOBRE EL SISTEMA DE ENERGÍA SOLAR

Esta notificacion legal se imprimira en la primera página o en la portada de cada contratos de energía solar para la instalación de un sistema de energía solar en un edificio residencial.

El COSTO TOTAL del sistema de la energía solar (incluyendo el financiamiento y el costo de energía/electricidad, cuando corresponda) es: $105.84 por mes, se incrementará por 2.99% anualmente; $0 debe al momento del comienzo de la instalación

Para presentar una queja contra el contratista que instala este sistema y/o el vendedor de mejoras para el hogar que le vendió este sistema, comuníquese con La Directiva Estatal de Licencias para Contratistas (CSLB, por sus siglas en inglés) a través de su sitio web en www.cslb.ca.gov (buscar: "formulario de quejas", por teléfono al 800321CSLB (2752), o por correo postal a P.O. Box 26000, Sacramento, CA 95826.

Si el contrato adjunto no fue negociado en el domicilio comercial del contratista, usted tiene el Derecho a cancelar el contrato durante un plazo de cinco días, conforme a la sección 7159 del ódigo de Negocios y Profesiones (BPC, por sus siglas en inglés), como se indica á continuacion. Para más detalles sobre la cancelación del contrato, consulte el Aviso de Cancelación que debe estarincluido en su contrato.

Derecho de cancelación de cinco días

Usted, el comprador, tiene derecho a cancelar este contrato durante un plazo de cinco días hábiles. Puede cancelarlo enviando un correo electrónico, correo postal, fax, o presentando un aviso por escrito al contratista en el domicilio comercial del contratista antes de la medianoche del quinto día hábil después de haber recibido una copia firmada y fechada del contrato que incluye este aviso. Incluya su nombre, dirección y la fecha en que recibió la copia firmada del contrato y este aviso.

Este documento fue elaborado a través de la coordinación de la Directiva Estatal de Licencias para Contratistas de Californiay la Comisión de Servicios Públicos de California conforme con la sección 7169 del Código de Negocios y Profesiones.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Contrato de Sunrun BrightSave™

Carlos Ramos
937 E 103rd Pl, Los Angeles, CA, 90002

Controle los gastos de su factura eléctrica

$0
Depósito a pagar hoy

25 años
Plazo del contrato (2.99% incremento anual en la factura mensual)

$106
Factura mensual por el primer Uno (más impuestos, si corresponde; incluye $7.50 descuento para la inscripción al pago automático)

$0.210
Costo del primer año por kWh (sin incluir el anticipo, si corresponde)

TENEMOS TODO LO QUE NECESITA CON NUESTRO SERVICIO SIN PROBLEMAS



Suminstramos diseños simples, fáciles de usar e instalactión.



Supervisamos el sistema para asegurarnos de que funciona de manera adecuada.



Garantizamos, aseguramos, supervisamos, hacemos mantenimiento y reparamos el sistema. También proporcionamos una garantía del techo de 10 años.



¿Va a vender su casa?
Garantizamos que el comprador cumplirá con los requisitos para asumir su contrato.

UN DISEÑO DE SISTEMA SOLAR PARA SU HOGAR

Recibe un sistema solar de CC de 4.00 kW.

Con 10 paneles solares e 1 Inversor(es)

Que producirán un estimado de 6,048 kWh en su primer año

Y compensación aproximadamente 141% de su actual y estimado
estimado.

SU REPRESENTANTE DE VENTAS
Luis Partida Jr
luispartida.nvsunbright@gmail.com
(805) 275-3343

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Sunrun Installation Services Inc.

Sunrun BrightSave™ Contrato

Este Contrato de energía (el "Contrato") se celebra entre Carlos Ramos ("Cliente" o "propietario" o "usted") y Sunrun Installation Services Inc., una Delaware corporation, junto con sus sucesores y Cesionarios ("Sunrun" o "nosotros" junto con el Cliente, las "Partes", cada una, denominada una "Parte"), a partir de la Fecha efectiva para el alquiler de un sistema solar fotovoltaico para generar energía eléctrica (el "Sistema solar") que se instalarán en su hogar ubicado en 937 E 103rd Pl Los Angeles, CA 90002 (el "Hogar"). Sunrun se complace en proporcionarle un alquiler del Sistema solar durante un plazo de veinticinco (25) años.

Antes de dar inicio a cualquier tipo de Trabajo, usted tiene derecho a recibir una copia completa de este Contrato, firmada por usted y Sunrun. Este Contrato entra en vigencia a partir del 8/30/2023 (la "Fecha de entrada en vigencia"). La Fecha de entrada en vigor enumerada en la oración anterior es la fecha en la que la última Parte firmó este Contrato. Lea el Contrato en su totalidad y realice cualquier pregunta que tenga.

Índice

A. Documentos que deben incorporarse al Contrato..... Página 2
señala los Anexos (incluyendo determinadas notificaciones) incorporados en su Contrato.

B. Términos de pago, descuentos y créditos..... Página 2
incluye sus términos de pago, su programación de pagos, cualquier descuento y crédito que usted o Sunrun reciban, y nuestra política de pagos tardíos.

C. Nuestras garantías..... Página 4
explica nuestras garantías de equipos, mano de obra, penetración en el techo y daños.

D. Garantía de rendimiento ..... Página 5
explica el rendimiento estimado del Sistema solar.

E. Diseño e instalación..... Página 7
incluye una descripción del proceso de diseño e instalación y el cronograma para instalación.

F. Pedidos de modificación..... Página 9
explica el proceso para modificar el diseño del Sistema solar.

G. incluye información importante sobre el plazo de su Acuerdo, acciones que no están incluidas en la instalación, resolución de disputas y cobertura de seguros de Sunrun. Página 9

H. Notificaciones del derecho de cancelación..... Página 18
explica los derechos de las Partes de cancelar el Contrato.

A. Documentos que deben incorporarse al Contrato

Anexo A: Arrendamiento mensualProgramación de pagos y precios de pago por adelantado
Anexo B: Notificaciones legales
Anexo C: Notificación de cancelación
Anexo D: Formas de pago
Anexo E: Uso de datos y divulgación
Anexo F: Declaración del decreto federal de arrendamiento del consumidor

B. Términos de pago, descuentos y créditos

1. Términos de pago

Depósito (adeudado a la firma)	$0 (el "Depósito")

Pago inicial (debe pagarse en la fecha de inicio de instalación)	$0 (el “Pago inicial”)
Pagos mensuales del alquiler el primer año	$105.84 por mes (más impuestos, si corresponde); refleja $7.50 descuento por elegir el pago automático) (los “Pagos mensuales del alquiler”)
Aumento anual del porcentaje (el “Aumento anual”)	2.99%
Cost per kWh, Year One	$0.210 , sin incluir los pagos por adelanto (si hubiera)

2. Pago por adelantado

La suma del Depósito y del Pago inicial se denomina el “Pago por adelantado”. El monto del Pago inicial y del Pago mensual del alquiler puede variar si el diseño final del Sistema solar difiere del diseño preliminar del Sistema solar (conforme se analiza más detalladamente en la Sección E y en la Sección F a continuación).

a. Acepta pagar a Sunrun el Depósito, el Pago inicial y los Pagos mensuales del alquiler según los montos y las fechas especificados anteriormente y en el Anexo A.

b. El Depósito y el Pago inicial son pagaderos a Sunrun Inc. con tarjeta de crédito, giro postal o un cheque de un banco de los Estados Unidos.

3. Facturación mensual y ciclo de facturación

a. Ciclo de facturación y fechas de vencimiento. Sus ciclos de facturación serán mensuales. Su primer ciclo de facturación comenzará en la fecha que su Compañía eléctrica haya puesto en funcionamiento el Sistema solar (la “Fecha de inicio de servicio”). Los ciclos de facturación posteriores comenzarán en la misma fecha cada mes (el “Día del ciclo de facturación”).

Cada mes, Sunrun preparará una factura escrita o electrónica que especificará el pago adeudado a Sunrun para el ciclo de facturación anterior. Usted recibirá esta factura dentro de los diez (10) días de finalización del ciclo de facturación anterior, y su pago por el ciclo de facturación anterior vencerá el día antes del próximo Día del ciclo de facturación.

Por ejemplo, si se pone en funcionamiento el Sistema solar el 12 de mayo, recibirá su primera factura entre el 12 de junio y el 22 de junio. Su pago será adeudado antes del 11 de julio.

Sunrun se reserva el derecho de actualizar sus sistemas de facturación de manera eventual, y usted será notificado si cambia la fecha de vencimiento de su pago. También puede elegir realizar pagos a Sunrun antes de la fecha de vencimiento del Pago mensual del alquiler.

b. Opciones de pago. Los Pagos mensuales del alquiler son pagaderos a Sunrun Inc. (i) mediante el retiro automático de su cuenta corriente o de ahorros, o bien (ii) mediante un cheque de un banco de los Estados Unidos, o bien (iii) mediante un giro postal.

c. Se le cobrará una tarifa por cheque devuelto de veinticinco dólares ($25.00) (o cualquier monto inferior que exija la ley) por cualquier cheque o retiro devuelto o rechazado por su banco.

4. Descuento por Pago automático

a. Los Pagos mensuales del alquiler que se muestran en la Sección B(1) y en el Anexo A asumen el pago mediante un retiro de su cuenta corriente o de ahorros (“Pago automático”) a través de la Cámara de Compensación Automática (Automated Clearing House, ACH) e incluyen un descuento de $7.50 por Pago automático.

b. Si no elige el Pago automático, no recibirá un descuento por Pago automático y, por consiguiente, sus Pagos mensuales del alquiler serán *$7.50 más altos por mes* que aquellos reflejados en la Sección B(1) y en el Anexo A.

5. Pago de impuestos

a. Los pagos establecidos en la Sección B(1) anterior no incluyen impuestos. Si algún impuesto (lo que incluye, a título enunciativo pero no limitativo, impuestos sobre la venta y transacciones, y cualquier interés y penalidad asociados) se impone sobre estos pagos, el alquiler de un equipo fotovoltaico solar, la venta de energía eléctrica, el Hogar, o la transacción en sí, y son pagados por Sunrun en lugar de usted, usted acepta pagar o reembolsar a Sunrun todos esos impuestos pagados, salvo si se lo prohíben leyes aplicables.

b. Por otro lado, acepta otorgar un reembolso a Sunrun por todo impuesto, incluyendo cualquier interés y penalidad asociados, que se imponga sobre el Sistema solar en el que Sunrun pueda incurrir.

c. En la medida que Sunrun le solicite un reembolso, usted acepta que Sunrun puede solicitarle un reembolso completo por el monto total incurrido por Sunrun, imponer un recargo sobre su factura mensual para recuperar el monto total incurrido por Sunrun durante un período que determine Sunrun, o, a criterio exclusivo de Sunrun, establecer un plan de pago por separado para recuperar el monto total incurrido por Sunrun.

6. Cambios en el monto de pago

a. Si algún cambio que se produjera conforme a lo establecido en la Sección F aumenta el Pago por adelantado después de que usted le haya pagado a Sunrun, usted acepta pagar inmediatamente a Sunrun el aumento del Pago por adelantado. Sunrun puede suspender la instalación hasta que haya recibido el pago.

b. Podrá solicitar un cambio del plan de precios; no obstante, dicha solicitud debe presentarse al Departamento de Atención al Cliente de Sunrun en 225 Bush Street, Suite 1400, San Francisco, CA 94104, customercare@sunrun.com, 855-478-6786, antes de lo que ocurra primero entre (i) la fecha que caiga veintiún (21) días después de la fecha que haya firmado el Contrato y (ii) el comienzo de la instalación del Sistema solar.

7. Pago por adelantado de los pagos mensuales

a. En cualquier momento, usted puede pagar por adelantado todos los Pagos mensualesdel alquiler a Sunrun durante la porción remanente del Plazo inicial (“Pago por adelantado”). No cambiarán las obligaciones de Sunrun conforme al Contrato si realiza dicho Pago por adelantado.

b. El Pago por adelantado deber ser igual a los Pagos mensuales del alquiler restantes para el año en curso y los años restantes descontando el valor menor entre (x) la tasa de interés preferencial más 100 puntos base (según lo publicado en el Wall Street Journal) y (y) 5.0 % (el “Pago por adelantado”).

Por ejemplo, si usted decide pagar por adelantado el resto de sus pagos mensuales en el 10.º año y la tasa de descuento aplicable a la fecha del pago por adelantado es 4.25 %, le pagaría a Sunrun $23,233.

8. Pagos tardíos. Si Sunrun no recibe su pago a la fecha de vencimiento especificada en la factura, Sunrun podrá cobrarle una tarifa de penalización administrativa por mora equivalente al valor menor entre (i) uno y medio (1.5 %) porciento por mes sobre la porción del saldo que supere los treinta (30) días de vencimiento, y (ii) el monto máximo permitido de conformidad con la ley aplicable. Esta penalización por mora no es un interés, cargo de financiación, diferencia de precio por tiempo o ningún otro pago o cargo de naturaleza similar.

9. Medición neta.

a. A partir de la fecha de servicio, usted debe recibir servicio por parte del Servicio estándar de medición neta y sus términos asociados ("Servicio de exportaciones") que presta su Compañía eléctrica. Usted acepta que seguirá recibiendo el Servicio de exportaciones durante el tiempo en que este Contrato esté vigente. Usted acepta utilizar el Servicio NEM actualmente vigente de esta Compañía eléctrica o, en el caso de que este Servicio NEM ya no esté vigente, usted acepta utilizar un programa de medición sustituto seleccionado por Sunrun a su criterio exclusivo.

b. Usted acepta formalizar inmediatamente toda la documentación relacionada con el Servicio NEM, o con cualquier servicio de medición sustituto, y con cualquier programa de reembolso, crédito o descuento, que solicite Sunrun, sus representantes o afiliados y/o la Compañía eléctrica. Si no presenta tal documentación dentro de los (7) días posteriores de dicha solicitud, Sunrun podrá facturarle un monto equivalente al monto de los descuentos que de otro modo hubiera recibido si usted hubiera presentado tal documentación.

c. El punto en el que el Sistema solar se conecta con la conexión del Hogar con su Compañía eléctrica se denomina “Interconexión”. A los fines de calcular los pagos por la garantía de rendimiento, si los hubiera, conforme a la Sección D, usted acepta que el título y el riesgo de pérdida de la energía eléctrica proporcionada en virtud de este Contrato se transferirán de Sunrun a usted en el momento en el que la energía eléctrica alcanza la Interconexión. Usted además acepta que la energía eléctrica generada por el Sistema solar se mide al momento en que la energía eléctrica alcanza la Interconexión.

10. Energía adicional; reembolsos y descuentos

a. Toda la energía eléctrica producida por el Sistema solar será puesta a su disposición para que pueda utilizarla en su Hogar conforme al presente Contrato. Si en algún momento necesita más energía eléctrica de la que el Sistema solar está produciendo (“Energía adicional”), usted será responsable de comprar esa Energía adicional a un proveedor de electricidad, como su Compañía eléctrica, y de pagar cualquier tarifa relacionada con dicha Energía adicional que el otro proveedor puede cobrar.

b. Usted acepta que Sunrun solo recibirá todo crédito, descuento, atributo ambiental u otro pago o compensación (el “Incentivo”) que pudiera atribuirse al Sistema solar. Todos los Incentivos serán propiedad exclusiva de Sunrun y transferibles únicamente por este. No obstante lo anterior, usted acuerda que la Compañía tendrá derecho a todos los certificados de energía renovable y a cualquier otra energía comercializable o producto básico relacionado con el medio ambiente que se produzca o esté asociado con el Sistema solar (“Incentivos”), lo que incluye, a título enunciativo pero no limitativo, créditos de gases de efecto invernadero, créditos de emisiones, créditos de carbono comercializable, y cualquier otro tipo de producto básico comercializable relevante a proyectos, independientemente del nombre, que sean conocidos en la actualidad, o se designen o creen en el futuro.

c. Sin perjuicio de ninguna disposición del presente que indique lo contrario y sin limitar los demás derechos, si hubiere, de Sunrun con respecto a los incentivos que se pueden atribuir al Sistema solar, usted acepta que Sunrun recibirá todo crédito impositivo federal que pueda atribuirse al Sistema solar, y que dichos créditos impositivos federales serán propiedad exclusiva de Sunrun y transferibles únicamente por Sunrun. Los créditos impositivos federales esperados de Sunrun que estén asociados con el Sistema solar han sido considerados en el cálculo de su Pago mensual de alquiler.

d. Si usted compra el Sistema solar a Sunrun, usted será el propietario y tendrá derecho a las ganancias por las ventas de los créditos de energía solar renovable que obtenga después de la fecha de compra del Sistema solar a Sunrun.

C. Nuestras garantías

1. Garantías

a. Garantía de mano de obra. Garantizamos nuestra mano de obra por un período de veinticinco (25) años después de la Instalación (el “Período de garantía”), salvo conforme se haya establecido a continuación con respecto a nuestra garantía de penetración en el techo. Durante el Período de garantía, repararemos o reemplazaremos, por cuenta propia, cualquier material o Trabajo cubierto por el presente Contrato. Nuestra garantía de mano de obra incluye, a título enunciativo pero no limitativo, lo siguiente:

ASEGURAMOS Y MANTENEMOS EL SISTEMA DURANTE 25 AÑOS POSTERIORES A LA INSTALACIÓN.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

(i) Garantía de penetración en el techo. Garantizamos que las penetraciones en el techo realizadas por el Sistema solar y que afecten el techo del Hogar serán herméticas por un período de 10 años después de la instalación.

(ii) Garantía de daños. Repararemos o le reembolsaremos los daños que ocasionemos durante la instalación en el Hogar, en sus pertenencias o en su propiedad, conforme se limita por las Secciones C(2), E y G.

(iii) Sunrun mantendrá y reparará el Sistema solar durante el Plazo inicial y cualquier Plazo de renovación.

b. Garantía de equipos. Sunrun garantiza todos los equipos durante el Plazo inicial. Si las piezas fallaran durante el plazo de este Contrato, Sunrun hará los esfuerzos comercialmente posibles para reemplazarlo por equipos similares; sin embargo, usted acepta que, debido a la disponibilidad de los repuestos y otros factores, tal vez esto no sea posible. Sunrun acepta que ningún cambio en el equipo reducirá la Producción garantizada establecida en la Sección D.

c. Garantía de finalización del plazo. Al final del Plazo inicial o al final de un Plazo de renovación, si usted o Sunrun desea finalizar el Contrato, Sunrun retirará el Sistema solar sin ningún costo para usted y restituirá el Hogar a un estado similar a su estado antes de la instalación del Sistema solar, exceptuando el uso y desgaste habitual (lo que incluye, a título enunciativo pero no limitativo, el uso y desgaste derivado de las condiciones meteorológicas locales) y el uso y desgaste que pueda esperarse debido a la presencia del Sistema solar en el Hogar durante el plazo de 25 años (lo que incluye, a título enunciativo pero no limitativo, el uso y desgaste desigual y la decoloración desigual).

2. Exclusiones y excepciones de la garantía

a. La Garantía de penetración en el techo será nula y anulable si usted o sus contratistas realizan trabajo en el techo durante el período de garantía de 10 años.

b. La garantía de penetración en el techo no abarca (i) ninguna filtración que ocurra en áreas en el techo del Hogar no afectadas por el Sistema solar, (ii) ninguna falla preexistente y/o subyacente en el techo del Hogar, o bien (iii) ningún objeto extraño que afecte el techo del Hogar (p. ej. granizo, pelotas de golf, etc.).

c. La garantía de mano de obra no se aplica a lo siguiente:

(i) trabajo realizado o materiales utilizados por partes que no seamos nosotros ni nuestros socios de instalación;
(ii) cualquier material que se modificó, reparó o intentó reparar por personal ajeno a Sunrun o sus Socios de instalación sin la aprobación previa por escrito de Sunrun;
(iii) cualquier daño que resulte de su incumplimiento del Contrato;
(iv) Cualquier daño no causado por nosotros, nuestros Socios de instalación o un defecto del Sistema solar;
(v) daños resultantes del uso y desgaste normal;
(vi) daños resultantes de moho, hongos y otros patógenos orgánicos;
(vii) contracción/grietas de lechada y el masillado;
(viii) la decoloración de pinturas y acabados expuestos a la luz solar; y
(ix) Daños causados por golpes con pelotas

Usted acepta que la instalación del Sistema solar puede anular cualquier garantía de techado del fabricante o instalador del techo. No asumimos ninguna responsabilidad si nuestro Trabajo anula su garantía de techado. Antes de la instalación, usted debe verificar con el techador o constructor con respecto a cualquier impacto que el Sistema solar tendrá sobre su garantía de techado.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas anteriormente en esta Sección C(2).

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

3. Comunicarse con Sunrun para arreglar el Sistema solar. Sunrun monitoreará su Sistema solar para abordar en forma proactiva los problemas que surjan. No obstante, si considera que existe un problema con el Sistema solar que está cubierto por alguna de las garantías especificadas anteriormente, comuníquese con Sunrun al 855-478-6786 o por correo electrónico a customer.care@sunrun.com. Sunrun hará los esfuerzos comercialmente razonables para reparar los problemas cubiertos por una garantía lo antes posible después de tomar conocimiento de dicho problema.

D. Garantía de rendimiento

1. Estimación de producción

a. Sunrun estima que el Sistema solar será capaz de generar 6,048 kilovatios-hora de energía eléctrica durante su primer año de funcionamiento. La producción real puede variar por variaciones naturales en los patrones del clima, las especificaciones físicas del(de los) techo(s) del Hogar, la colocación requerida del Sistema solar en su techo, y otras condiciones. Su Pago mensual de alquiler es fijo, y no está ligado a la producción real del Sistema solar.

b. Debido a la degradación esperada del panel, Sunrun estima que el Sistema solar será capaz de generar 142,466kilovatios-hora (“kWh”) durante el Plazo inicial (la “Cantidad estimada”).

2. Producción garantizada. Sujeto a las condiciones de esta Sección D, Sunrun garantiza que el Sistema solar generará noventa por ciento (90 %) de la Cantidad estimada durante el Plazo inicial de este Contrato conforme se establece en el Anexo A (la “Producción garantizada”). Sujeto a las condiciones de esta Sección D, Sunrun le emitirá un reembolso si el Sistema solar no genera la Producción garantizada.

   Sunrun no le emitirá un reembolso por cualquier producción inferior del Sistema solar resultante de cualquier falla en el sistema o producción perdida por motivos que no sean (a) un defecto del Sistema solar, (b) la sombra debido al clima o (c) las condiciones de sombra que estuvieron presentes en el Hogar al comienzo de la instalación. Para evitar dudas, Sunrun no le emitirá un reembolso por la producción inferior que surja de cualquiera de lo siguiente:

   - la producción inferior que surja del incumplimiento de sus obligaciones conforme al Contrato;
   - la producción inferior que surja de las condiciones de sombra (excepto el clima) diferentes de aquellas que estuvieron presentes en el Hogar al comienzo de la instalación;
   - la producción inferior que surja de una falla en la red que deshabilite el Sistema solar;
   - la producción inferior que surja de que haya ocasionado o solicitado la interrupción del Sistema solar, o una disminución significativa en la cantidad de energía eléctrica producida;
   - la producción inferior que surja de daños en el Sistema solar ocasionados por objetos extraños que actúen sobre este (p. ej. granizo, pelotas de golf, etc.).

   Sunrun no extiende otro tipo de representación, aval o garantía de ningún tipo respecto al rendimiento o la producción real esperada del Sistema solar, y por el presente se renuncia a cualquier otra garantía expresa o implícita.

   Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas anteriormente en esta Sección D(2).

   Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

3. Exceso de producción. Si, en el transcurso del Plazo inicial, el Sistema solar produce más energía que la Producción garantizada prevista, la energía extra será suya sin ningún costo adicional. Sunrun podrá utilizar este exceso de producción para compensar futuras producciones inferiores en un período determinado en el caso de que la Producción real atribuible a ese período sea inferior a la Producción garantizada atribuible a dicho período.

4. Producción real y reembolsos. En el aniversario de 24 meses de la Fecha de inicio de servicio, y en cada fecha de aniversario de 24 meses a partir de entonces (cada una, una “Fecha de garantía”), Sunrun calculará la “Producción real” del Sistema solar. A los fines de este Contrato, la “Producción real” hace referencia a la cantidad de energía eléctrica generada por el Sistema solar a la fecha, más

cualquier kWh por el que usted hubiera recibido un reembolso en el pasado. Sujeto a la Sección D(2), si la Producción real es menor que la Producción garantizada para la Fecha de garantía establecida en el Anexo A, Sunrun le emitirá un reembolso. Este reembolso se calculará al restar la Producción real para esa Fecha de garantía de la Producción garantizada para esa Fecha de garantía, y el resultado se multiplicará por el reembolso por cantidad de kWh establecido para esa Fecha de garantía en el Anexo A. Para el último año del Plazo inicial (año 25), el periodo de garantía será de 12 meses.

Por ejemplo, si se esperaba que en el 10.º año el sistema generara 62,000 kWh en forma acumulativa y la generación real fue de 61,500, y su tarifa de reembolso es de $0.13, acreditaremos a su cuenta en base a los 500 kWh que le faltaron al sistema multiplicado por su tarifa de reembolso, es decir, 500 kWh x $0.13 = $65.

E. Diseño e instalación

1. Nuestro trabajo; Descripción de materiales.

a. Nuestro trabajo en el Sistema solar incluye:

(i) diseño, permisos y suministro de los equipos y materiales normalmente necesarios para un Sistema solar completo y operable;
(ii) instalación del Sistema solar;
(iii) obtención de la aprobación de su Compañía eléctrica; y
(iv) ayuda con la documentación del programa de descuentos aplicable establecido en la Sección B(10) (en conjunto, el “Trabajo”)

b. El equipo principal que se utiliza para el Sistema solar incluye, por lo general, una serie de paneles fotovoltaicos interconectados, uno o más inversores, materiales para estantería y un medidor de producción. Otros materiales que generalmente se utilizan como “equilibrio para el sistema” son interruptores, desconectores, centros de carga, cables y conductos.

2. Monitoreo de la producción del Sistema solar y del Consumo de energía; Datos.

a. Instalación y mantenimiento de equipos de medición y monitoreo.

(i) Monitoreo de producción. Durante la instalación o en cualquier momento posterior a esta y durante el Plazo, podremos instalar o reemplazar dispositivos de monitoreo de la producción para medir la energía producida por el Sistema solar (el “Dispositivo de monitoreo de la producción”). A través del Dispositivo de monitoreo de la producción, recopilaremos datos de producción y desempeño del Sistema solar (“Datos de desempeño”).

(ii) Dispositivo de monitoreo de consumo de energía. Durante la instalación o en cualquier momento posterior a esta y durante el Plazo, podremos instalar o reemplazar dispositivos de monitoreo del consumo de energía (el “Dispositivo de monitoreo del consumo de energía”). A través del Dispositivo de monitoreo de consumo de energía, podemos recopilar y almacenar información sobre el uso de energía en el Hogar (“Datos de uso”).

(iii) Acceso a los dispositivos de monitoreo. Usted reconoce y acepta que el Dispositivo de monitoreo de la producción y el Dispositivo de monitoreo del consumo serán parte del Sistema solar, y que debe brindarle a Sunrun acceso al Hogar a fin de que se instalen, operen, mantengan, reparen y reemplacen dichos dispositivos.

(iv) Conexión a Internet. Para asegurar el correcto funcionamiento del Dispositivo de monitoreo de la producción y del Dispositivo de monitoreo del consumo, de ser posible, , usted debe conectar el Sistema solar de manera continua a una conexión de Internet de banda ancha que funcione correctamente a través de un (1) puerto Ethernet y un tomacorrientes eléctrico estándar, a su cargo. Si no puede conectar el Sistema solar a Internet de conformidad con el enunciado anterior, el Hogar

deberá estar ubicado en un área con servicio de telefonía celular que sea aceptable para nosotros a nuestro exclusivo criterio.

(v) Daños o imprecisiones del dispositivo de monitoreo. Sunrun utiliza el Dispositivo de monitoreo de la producción para monitorear y registrar su producción de electricidad, y responder oportunamente ante de producción. Si el Dispositivo de monitoreo de la producción presenta imprecisiones durante un período dado a causa de sus acciones o de las acciones de otras personas no relacionadas con Sunrun (lo que incluye, entre otros, la falta de conexión a Internet o de un servicio de telefonía celular como se estipula en la cláusula [iv] anterior), Sunrun considerará que el Sistema solar ha producido el 100 % de la Producción estimada durante dicho período para los fines de la Garantía de producción estipulada en la Sección D. Usted también será responsable por los daños que se produzcan en el Dispositivo de monitoreo de la producción o en el Dispositivo de monitoreo del consumo a causa de una intervención suya o de una persona no relacionada con Sunrun. Si el Dispositivo de monitoreo de la producción se daña o no funciona correctamente por motivos que no sean la intervención suya o de otras personas no relacionadas con Sunrun, Sunrun estimará, de buena fe, la cantidad de energía eléctrica que se produjo realmente durante el mal funcionamiento a fin de determinar si se le adeudan pagos en virtud de la Garantía de producción estipulada en la Sección D.

b. Uso de datos y divulgación. Podremos combinar los Datos de uso y los Datos de desempeño entre sí y con otros datos, lo que incluye, entre otros, información de identificación personal (en forma colectiva, “Datos”). Los posibles usos que les demos a los Datos y su divulgación se describen en el Anexo E. Nunca venderemos información de identificación personal a un tercero sin el previo consentimiento escrito de usted.

c. Equipo de comunicación. Durante la instalación o en cualquier momento después de que esta tenga lugar durante el Plazo, podemos instalar o reemplazar el equipo de comunicación (por ejemplo, una antena) (el “Equipo de comunicación”) en el Hogar. El Equipo de comunicación puede utilizarse, o no, en relación con el Sistema solar. Podemos usar el Equipo de comunicación para mejorar la calidad de la conectividad de telefonía celular o de Internet en su área. También podemos vender a un tercero el derecho a usar el Equipo de comunicación de la manera que se describió anteriormente. Usted entiende que el consentimiento de lo anterior no constituye una condición de compra.

¿Otorga su consentimiento? Y

3. Diseño.

a. Sunrun o sus Socios de instalación le proporcionarán un diseño preliminar del Sistema solar y luego programarán un momento para visitar su Hogar con el fin de confirmar que el diseño preliminar calzará en el techo de su Hogar y finalizará el diseño (el “Estudio del sitio”). El diseño del Sistema solar depende de las especificaciones físicas del(de los) techo(s) del Hogar, las condiciones del sitio como la colocación de sistemas de ventilación, las condiciones del techo, etc., cualquiera de las cuales puede afectar la colocación del Sistema solar en su techo. El diseño del Sistema solar del Hogar será finalizado con posterioridad a un Estudio del sitio en el Hogar por parte de Sunrun.

b. El diseño final del Sistema solar le será mostrado antes de la instalación. Después de recibir el diseño, tendrá (5) días hábiles para solicitar un cambio en el diseño. De lo contrario, se considerará que usted aprobó el diseño del Sistema solar. Sunrun hará los esfuerzos comercialmente razonables para acomodar las solicitudes de cambios. Tras su aprobación escrita, supuesta o verbal, se podrá comenzar la instalación.

c. Si, durante o después del Estudio del sitio, descubrimos alguna condición o algún problema escondidos o disimulados en el Hogar que pueden retrasar o evitar la realización del Sistema solar una vez que empezamos la instalación, le explicaremos el problema, determinaremos si se necesitan costos adicionales para corregir el problema y, de ser así, propondremos un pedido de modificación. Puede ser necesario que realice una preparación del sitio antes de la instalación.

4. Instalación

a. Un afiliado certificado de Sunrun, Sunrun Installation Services Inc. u otro contratista certificado (un "Socio de instalación") que cumpla con los estándares de calidad de Sunrun realizará la instalación. Sunrun exige a sus Socios de instalación el uso de personal certificado conforme lo determinen las leyes, las reglamentaciones o los códigos aplicables del estado y la contratación de un seguro conforme se establece en la Sección G(6) a continuación.

b. Sunrun o sus Socios de instalación obtendrán todos los permisos necesarios para la instalación del Sistema solar. Usted acepta cooperar con Sunrun y ayudar a Sunrun a obtener los permisos necesarios, lo que incluye la documentación de servicio de exportación mencionada en la Sección B(9).

c. Si Sunrun o su Socio de instalación daña el Hogar durante la instalación, repararemos los daños que ocasionamos sin ningún costo para usted.

d. Sunrun, sus Socios de instalación y sus agentes deberán mantener el Hogar razonablemente libre del material de desecho o la basura generada por su trabajo. Antes de la Fecha de inicio de servicio, Sunrun y sus agentes retirarán sus herramientas, equipos de construcción/instalación, máquinas, material de desecho y basura del Hogar y de las zonas circundantes.

e. Sunrun se reserva el derecho, a criterio exclusivo de Sunrun, de instalar un protector contra bichos en el Sistema solar. Los protectores pueden ayudar a proteger el Sistema solar de las plagas o los roedores que pueden dañar los componentes del Sistema solar.

5. Acceso al Hogar

a. Usted acepta otorgar a Sunrun y a sus Socios de instalación el acceso a su Hogar con el fin de diseñar, instalar, poner en funcionamiento, probar el Sistema solar y cumplir las Obligaciones de Sunrun conforme al presente Contrato. Sunrun acepta notificarle de manera razonable cuando Sunrun necesite acceder al Hogar para cualquiera de los fines descritos anteriormente, y hará el esfuerzo de limitar el acceso a los horarios de trabajo normales.

b. Cuando lo solicite Sunrun o cuando sea necesario, usted acepta otorgar a Sunrun y a los profesionales de la construcción (un ingeniero, arquitecto o contratista certificado, o sus representantes) contratados por Sunrun, el acceso al Hogar para inspeccionar el edificio, incluyendo los techos, antes de instalar el Sistema solar para asegurarse de que el Hogar pueda dar cabida al Sistema solar.

c. Debe proporcionarnos energía y agua para que la usemos durante la instalación.

d. Usted acepta realizar los mejores esfuerzos para brindar un entorno de trabajo seguro y protegido para Sunrun y sus Socios de instalación en el Hogar durante toda la instalación del Sistema solar, el Plazo inicial y cualquier Plazo de renovación.

6. Disposiciones varias.

a. Sunrun tiene la autoridad y el criterio exclusivo para utilizar Socios de instalación o agentes para cumplir o colaborar con Sunrun en el cumplimiento de sus obligaciones.

b. Si es necesario realizar un Trabajo excluido del presente Contrato en la Sección E(7) para instalar de manera apropiada el Sistema solar, usted acepta contratar, de forma separada y a su cargo, un contratista designado o aprobado por Sunrun para que cumpla dicha obligación. En esta instancia, Sunrun no retendrá la aprobación de una manera no razonable.

c. Si usted planea mover o desconectar el Sistema solar de manera temporal para facilitar tareas de mantenimiento y/o reparación del Hogar, usted acepta que, a cuenta suya, deberá (i) contratar a Sunrun para que ejecute este trabajo u (ii) obtener la autorización de Sunrun para el contratista que emplee, respecto a quien usted acepta que deberá poseer una póliza de responsabilidad comercial general por un monto no inferior a un millón ($1,000,000) de dólares por incidente en la que nombre a "Sunrun Installation Services Inc., y su sucesor o cesionarios", como asegurados adicionales.

d. Usted acepta que no realizará ninguna modificación, mejora, revisión ni adición al Sistema solar ni tomará otras medidas que pudieran dañar o anular cualquier garantía aplicable establecida en la

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Sección C sin el consentimiento previo por escrito de Sunrun. Si realiza alguna modificación, mejora, revisión o adición al Sistema solar, estas formarán parte del Sistema solar y serán propiedad exclusiva de Sunrun.

e. Si existen programas aplicables en su área de servicios públicos, usted se compromete a permitir que Sunrun pueda, ocasionalmente, administrar y operar el Sistema solar en relación con la respuesta a pedidos u otros programas con el fin de optimizar sus costos de electricidad o mantener la confiabilidad de la red de electricidad.

7. Exclusiones. No proporcionamos ninguno de los siguientes elementos en virtud de este Contrato:

a. la eliminación o la disposición de cualquier material que contenga asbesto o cualquier otro material peligroso;
b. el traslado de sus objetos personales en el Hogar;
c. las mejoras en el panel eléctrico o servicio eléctrico o los costos adicionales asociados con el traslado del medidor de corriente eléctrica;
d. la instalación o reparación de cercas;
e. la reparación de cualquier daño en el techo preexistente derivado de un techo deficiente o de trabajos de instalación deficientes preexistentes;
f. el trabajo de marco estructural para cualquier parte del techo o de la estructura, incluido el marco deficiente oculto;
g. la corrección de errores de otro contratista o subcontratista (por ejemplo, si el Hogar no se construyó de acuerdo con el código);
h. el retiro y la sustitución de la podredumbre o los insectos ya existentes;
i. la prueba o arreglo de problemas de moho, hongos, roya o patógenos orgánicos;
j. la pintura de los conductos o de otras partes estructurales;
k. las actualizaciones para los requisitos de acceso del servicio público, como cerraduras especiales o puertas de acceso de 24 horas;
l. cargo, permiso o revisión de cualquier Asociación de Propietarios (Homeowners Association, “HOA”), no obstante respaldaremos sus esfuerzos de coordinar con su HOA;
m. los servicios profesionales de ingeniería;
n. la corrección de problemas de integridad estructural (para los sistemas montados en el techo) o la evaluación y corrección de la estabilidad del terreno por debajo o cerca del Sistema solar (para los sistemas de montaje en suelo);
o. la eliminación de árboles;
p. todos los estudios o permisos más allá del permiso de construcción básico; o
q. los servicios de monitoreo asociados con los equipos de seguimiento que proporciona directamente el fabricante y que están sujetos a los términos y condiciones del fabricante.

F. Pedidos de modificación

Si Sunrun solicita una modificación de los términos del Contrato, Sunrun le notificará por escrito sobre el cambio solicitado y le solicitará que acepte los términos modificados mediante un pedido de modificación. El hecho de no responder a un pedido de modificación en un plazo de cinco (5) días hábiles puede dar lugar a la cancelación del Contrato conforme a lo establecido en la Sección H.

Por ejemplo, si al realizar el Estudio del sitio se determina que el tamaño del sistema contratado no calzará, y tenemos que reducir el tamaño del sistema por un panel o dos, crearíamos un pedido de modificación que refleje un pago mensual inferior debido a una menor producción.

Una vez que el Departamento de Agua y Energía de Los Ángeles (Los Angeles Department of Water and Power, LADWP) haya revisado el Contrato, cualquier modificación del Contrato debe proporcionarse por escrito al gerente del Programa de Incentivos Solares del LADWP junto con una copia del Contrato modificado.

G. Información adicional

1. Plazos del acuerdo

a. Plazo inicial. El Plazo inicial del Contrato comenzará en la Fecha de inicio de servicio y permanecerá vigente durante twenty-five (25) años posteriores a la Fecha de inicio de servicio, a menos que sea cancelado o rescindido anticipadamente conforme a los términos del presente Contrato. En un período razonable posterior a su acontecimiento, Sunrun le notificará con respecto a la Fecha de inicio de servicio.

b. Plazo de renovación. Sujeto a la cláusula (ii) a continuación, al final del Plazo inicial, el Contrato se renovará automáticamente por el plazo de un año adicional ("Plazo de renovación"). Sunrun le proveerá su tarifa nueva de alquiler mensual al comienzo del Plazo de renovación y en cada Plazo de renovación sucesivo, si hubiere. El nuevo pago mensual será el producto de (A) 400 y (B) la tarifa más baja por kWh para la energía de máxima demanda que se cobra a un cliente residencial en el Hogar por su Compañía eléctrica o su sucesor. Por ejemplo, si dicha tasa más baja para la energía de máxima demanda fuera de $0.54 por kWh, el Pago mensual del alquiler permanecería en $214.97. Sin perjuicio de lo antecedente, en ningún caso este pago mensual del alquiler será inferior a $105.84.Al final de cada Plazo de renovación, el Contrato se renovará automáticamente por el plazo de un año adicional. Sunrun cumplirá con sus obligaciones conforme al presente Contrato durante el tiempo en el que el Sistema solar permanezca económicamente viable.

(i) Sunrun hará todos los esfuerzos de buena fe para notificarle, entre los treinta (30) y los sesenta (60) días antes del final del Plazo inicial con respecto a (i) sus opciones al final del plazo y (ii) la tarifa estimada por la energía eléctrica en el primer Plazo de renovación (si corresponde).

(ii) El Contrato no se renovará de forma automática si cualquiera de las Partes notifica a la otra Parte por escrito de la finalización (x) al menos treinta (30) días antes del vencimiento del Plazo inicial o del Plazo de renovación aplicable, o (y) dentro de los quince (15) días después de que Sunrun le provea una tarifa estimada por escrito del Pago mensual de alquiler en el Plazo de renovación próximo, lo que ocurra más tarde.

2. Rescisión

Al final del Plazo inicial o al final del Plazo de renovación, si usted o Sunrun finalizan el Contrato, Sunrun retirará el Sistema solar sin costo para usted. La notificación de rescisión por escrito debe proporcionarse al menos treinta (30) días antes del vencimiento del plazo aplicable.

Sujeto a las exclusiones establecidas en la Sección C y E, Sunrun devolverá el Hogar a un estado similar al estado antes de la instalación del Sistema solar. Debe notificar a Sunrun por escrito sobre cualquier deficiencia en la restauración dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles posteriores al retiro o a la aprobación emitida por el inspector del edificio municipal para el Trabajo.

3. Obligaciones del Cliente. Reconoce y acepta lo siguiente:

c. Su compañía de servicio público local es Los Angeles Department of Water and Power (la "Compañía eléctrica"). Acepta que el Hogar permanecerá conectado a su Compañía eléctrica durante el Plazo inicial y cualquier Plazo de renovación y que le notificará a Sunrun antes de cambiar su Compañía eléctrica.

d. Que hará todos los Pagos mensuales del alquiler que figuran en Alquiler mensual precios de pago establecidos en el Anexo A.

e. El Sistema solar es un equipo removible propiedad de Sunrun o sus afiliados y no se considera un accesorio o de lo contrario una parte del Hogar.

(i) El Sistema solar no estará sujeto a gravamen, derecho de garantía, reclamación, hipoteca o escritura de fideicomiso que pudiera recaer o tasarse frente a su derecho de propiedad en el Hogar, o cualquier propiedad que le pertenezca. Ni Sunrun ni nuestros Socios de instalación aplicarán gravámenes a su título del Hogar.

(ii) No obstante, usted acepta que Sunrun o un afiliado de Sunrun pueden presentar declaraciones de financiación UCC-1 u otras que confirmen nuestro derecho de propiedad sobre el Sistema solar.

(iii) Sin perjuicio de lo que antecede, cualquier contratista, subcontratista o proveedor de materiales que proporcione productos o servicios conforme al presente Contrato y al que no se le haya pagado puede tener una reclamación legal válida contra el Hogar conocida como un gravamen por derecho del constructor.

f. El Sistema solar se utilizará principalmente para fines domésticos y no para calentar una piscina.

g. Usted no podrá vender, regalar, transferir, prendar, quitar, reubicar, modificar, forzar ni dañar el Sistema solar o medidores asociados y/o monitores en ningún momento. Todo intento de forzar, dañar o modificar el Sistema solar no se considerará parte del uso y desgaste razonable del Sistema solar. Además, reconoce que el retiro del Sistema solar del Hogar por cualquier motivo puede requerir que Sunrun reembolse, a su costo, Incentivos proporcionados con respecto al Sistema solar.

h. Usted acepta: mantener podados los árboles, arbustos y setos de modo que el Sistema solar conserve la sombra y las condiciones presentes al momento de la instalación; no modificar el Hogar de ninguna manera que sombree al Sistema solar; no permitir ninguna condición o circunstancia que daría lugar a que el Sistema solar no funcione conforme a lo previsto en el Hogar; y notificarle oportunamente a Sunrun si considera que el Sistema solar está dañado o parece inseguro, o si el mismo es robado.

i. Se abstendrá de intentar limpiar, arreglar o modificar el Sistema solar, a menos que Sunrun le haya permitido expresamente hacerlo. En caso de existir alguna condición con respecto al Sistema solar que considere puede afectar la producción o si cree que el Sistema solar ha acumulado nieve, se encuentra excesivamente sucio, está dañado o de otro modo parece inseguro, notifique a Sunrun at 225 Bush Streeet, Suite 1400, San Francisco, CA 94104, customercare@sunrun.com, 855-478-6786. Podemos rectificar la condición si Sunrun lo considera necesario, ponerlo en contacto con socios certificados que pueden rectificar la condición, o proporcionarle instrucciones sobre cómo rectificar la situación (p. ej., utilizar una manguera para rociar los paneles al nivel del suelo).

j. Usted acepta que Sunrun puede (i) llamarlo y (ii) enviarle mensajes de texto y pregrabados al número de teléfono que proporcionó con respecto a la instalación, el mantenimiento o la administración de su Sistema solar utilizando tecnología telefónica automatizada aunque su número de teléfono figure en cualquier lista nacional o estatal de “No llamar”. Pueden aplicarse tarifas de mensajes y datos.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas en esta Sección G(3)(h).

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

Usted además acepta que Sunrun puede (i) llamar o (ii) enviar mensajes de texto o pregrabados al número de teléfono que proporcionó con respecto a otros productos y servicios de Sunrun, utilizando un marcador automático aunque su número de teléfono figure en cualquier lista nacional o estatal de “No llamar”. Pueden aplicarse tarifas de mensajes y datos. Además entiende que el consentimiento de lo anterior no constituye una condición de compra. Tendrá la oportunidad de excluirse de cualquier mensaje de comercialización.

¿Otorga su consentimiento? Y

4. Compra del Sistema solar

a. Opción de compra. Usted tiene la opción de comprar el Sistema solar en los siguientes momentos durante el Plazo inicial:

(i) En el quinto (5.°) aniversario de la fecha de servicio.
(ii) En el vigésimo (20.°) aniversario de la fecha de servicio.
(iii) Al final del Plazo inicial;
(iv) Si vende su Hogar durante el Plazo inicial; y
(v) Conforme a las circunstancias descritas en la Sección G(10)(b).

b. Notificación de la intención de compra. Para comprar el Sistema solar conforme a lo establecido en esta Sección, usted deberá enviar una notificación escrita a Sunrun que exprese su intención de compra

dentro de los sesenta (60) días de la fecha aplicable y efectuar el pago a Sunrun dentro de los treinta (30) días de recibida la factura enviada por Sunrun con el precio de compra.

c. Precio de compra. El precio de compra será el valor justo del mercado (fair market value, "FMV") del Sistema solar en el momento de la compra. Sunrun determinará el FMV del Sistema solar contratando un evaluador independiente que estime el valor de un sistema solar fotovoltaico comparable en funcionamiento en su estado y área de servicio de su Compañía eléctrica. Esta valuación tendrá en cuenta los años del Sistema solar, la ubicación, el tamaño y otras características del mercado como el tipo de equipo, los costos de servicio, el valor de la electricidad en su área y cualquier Incentivo aplicable.

Por ejemplo, en el segundo año usted decide mudarse. Usted puede comprar su sistema solar contactando a Sunrun con 60 días de anticipación a su fecha de mudanza. Sunrun utilizará a un tercero para determinar el precio. Usted deberá pagar su factura antes mudarse.

d. Rescisión del Contrato tras la compra; derecho de monitorear. Después de que compre el Sistema solar, se rescindirá el presente Contrato y ni usted ni Sunrun tendrán ninguna obligación restante en virtud del presente Contrato. Para evitar dudas, después de la rescisión, Sunrun no le prestará servicios de mantenimiento o reparación a menos que usted y Sunrun celebren un contrato separado, por cuenta suya, para que Sunrun o su Socio de instalación realicen estos servicios. Si resulta posible, Sunrun le cederá a usted cualquier garantía de equipos que estuviera vigente para el Sistema solar. Sunrun se reserva el derecho de seguir midiendo el rendimiento del Sistema solar después de la rescisión del Contrato.

5. Venta del Hogar, cesión y ejecución hipotecaria

a. Venta del Hogar. Si vende su Hogar:

(i) Usted podrá transferir todos los derechos y obligaciones en virtud del presente Contrato al nuevo propietario, siempre que ese nuevo propietario (a) cumpla con los requisitos de crédito razonables de Sunrun de una calificación de FICO de 650 o más, y (b) acepte por escrito comprometerse en obligarse con todos los términos y condiciones establecidos en el presente; o

(ii) Podrá transferir todos los derechos y obligaciones en virtud de este Contrato al nuevo propietario, siempre que el nuevo propietario (a) (i) cumpla con los requisitos para una hipoteca a fin de comprar la Vivienda o (ii) compre la Vivienda en efectivo, (b) usted o el nuevo propietario le pague a Sunrun una tarifa de exención de verificación crediticia por $250.00 y (c) el nuevo propietario acepte por escrito estar vinculado por todos los términos y condiciones aquí establecidos; o

(iii) Se considerará que ha rescindido el presente Contrato y Sunrun podrá ejercer sus derechos en virtud de esta Sección G(10) si:

1. usted vende el Hogar o de otra manera transfiere su derecho de propiedad en el Hogar sin comprar el Sistema solar, o sin ceder este Contrato al nuevo propietario según lo dispuesto en esta Sección, o

2. el nuevo propietario se rehúsa a asumir la responsabilidad del Contrato.

b. Cesión del Contrato.

(i) Sunrun puede ceder, arrendar, subarrendar o transferir, sin su consentimiento, el Sistema solar y este Contrato, y todos los derechos y obligaciones allí establecidos, a un tercero (cada uno, un "Cesionario"), por cualquier motivo, inclusive entre otros, el cobro de montos adeudados, el financiamiento de la instalación del Sistema solar, o, en el caso de una adquisición, reorganización corporativa, fusión o venta de sustancialmente todos los activos de Sunrun a otra entidad.

(ii) Si Sunrun cede el Contrato, Sunrun seguirá realizando las tareas de operación y mantenimiento del Sistema solar hasta que usted reciba una notificación que especifique lo contrario. Sunrun solicita una notificación escrita con mínimo quince (15) días de antelación si usted desea transferir este Contrato de conformidad con la Sección G(5)(a)(i) o (ii).

(iii) Todas las cesiones se realizarán por escrito. Las consultas y notificaciones con respecto a la cesión se dirigirán a usted al Hogar y a Sunrun a la dirección establecida en la Sección G(12). Contrato

c. Ejecuciones hipotecarias.

(i) En caso de entablarse un proceso de ejecución hipotecaria que involucre el Hogar, usted incurrirá en un incumplimiento del Contrato conforme a la Sección G(10) y se rescindirá el Contrato sin notificación a usted y Sunrun podrá ejercer cualquiera de sus recursos, inclusive entre otros, el retiro del Sistema solar.

(ii) Orientación de Fannie Mae y de la Agencia Federal de Financiamiento de Vivienda con respecto a las ejecuciones hipotecarias. La Agencia Federal de Financiamiento de Vivienda (Federal Housing Finance Agency, FHFA) es el custodio y responsable de asegurar que las agencias de préstamo Fannie Mae y Freddie Mac operen como una fuente confiable de liquidez y fondos para el financiamiento de viviendas.

1. Para toda la propiedad financiada mediante un préstamo de Fannie Mae, las pautas de la FHFA exigen, y usted y Sunrun (según aplique) acuerdan:

(i) que el Hogar permanecerá conectado a su Compañía eléctrica durante el Plazo inicial y cualquier Plazo de renovación.

(ii) Que en caso de que el Hogar sea sometido a la ejecución hipotecaria, el prestamista tendrá la discreción de:

1. rescindir el Contrato y exigirle a Sunrun retirar el Sistema solar;
2. asumir sus obligaciones conforme al Contrato sin el pago de una tarifa de transferencia o similar; o
3. rescindir el Contrato y celebrar un nuevo contrato con Sunrun conforme a términos no menos favorables que el Contrato original.

2. Sunrun acepta no ser nombrada beneficiaria (o asegurado designado en la póliza) en su(s) póliza(s) de seguro que cubra(n) el Hogar.

3. Para obtener información adicional, revise la Guía de Ventas de Fannie Mae con vigencia a partir del 3 de noviembre de 2015, Sección B2-3-04, disponible en www.fanniemae.com.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas en esta Sección G(5).

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

6. Seguro

a. Sunrun es responsable de asegurar el Sistema solar:

(i) Sunrun cuenta con un seguro que cubre todos los daños y robos del Sistema solar.

(ii) Sunrun cuenta con un seguro de responsabilidad comercial general (commercial general liability, “CGL”) y seguro de compensación laboral emitido por Arthur J. Gallagher & Co. Insurance Brokers of California, Inc. (“Gallagher”).

(iii) Sunrun cuenta con un seguro de compensación laboral para todos los empleados.

b. tras el daño o la destrucción del Sistema solar, usted no tendrá derecho a recibir ni conservar ningún fondo del seguro. en los casos que nosotros asumamos el riesgo de pérdida, nuestra obligación

exclusiva ante usted será la de reparar o reemplazar el Sistema solar en la medida que lo exija cualquier garantía de equipos.

c. durante el Plazo inicial del presente Contrato, usted acepta contar con un seguro que cubra los daños a su Hogar, incluidos los daños ocasionados por el Sistema solar y no ocasionados por la negligencia grave de Sunrun. es su responsabilidad determinar si la instalación del Sistema solar tendrá algún impacto en su cobertura existente y si se requiere un seguro adicional.

d. Sunrun exige a los Socios de instalación que tengan las siguientes coberturas de seguro:

(i) compensación laboral, sujeta a límites estatutarios;

(ii) responsabilidad patronal, por un mínimo de un millón de dólares ($1,000,000) por cada incidencia;

(iii) responsabilidad civil comercial general por un monto no menor a un millón ($1,000,000) de dólares por incidencia y dos millones ($2,000,000) de dólares anuales acumulados;

(iv) responsabilidad civil de automóvil comercial por un monto no menor al límite de un millón ($1,000,000) de dólares por accidente que combine lesiones corporales y daño a la propiedad;

(v) seguro de responsabilidad civil en exceso con un límite de un millón ($1,000,000) de dólares por incidencia y que en el acumulado anual sea superior a los límites de los seguros establecidos anteriormente; y

(vi) cualquier otro seguro que exijan las leyes o reglamentaciones aplicables.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas en esta Sección G(6).

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

7. Limitaciones de responsabilidad

SUNRUN PODRÁ SER RESPONSABLE ANTE USTED Y CUALQUIER OTRA PERSONA POR LOS DAÑOS Y LAS PÉRDIDAS DIRECTAMENTE RELACIONADAS CON NEGLIGENCIA O MALA CONDUCTA DELIBERADA DE SUNRUN. LA RESPONSABILIDAD TOTAL POR DICHOS DAÑOS O PÉRDIDAS DIRECTAS NO EXCEDERÁ, EN NINGÚN CASO, EL MONTO DE UN MILLÓN DE DÓLARES ($1,000,000.00). ESTE SERÁ EL RECURSO ÚNICO Y EXCLUSIVO, Y SE EXIMEN TODOS LOS OTROS RECURSOS O DAÑOS CONFORME A DERECHO O EQUIDAD, INCLUSO SI TIENE MÁS DERECHOS EN VIRTUD DE LAS LEYES DEL ESTADO EN EL QUE SE ENCUENTRE SU HOGAR, QUE DEBERÍA CONSULTAR. SUNRUN NO SE RESPONSABILIZA POR NINGÚN DAÑO RESULTANTE, INCIDENTAL, PUNITIVO, POR ESCARMIENTO O INDIRECTO, PÉRDIDA DE GANANCIAS O PÉRDIDAS RELACIONADAS CON ESTE ACUERDO, CONTRACTUALES O NO CONTRACTUALES, INCLUIDA CUALQUIER NEGLIGENCIA O SIMILAR.

USTED INDEMNIZARÁ, DEFENDERÁ, PROTEGERÁ, EXIMIRÁ Y MANTENDRÁ INDEMNE A SUNRUN, SUS EMPLEADOS, EJECUTIVOS, DIRECTORES, AGENTES, SOCIOS DE FINANCIAMIENTO, SUCESORES Y CESIONARIOS CONTRA CUALQUIER RECLAMACIÓN DE TERCEROS, ACCIÓN, COSTO, GASTO (INCLUYENDO, HONORARIOS Y GASTOS RAZONABLES DE ABOGADOS), DAÑO, RESPONSABILIDAD, SANCIÓN, PÉRDIDA, OBLIGACIÓN, LESIÓN, DEMANDA Y GRAVAMEN DE CUALQUIER TIPO O NATURALEZA QUE SURJAN, SE CONECTEN O RELACIONEN O DERIVEN DE SU MALA CONDUCTA DELIBERADA; NO OBSTANTE, NADA DE LO CONTENIDO EN EL PRESENTE LE EXIGIRÁ INDEMNIZAR A SUNRUN POR SU PROPIA NEGLIGENCIA O MALA CONDUCTA DELIBERADA. LAS DISPOSICIONES DE ESTE PÁRRAFO SEGUIRÁN VIGENTES TRAS LA RESCISIÓN O VENCIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.

SALVO DISPOSICIÓN EXPRESA EN EL PRESENTE, SUNRUN NO EXTIENDE GARANTÍAS NI DECLARACIONES, EXPLÍCITAS O IMPLÍCITAS, RESPECTO A SUS OBLIGACIONES O AL SISTEMA SOLAR. NO EXISTEN GARANTÍAS DE COMERCIABILIDAD O APTITUD PARA UN FIN PARTICULAR, Y SE RENUNCIA A CUALQUIERA Y TODA GARANTÍA IMPLÍCITA CON EL MÁXIMO ALCANCE

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

PERMITIDO EN VIRTUD DE LA LEY ESTATAL Y FEDERAL. CUALQUIER GARANTÍA ESTABLECIDA EXPRESAMENTE EN EL PRESENTE CONTRATO EXCLUYE DAÑOS INCIDENTALES Y EMERGENTES CON EL MÁXIMO ALCANCE PERMITIDO POR LA LEY ESTATAL Y FEDERAL Y LIMITA LA DURACIÓN DE CUALQUIER GARANTÍA NO PROPORCIONADA EXPRESAMENTE EN EL PRESENTE CON EL MÁXIMO ALCANCE PERMITIDO EN VIRTUD DE LA LEY ESTATAL Y FEDERAL.

8. Limitaciones de los daños

BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SEREMOS RESPONSABLES FRENTE A USTED O NINGÚN INDIVIDUO POR LUCRO CESANTE, DAÑOS POR LA INTERRUPCIÓN DE LA ENERGÍA U OTROS DAÑOS ESPECIALES, RESULTANTES, INCIDENTALES O INDIRECTOS.

9. Fuerza mayor

Sunrun no es responsable por demoras o fallas en el cumplimiento en virtud de este Acuerdo si tales demoras o fallas se deben a motivos de Fuerza mayor. “Fuerza mayor” significa todo evento, condición o circunstancia más allá del control razonable de Sunrun y que no sean causados por una falla o negligencia de Sunrun. “Fuerza mayor” incluye, entre otros, hechos fortuitos tales como tormentas, incendios, inundaciones, tormentas eléctricas y terremotos, sabotaje o destrucción perpetrada por terceros al Sistema solar, guerras, disturbios, actos de un enemigo público u otro disturbio civil, huelga, paro forzoso o alguna otra disputa laboral material. “Fuerza mayor” no incluye dificultades económicas o la insuficiencia, falta de disponibilidad, interrupción o disminución de los recursos solares, excepto que estas se debieran a eventos que constituyan una Fuerza mayor.

Para reclamar la Fuerza mayor como el motivo del incumplimiento, Sunrun deberá notificar dentro de los catorce (14) días del incidente y estimar cuánto durará y cuál será su impacto potencial en este Contrato. Si Sunrun reclama un caso de fuerza mayor, debe:

a. hacer todos los esfuerzos razonables para seguir trabajando conforme a lo establecido en el Contrato;
b. tomar rápidamente las medidas para corregir el problema ocasionado por la Fuerza mayor;
c. hacer todos los esfuerzos razonables para limitar los daños a usted; y
d. notificarle cuando el evento de Fuerza mayor haya terminado y el momento en que se reiniciarán las tareas en cumplimiento de lo establecido en este Contrato.

10. Incumplimiento y recursos

a. INCUMPLIMIENTO DEL CLIENTE; RECURSOS DE SUNRUN:

(i) incurrirá en un incumplimiento del Contrato si:

1. rescinde el presente Contrato conforme a la Sección G(5)(a)(iii);
2. proporciona información financiera u otra que sea falsa o engañosa para obtener este Contrato;
3. cede, transfiere o grava el presente Contrato o cualquier parte del Sistema solar sin el consentimiento previo por escrito de Sunrun;
4. realiza una cesión general a beneficio de los acreedores, presenta una solicitud de bancarrota, designa un fiduciario, o tiene todos sus bienes o una parte importante de todos sus bienes sujetos a embargo, ejecución o incautación judicial, se declara insolvente o incapaz de pagar sus deudas, o si deja o abandona el Hogar;
5. se entabla un proceso de ejecución hipotecaria que involucre el Hogar;
6. usted (1) no nos proporciona la información, las aprobaciones o el acceso al Hogar que necesitamos para hacer el Trabajo o (b) no realiza un pago a su vencimiento, y, en cualquier caso, no corrige el problema en un plazo de diez (10) días. Además de cualquier otro recurso descrito en el presente, tras el advenimiento de cualquier evento descrito en la oración precedente, y antes del vencimiento del período de subsanación de 10 días, Sunrun podrá

detener el Trabajo. Sunrun le proporcionará una notificación por escrito de los motivos por los que dejamos de trabajar.

7. Si usted incumple cualquier otra obligación material por la que se obligó en este Contrato, incluyendo el hacer algo que haya acordado no hacer, y ese incumplimiento se extiende por un período de catorce (14) días después de que reciba una notificación de dicho incumplimiento.

(ii) En caso de advenimiento de cualquier acontecimiento descrito en la Sección G(10)(a)(i), Sunrun podrá, tras una notificación a usted, ejercer uno o varios de los siguientes recursos, a su exclusiva discreción:

1. Sunrun podrá rescindir el Contrato;

2. Sunrun podrá, sujeto a cualquier derecho de subsanación establecido en el presente o conforme a la ley aplicable, tener el derecho a desconectar su Sistema solar y/o de ingresar en su Hogar y retirar el Sistema solar. Proporcionaremos una notificación por escrito con al menos diez (10) días de antelación respecto a nuestra intención de desconectar el Sistema solar;

3. Sunrun podrá exigirle pagarle a Sunrun un pago por rescisión por un valor equivalente al Pago por adelantado de todos los Pagos mensuales del alquiler futuros durante el Plazo inicial (pago “Complementario”);

4. si como resultado de su incumplimiento, Sunrun retira el Sistema solar, además de realizar el pago Complementario, usted estará obligado a pagar a Sunrun un monto equivalente al valor de todo incentivo federal, estatal y local que Sunrun deba pagar como resultado de tal retiro;

5. Sunrun podrá ejercer cualquier otro recurso a su disposición conforme a derecho o equidad.

b. INCUMPLIMIENTO DE SUNRUN; SUS RECURSOS. Además de cualquier otro recurso que usted pueda tener en virtud del presente Contrato, si Sunrun (i) realiza una cesión general a beneficio de sus acreedores, presenta una solicitud de bancarrota, designa un fiduciario o administrador, o tiene todos sus bienes o una parte importante de sus bienes sujetos a embargo, ejecución o incautación judicial, o (ii) incumple una obligación bajo los términos de este Contrato y ese incumplimiento se extiende por más de noventa (90) días de que hayamos recibido la notificación del incumplimiento correspondiente (siempre que, en cada caso, este Contrato esté vigente y con efectos con anterioridad al evento correspondiente), usted tendrá la opción de comprar el Sistema solar conforme a lo establecido en la Sección G(4).

c. RECURSOS DEL LADWP:

(i) Si el Sistema solar es comprado o vendido conforme a las Secciones G(4) o G(5)(a)(iii) del Contrato y la vida operativa del sistema se reduce a menos que la cantidad de tiempo en que se basaba el Incentivo, usted acepta reembolsarle al Departamento de Agua y Energía de Los Ángeles (Los Angeles Department of Water and Power, LADWP) el monto del Incentivo pagado por el tiempo por el cual se vio reducida la vida operativa del sistema.

(ii) Los receptores de Incentivos basados en el rendimiento que no mantengan el Sistema solar operativo durante el Plazo inicial, serán responsables de reembolsarle al LADWP (en forma prorrateada) la parte del Incentivo recibida durante el tiempo en el que no estuvo operativo el Sistema solar.

(iii) Si, como consecuencia de su incumplimiento, Sunrun retira el Sistema solar, también se le exigirá reembolsarle al LADWP en forma prorrateada la parte del incentivo basado en el desempeño recibida del LADWP durante el período de tiempo después de que se desconectó y/o retiró el Sistema solar.

11. Resolución de disputas; Arbitraje; Renuncia a la demanda colectiva

Esta Sección establece el procedimiento para resolver las disputas relevantes al Contrato (la "Disputa"). A menos que se acuerde lo contrario por escrito, las Partes aceptan continuar cumpliendo las

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

obligaciones correspondientes de cada Parte establecidas en este Contrato mientras se resuelve la Disputa.

a. RESOLUCIÓN INFORMAL DE DISPUTAS. Las Partes aceptan intentar primero resolver cualquier Disputa de manera informal y de buena fe. Asimismo, usted acepta enviar una notificación escrita de la Disputa a la dirección que figura en la Sección G(12) del Contrato. Sunrun enviará una notificación escrita de la Disputa a la dirección del Hogar. Si las Partes no llegan a un acuerdo informal para resolver la Disputa dentro de los 45 días posteriores a la recepción de la notificación de Disputa, usted o Sunrun podrán comenzar las acciones formales que se detallan a continuación. Todos los estatutos de limitación y defensa aplicables basados en el paso del tiempo se contabilizarán para los 45 días durante los cuales las partes intentan resolver una Disputa de manera informal. Si usted reclama deficiencias en la instalación o el funcionamiento del Sistema solar, debe permitirnos inspeccionar visualmente el Sistema solar y obtener o descargar los datos de rendimiento pertinentes del Sistema solar.

b. ARBITRAJE. SI LAS PARTES NO PUEDEN RESOLVER LA DISPUTA DE MANERA INFORMAL, LA DISPUTA, INCLUYENDO LA DETERMINACIÓN DEL ALCANCE O LA APLICABILIDAD DE ESTE ACUERDO DE ARBITRAJE, SE DETERMINARÁ MEDIANTE ARBITRAJE VINCULANTE ANTE UN ÁRBITRO.

   EL ARBITRAJE IMPLICA QUE USTED RENUNCIA A SU DERECHO DE JUICIO POR JURADO Y QUE TODAS LAS DISPUTAS SERÁN DECIDIDAS POR UN ÁRBITRO. ESTE ACUERDO PARA ARBITRAR LAS DISPUTAS ESTÁ REGIDO POR LA LEY FEDERAL DE ARBITRAJE (FEDERAL ARBITRATION ACT, "FAA"). EL ARBITRAJE SERÁ ADMINISTRADO POR JAMS DE CONFORMIDAD CON SUS REGLAS Y PROCEDIMIENTOS DEL ARBITRAJE SIMPLIFICADO. EL ARBITRAJE ESTARÁ A CARGO DE LA OFICINA DE JAMS MÁS CERCANA AL HOGAR. LA SENTENCIA SOBRE LA DECISIÓN PODRÁ SER PRESENTADA EN CUALQUIER TRIBUNAL QUE TENGA JURISDICCIÓN. ESTA CLÁUSULA NO IMPIDE QUE LAS PARTES PRETENDAN MEDIDAS PROVISIONALES PARA CONTRIBUIR AL ARBITRAJE POR PARTE DE UN TRIBUNAL QUE TENGA JURISDICCIÓN COMPETENTE. EL ÁRBITRO PODRÁ, EN EL LAUDO, ASIGNAR LA TOTALIDAD O PARTE DE LOS COSTOS DEL ARBITRAJE, INCLUIDOS LOS HONORARIOS DEL ÁRBITRO Y LOS HONORARIOS RAZONABLES DE ABOGADOS DE LA PARTE VENCEDORA.

c. Usted podrá, durante el arbitraje, buscar todos los recursos que tenga disponible bajo este Acuerdo según lo interpretado en las leyes de California. Si existiera un conflicto entre las Reglas JAMS y las de este Acuerdo, regirá este Acuerdo. Independientemente de que usted o Sunrun sea la parte vencedora en el arbitraje, Sunrun pagará los costos de iniciar el proceso de arbitraje. Otros honorarios, como los honorarios del abogado o los gastos del viaje incurridos durante el arbitraje, se pagarán conforme a lo establecido en las reglas JAMS. Si el árbitro falla a su favor, Sunrun pagará los honorarios de su abogado y los gastos de viaje del arbitraje. Las audiencias del arbitraje tendrán lugar en el distrito judicial federal del Hogar, a menos que usted y Sunrun acuerden otro lugar por escrito. Para iniciar el proceso de arbitraje, usted o Sunrun deben realizar las siguientes acciones:

   (i) Escribir una demanda de arbitraje. La demanda debe incluir una descripción de la Disputa y el monto que pretende por los daños. Puede buscar el formulario de la demanda de arbitraje en la sección ADR Forms (Formularios ADR) en www.jamsadr.com.

   (ii) Enviar tres (3) copias de la demanda de arbitraje a la ubicación de JAMS en Two Embarcadero Center, Suite 1500, San Francisco, California 94111.

   (iii) Enviar una copia de la demanda de arbitraje a la otra Parte. Usted y Sunrun aceptan recibir las notificaciones de la demanda de arbitraje por correo registrado o certificado, con solicitud de acuse de recibo, a su dirección de facturación y a la oficina corporativa principal de Sunrun, respectivamente.

d. En concordancia con las reglas de FAA y de JAMS, la decisión del árbitro será final y vinculante. Todo derecho de apelación también está regido por las reglas de FAA y de JAMS. Toda decisión del arbitraje se hará cumplir en cualquier tribunal de la jurisdicción. Para obtener más información acerca de JAMS y

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

sus Reglas y Procedimientos de Arbitraje Simplificado, visite www.jamsadr.com, o llame al 1.800.352.5267.

e. RENUNCIA A LA DEMANDA COLECTIVA. EL ARBITRAJE DEBE REALIZARSE DE MANERA INDIVIDUAL. POR LO TANTO, NI USTED NI SUNRUN PODRÁN UNIR O CONSOLIDAR RECLAMACIONES EN UN ARBITRAJE POR O CONTRA OTROS "CLIENTES", O LITIGAR EN EL TRIBUNAL O ARBITRAR CUALQUIER RECLAMACIÓN COMO REPRESENTANTE O MIEMBRO DE UN GRUPO, EN CALIDAD DE ASESOR LEGAL GENERAL PRIVADO.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas en esta Sección G(11).

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

12. Notificación por escrito y correspondencia general

Cualquier notificación, solicitud o petición relacionada con este Contrato debe realizarse por escrito y enviarse al Cliente a la dirección postal del Hogar o a la dirección de correo electrónico identificada debajo de su firma en este Contrato. Usaremos principalmente el correo electrónico para comunicarnos con usted, a menos que solicite la correspondencia exclusivamente por correo de primera clase. Cualquier notificación o comunicación hecha en formato electrónico tendrá el mismo efecto legal y exigibilidad que la que se efectúen en formato no electrónico.

Cualquier correspondencia, notificación, exigencia o solicitud debe enviarse a Sunrun a:

c/o Sunrun Inc.
Attn: Legal Department (Departamento Legal)
225 Bush Street, Suite 1400
San Francisco, CA 94104
Teléfono: 855-478-6786
Correo electrónico: customercare@sunrunhome.com

13. Ley aplicable. A menos que esté prohibido por la ley, el presente Contrato se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes del estado donde se encuentra el Hogar, sin considerar las disposiciones relativas a principios sobre conflicto de leyes.

14. Usted acepta que Sunrun tiene derecho a verificar de forma periódica su informe de crédito de consumidor. Sunrun podrá suministrar información acerca de su desempeño conforme al presente Contrato a las agencias de informes de consumidores. Los pagos tardíos, omitidos u otros incumplimientos en virtud del presente podrán reflejarse en su informe crediticio.

15. NO SERÁ LEGAL PARA EL VENDEDOR (ARRENDADOR) INGRESAR A SUS LOCALES ILÍCITAMENTE NI ALTERAR EL ORDEN PÚBLICO PARA RECUPERAR LA POSESIÓN DE BIENES ADQUIRIDOS (ARRENDADOS) BAJO ESTE ACUERDO.

16. Usted acepta que Sunrun tiene el derecho de obtener imágenes fotográficas del Sistema solar y del Hogar, y de utilizar esas imágenes fotográficas para fines internos y de control de calidad. Sunrun no utilizará las imágenes fotográficas del Sistema solar o del Hogar en su material promocional o de mercadeo sin antes obtener primero su aprobación expresa por escrito.

17. Este Contrato es vinculante y obligatorio, y redunda en beneficio de ambas Partes, sus respectivos herederos, albaceas, administradores, representantes legales, sucesores y cesionarios.

18. Este Contrato reemplaza todos los entendimientos, acuerdos, o declaraciones anteriores celebrados entre las partes, escritos u orales, en la medida en que de algún modo se relacionen con el asunto que del presente Contrato.

19. Totalidad del acuerdo. Usted acepta que este Contrato constituye la totalidad del acuerdo entre usted y Sunrun. Si alguna de las disposiciones se declarara inválida, esa disposición será eliminada o modificada y el resto del Contrato permanecerá vigente. Los términos de este Contrato que

expresamente, o por su propia naturaleza sobrevivan a la terminación del Acuerdo, seguirán vigentes pasado ese plazo hasta que se cumplan en su totalidad; estos incluyen, entre otros, la obligación de efectuar los pagos aquí establecidos.

H. Notificaciones del derecho de cancelación

1. Podemos revocar nuestra oferta para celebrar este Contrato, a nuestro criterio exclusivo, si usted no acepta, no firma y no nos envía el Contrato antes del décimo (10.º) día calendario después de la fecha en que le fue presentado.

2. Además del derecho de cancelación de 10 días que se describe en la página de firmas y en el Anexo C, usted podrá cancelar el Contrato sin ninguna sanción y tener el reembolso de su depósito de parte de Sunrun en un período de tiempo razonable con posterioridad a la cancelación:

a. Si de alguna manera sustancial no desempeñamos el Trabajo, y no subsanamos dicho incumplimiento en el plazo de noventa (90) días posteriores a la recepción de una notificación escrita de su parte conforme a la Sección G(12) que detalle la naturaleza del incumplimiento y la fecha en la que notó por primera vez el incidente.

b. si Sunrun solicita un cambio en el Contrato de conformidad con la Sección F y usted no está de acuerdo con dicho cambio.

c. si se determina que usted debe pagar cualquier mejora en el sitio (para dar cabida a un Sistema solar); o

Por ejemplo, si tras la realización del Estudio del sitio recomendamos que el techo sea reemplazado antes de la instalación solar, pero usted no cuenta con los medios para pagar el techado nuevo, en ese caso usted podrá cancelar el contrato.

d. Si durante un período de ciento ochenta (180) días posteriores a la Fecha de entrada en vigencia, la instalación del Sistema solar no ha comenzado y usted ha cumplido con todas sus obligaciones tal como se establecen en este Contrato, inclusive hacer que su Hogar sea accesible para Sunrun y que esté en condiciones para permitir la instalación.

3. Podemos cancelar este Contrato si:

a. antes del comienzo de la instalación existe un cambio en la producción estimada de energía anual del Sistema solar, expresada en kWh, provista por el Calculador de PVWatts del Laboratorio Nacional de Energía Renovable.

b. se hallan condiciones escondidas de las que usted tenía conocimiento o de las que razonablemente debió haber tenido conocimiento que impidan la instalación o que resultarían en una menor producción estimada del sistema conforme a lo establecido en la Sección B;

c. usted se demora en corregir las condiciones preexistentes que impiden la realización del Sistema solar;

d. no responde a las preguntas y solicitudes de Sunrun o de sus Socios de instalación y ocasiona que la instalación del Sistema solar sea demorada por treinta (30) días o más debido a su falta de respuesta;

e. un cambio en el diseño del Sistema solar cambia los costos y beneficios esperados de este Contrato para Sunrun;

f. el servicio de telefonía celular o de Internet ya no está disponible en el Hogar o si la disponibilidad de estos disminuye significativamente, en cuyo caso Sunrun le reembolsará el Depósito dentro de un período de tiempo razonable posterior a la cancelación si dicha falta o disminución del servicio de telefonía celular o de Internet no es su responsabilidad; o

g. Sunrun solicita un cambio en el Contrato conforme a la Sección F, y usted no acepta dicho cambio en un plazo de cinco (5) días hábiles después de que se le haya notificado dicha solicitud, en cuyo caso Sunrun le reembolsará el Depósito en un período de tiempo razonable posterior a la cancelación.

h. Antes del comienzo de la instalación, existe algún cambio o algún cambio propuesto en su tarifa aplicable de la Compañía eléctrica (lo que incluye cualquier cambio en la medición neta , medición neta que no se extienda o continúe en los mismos términos, o por cualquier otro motivo el Sistema solar no cumple con los requisitos o de otro modo no es elegible para la medición neta o los Incentivos esperados), podemos cancelar el presente Contrato, en cuyo caso Sunrun le reembolsará el Depósito en un período de tiempo razonable posterior a la cancelación.

i. Antes del comienzo de la instalación, el Sistema solar no cumple con los requisitos para ninguno de los Incentivos esperados (incluidos los Incentivos que se basan en su ingreso del hogar o criterios similares), nosotros podemos cancelar este Contrato, en cuyo caso Sunrun reembolsará su Depósito dentro de un período de tiempo razonable después de la cancelación.

AL ESCRIBIR SUS INICIALES A CONTINUACIÓN, INDICA LO SIGUIENTE:

- usted tiene dieciocho (18) años o más;
- es residente de Estados Unidos o no está exento del pago de los impuestos sobre la renta federales de los Estados Unidos;
- es el propietario del título legal del Hogar y que cada persona o entidad con un derecho de propiedad sobre el Hogar aceptó estar vinculado por los términos del Contrato;
- ha leído, entendido y aceptado la explicación de la producción estimada de energía, las fuentes de energía, el plazo del contrato y los términos de pago (incluido, sin limitación, el descuento por Pago automático);
- comprende que Sunrun tiene derecho a verificar su crédito;
- acepta que Sunrun tomará la determinación final respecto a su elegibilidad a su criterio exclusivo;
- reconoce que usted es responsable de efectuar todos los pagos durante todo el plazo de un Contrato de 25 años;
- reconoce que Sunrun se comunicará con usted por correo electrónico y que usted debe mantener una dirección de correo electrónico activa para recibir estas comunicaciones;
- reconoce que seguirá recibiendo una factura mensual de su Compañía eléctrica;
- reconoce que el Sistema solar es propiedad de Sunrun Installation Services Inc.y/o de sus afiliados; y
- reconoce que le han informado su derecho a cancelar este Contrato.

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

[Signature Page Follows]

Al firmar a continuación, reconoce que ha revisado y recibido una copia completa del Contrato sin ningún espacio en blanco. Dicho Contrato constituirá el entendimiento completo entre las Partes.

SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.

DocuSigned by:
Firma: Esteban Nieva
F090D916E4CD46A...

Nombre en letra de imprenta: Esteban Nieva

Fecha: 8/30/2023

Cargo: Project Operations

Número de identificación federal del empleador: 26-2841711

SI ELIGE PAGAR MEDIANTE UN CHEQUE, EMITA UN CHEQUE A NOMBRE DE SUNRUN INC. JAMÁS EMITA UN CHEQUE A NOMBRE DE UN REPRESENTANTE DE VENTAS. NUESTROS REPRESENTANTES DE VENTAS NO ESTÁN AUTORIZADOS PARA RECIBIR CHEQUES A NOMBRE PROPIO.

USTED, EL COMPRADOR, PUEDE CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN EN CUALQUIER MOMENTO ANTES DE LA MEDIANOCHE DE LA DÉCIMO FECHA DE ESTA TRANSACCIÓN. CONSULTE EL FORMULARIO DE AVISO DE CANCELACIÓN ADJUNTO PARA OBTENER UNA EXPLICACIÓN DE ESTE DERECHO.

Cliente

Titular principal de la cuenta

DocuSigned by:
Carlos Ramos
A6C6D1EBD180414...
Firma Carlos Ramos

8/22/2023
Fecha

Tenedor secundario de la cuenta (opcional)

DocuSigned by:
Maria Gonzalez
A6C6D1EBD180414...
Firma

Maria Gonzalez
Nombre en letra de imprenta

Dirección de correo electrónico*: c.ramos.17@outlook.com
Dirección postal: 937 E 103rd Pl Los Angeles, CA 90002
Teléfono: (323) 312-9647

**Las direcciones de correo electrónico serán utilizadas por Sunrun para la correspondencia oficial, como el envío de facturas mensuales u otro tipo de facturas.*

Asesor de ventas

Al firmar a continuación acepto que soy un acreditado de Sunrun, que presenté este Contrato conforme al Código de conducta de Sunrun, y que obtuve la firma del propietario de la vivienda para este Contrato.

DocuSigned by:
Luis Partida Jr
347B30AA02584D9...
Firma

Luis Partida Jr
Nombre en letra de imprenta

1153511758
Número de ID de Sunrun

135244
Número de registro de ventas estatales

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Anexo A
Precio de Pago por adelantado y programación de Pago de alquiler mensual

Al firmar el Contrato, usted le pagará a Sunrun un Depósito de $0. Al comienzo de la instalación del Sistema solar, usted le pagará a Sunrun el Pago inicial de $0 (incluye impuestos a las ventas).

Cada Pago mensual del alquiler que se muestra a continuación corresponde al año anterior. Cada uno de los primeros 12 Pagos mensualesdel alquiler serán por un monto de $105.84. Los Pagos mensuales del alquiler aumentarán en un 2.99% anual durante el Plazo inicial de este Contrato (el “Aumento anual”, a partir del Pago mensual del alquiler que cubra cualquier mes calendario que incluya un aniversario de la Fecha de inicio de servicio (y ese aumento no aplicará a ninguna parte de un Pago mensual del alquiler que cubra los días en un mes calendario en vísperas de una Fecha de inicio de servicio).

Los Pagos mensuales del alquiler que se muestran a continuación no incluyen los impuestos aplicables e incluyen el descuento de $7.50 por pagos mediante retiros por Cámara de Compensación Automática (Automated Clearing House, ACH). Si no selecciona el pago automático mediante extracciones por ACH de su cuenta de ahorros o de cheques, no recibirá este descuento y cada pago mensual será de $7.50 más. Para fines de practicidad, la tabla a continuación también está basada en el supuesto de que la Fecha de inicio de servicio será el primer día del mes.

Según se especifica a continuación, Sunrun emitirá un reembolso si la Producción real es menor que la Producción garantizada a la fecha. Consulte la Sección D del Contrato para obtener información adicional, incluidas ciertas limitaciones.

Año	Los Pagos mensuales del alquiler (incluido el Aumento anual)*	Pago por adelantado Estimado Precio de compra^
1	$105.84	$26,424
2	$109.01	$26,276
3	$112.26	$26,085
4	$115.62	$25,847
5	$119.08	$25,558
6	$122.64	$25,215
7	$126.31	$24,815
8	$130.08	$24,354
9	$133.97	$23,828
10	$137.98	$23,233
11	$142.10	$22,565
12	$146.35	$21,818
13	$150.73	$20,990
14	$155.23	$20,073
15	$159.88	$19,063
16	$164.66	$17,955
17	$169.58	$16,742
18	$174.65	$15,419
19	$179.87	$13,978
20	$185.25	$12,414
21	$190.79	$10,718
22	$196.49	$8,884
23	$202.37	$6,904
24	$208.42	$4,769
25	$214.65	$2,471

Año	Garantía de rendimiento (Producción de kWh a la fecha)	Reembolso por kWh si no se alcanza la Producción garantizada
2	10,859	$0.130
4	21,610	$0.130
6	32,254	$0.130
8	42,791	$0.130
10	53,223	$0.130
12	63,552	$0.130
14	73,777	$0.130
16	83,900	$0.130
18	93,923	$0.130
20	103,845	$0.130
22	113,668	$0.130

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

24	123,394	$0.130
25	128,220	$0.130

*Estos Pagos mensualesde alquiler suponen un Aumento anual del 2.99%
^En cualquier momento, usted podrá pagar por adelantado el saldo de sus obligaciones estimadas en virtud de este Contrato. Consulte la Sección B para obtener información adicional.

Después del Plazo inicial, en caso de renovarse el presente Contrato conforme a la Sección G(1), Sunrun establecerá, en cada aniversario de la Fecha de inicio de servicio, un nuevo Pago mensual del alquiler. El nuevo pago mensual será el producto de (A) 400 y (B) la tarifa más baja por kWh para la energía de máxima demanda que se cobra a un cliente residencial en el Hogar por su Compañía eléctrica o su sucesor. Por ejemplo, si dicha tasa más baja para la energía de máxima demanda fuera de $0.54 por kWh, el Pago mensual del alquiler permanecería en $214.97. No obstante lo antedicho, en ningún caso este Pago mensual del alquiler será menor que $105.84.

Tenga en cuenta que las tarifas y las estructuras de las tarifas de la Compañía eléctrica están sujetas a cambios. Estos cambios no pueden predecirse con exactitud. Por lo tanto, los ahorros proyectados del Sistema solar están sujetos a cambios. Los incentivos de impuestos están sujetos a cambios o a la rescisión por medidas ejecutivas, legislativas o normativas.

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO B

NOTIFICACIONES LEGALES NOTIFICACIÓN LEGAL PARA CONTRATOS DE MEJORA DEL HOGAR EN CALIFORNIA

ADVERTENCIA DE GRAVAMEN POR DERECHO DEL CONSTRUCTOR
(Código de Negocios y Profesiones de California §7159(e)(4))

ADVERTENCIA DE GRAVAMEN POR DERECHO DEL CONSTRUCTOR: Cualquier persona que le ayude a mejorar su propiedad pero no reciba su pago podrá presentar lo que se denomina un gravamen por derecho del constructor sobre su propiedad. El gravamen por derecho del constructor es una reclamación, como una hipoteca o préstamo hipotecario, que pesa sobre su propiedad y queda registrado en los registros del condado. Incluso si usted le paga a su contratista en su totalidad, los subcontratistas, proveedores y trabajadores impagos que ayudaron a mejorar la propiedad pueden presentar un gravamen por derechos del constructor y llevarlo al tribunal para destrabar el gravamen. Si el tribunal considera que el gravamen es válido, usted podría verse obligado a pagar dos veces o hacer que un funcionario del tribunal venda su casa para pagar el gravamen. Los gravámenes también pueden afectar su crédito. Para preservar su derecho de registrar un gravamen, cada subcontratista y proveedor material debe proporcionarle un documento llamado “Notificación preliminar de los 20 días”. Esta notificación no es un gravamen. El objetivo de la notificación es hacerle saber que la persona que le envía la notificación tiene derecho a presentar un gravamen sobre su propiedad si no ha recibido su pago.

TENGA CUIDADO. La notificación preliminar puede ser enviada hasta 20 días después de que el subcontratista inicia el trabajo o el proveedor suministra el material. Esto podrá ser un gran problema si usted paga a su contratista antes de haber recibido la notificación preliminar. Usted no recibirá una notificación preliminar de su contratista principal ni de los trabajadores que trabajan en su proyecto. La ley asume que usted ya sabe que ellos están mejorando su propiedad.

PROTÉJASE DE LOS GRAVÁMENES. Puede protegerse de los gravámenes obteniendo de su contratista una lista de todos los subcontratistas y proveedores de material que trabajan en su proyecto. Pregunte a su contratista cuándo empezaron a trabajar los subcontratistas y cuándo enviaron los bienes o materiales los proveedores. Luego espere 20 días, prestando atención a la notificación preliminar que reciba.

PAGUE CON CHEQUES CONJUNTOS. Una manera de protegerse es pagando con cheques conjuntos. Cuando su contratista le informa que llegó la hora de pagar por los trabajos de un subcontratista o proveedor que le ha enviado una notificación preliminar, escriba un cheque conjunto pagadero tanto al contratista como al subcontratista o proveedor de materiales. Para conocer otras maneras de evitar los gravámenes, visite el sitio web de la Junta Estatal de Licencias de Contratistas (Contractors’ State License Board, CSLB) en www.cslb.ca.gov o llame al CSLB al 800-321-CSLB (2752).

RECUERDE, SI NO HACE NADA, CORRE EL RIESGO DE QUE IMPONGAN UN GRAVAMEN SOBRE SU HOGAR. Esto podría significar que pague dos veces o enfrentar la venta forzada de su hogar para pagar lo que debe.

Al firmar a continuación, acusa recibo de la notificación legal anterior.

Inicial del Cliente: DS
Firma de Sunrun: DocuSigned by: Esteban Nieva
F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

INFORMACIÓN ACERCA DE LA JUNTA ESTATAL DE LICENCIAS DE CONTRATISTAS (CSLB)

(Código de Negocios y Profesiones de California §7159(e)(5)).

La Junta Estatal de Licencias de Contratistas (Contractors' State License Board, CSLB) es la agencia estatal de protección al consumidor que otorga las licencias y regula a los contratistas de la construcción.

Comuníquese con CSLB para obtener información sobre el contratista que está considerando emplear, las reclamaciones no confidenciales, las medidas disciplinarias y los juicios civiles que se informan a CSLB.

Utilice únicamente contratistas certificados. Si presenta una queja sobre un contratista certificado dentro del plazo legal (por lo general, cuatro años), CSLB tiene la autoridad de investigar la reclamación. Si no emplea un contratista certificado, CSLB no podrá ayudarlo a resolver la queja. Su única solución será el tribunal civil, y es posible que usted sea responsable por los daños ocasionados por cualquier lesión que sufra el contratista no certificado o sus empleados.

Puede hacer lo siguiente si desea obtener más información:
Visitar el sitio web de CSLB en www.cslb.ca.gov.
Llamar a CSLB al número 1-800-321-CSLB (2752)
Escribir a CSLB a la casilla de correo postal P.O. Box 26000, Sacramento, CA 95826

Al firmar a continuación, acusa recibo de la notificación legal anterior.

Inicial del Cliente: DS CP
Firma de Sunrun: DocuSigned by: Esteban Nieva F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755



WARNING: This product can expose you to chemicals including lead, which is known to the State of California to cause cancer and birth defects or other reproductive harm. For more information go to www.P65Warnings.ca.gov.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ENMIENDA PARA EL DEPARTAMENTO DE AGUA Y ENERGÍA DE LOS ÁNGELES (LADWP)

CRÉDITOS DE ENERGÍA SOLAR RENOVABLE

1. Tenga en cuenta que una vez que el Departamento de Agua y Energía de Los Ángeles (LADWP) haya revisado el Contrato del cliente (el "Contrato"), cualquier modificación del Contrato debe proporcionarse por escrito al gerente del Programa de Incentivos Solares del LADWP junto con una copia del Alquiler modificado.

2. Créditos de energía solar renovable. Usted acepta que el LADWP tendrá derecho a todos los Certificados de energía renovable y a cualquier otra energía comercializable o producto básico relacionado con el medio ambiente que se produzca o esté asociado con el Sistema solar ("Incentivos"), lo que incluye, a título enunciativo pero no limitativo, créditos de gases de efecto invernadero, créditos de emisiones, créditos de carbono comercializable, y cualquier otro tipo de producto básico comercializable relevante a proyectos, independientemente del nombre, que sean conocidos en la actualidad, o se designen o creen en el futuro.

3. Incumplimiento y recursos
    a. Incumplimiento. Si, como consecuencia de su incumplimiento, Sunrun retira el Sistema solar, también se le exigirá reembolsarle al LADWP en forma prorrateada la parte del incentivo basado en el desempeño que se reciba del LADWP durante el período de tiempo después de que se desconectó y/o retiró la Instalación solar.

    b. Recursos:
        i. Si usted compra el Sistema solar antes de las disposiciones de compra establecidas en el Contrato que reducen la vida operativa del sistema a menos que la cantidad de tiempo en que se basaba el Incentivo, usted acepta reembolsarle a LADWP el monto del Incentivo pagado por el tiempo por el cual se vio reducida la vida operativa del sistema.

        ii. Los destinatarios de Incentivos basados en el rendimiento que no mantengan el Sistema solar operativo durante el Plazo inicial, serán responsables de reembolsarle al LADWP (en forma prorrateada) la parte del Incentivo recibida durante el tiempo en el que no estuvo operativo la Instalación solar.

Inicial del Cliente: DS CR
Firma de Sunrun: DocuSigned by: Esteban Nieva F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO C
NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN

FECHA DEL CONTRATO: _____

USTED PUEDE CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN, SIN PENALIZACIÓN NI OBLIGACIÓN, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA INDICADA ANTERIORMENTE.

SI DECIDE CANCELAR, TODO BIEN COMERCIALIZADO, TODOS LOS PAGOS QUE HAYA EFECTUADO BAJO EL CONTRATO O LA VENTA Y TODO INSTRUMENTO NEGOCIABLE EJECUTADO POR USTED LE SERÁN DEVUELTOS DENTRO DE LOS 10 DÍAS CALENDARIO DESPUÉS DE QUE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.RECIBA SU NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN, Y SE CANCELARÁ TODO DERECHO DE GARANTÍA QUE SURJA DE LA TRANSACCIÓN.

SI DECIDE CANCELAR, DEBE PONER A DISPOSICIÓN DE SUNRUN O DEL CONTRATISTA, O DE A QUIEN SUNRUN DESIGNE EN SU RESIDENCIA, EN SUSTANCIALMENTE LAS MISMAS CONDICIONES EN LAS QUE RECIBIÓ, TODOS LOS PRODUCTOS QUE LE HUBIERAN SIDO ENVIADOS EN VIRTUD DE ESTE CONTRATO O ESTA VENTA; O PUEDE, SI LO DESEA, SEGUIR LAS INSTRUCCIONES DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. RESPECTO AL ENVÍO DE DEVOLUCIÓN DE LOS PRODUCTOS POR CUENTA Y RIESGO DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC..

SI USTED PONE LOS PRODUCTOS A DISPOSICIÓN DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.Y SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. NO LOS RECOGE DENTRO DE LOS VEINTE (20) DÍAS DE LA FECHA DE SU NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN, USTED PODRÁ CONSERVAR O DESECHAR ESTOS PRODUCTOS SIN MÁS OBLIGACIÓN.

SI USTED NO PONE LOS PRODUCTOS A DISPOSICIÓN DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC., O SI ACEPTA ENVIARLOS A SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. Y NO LO HACE, USTED SERÁ RESPONSABLE DE CUMPLIR TODAS LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.

PARA CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN, ENVÍE POR EMAIL UNA COPIA FIRMADA Y FECHADA DE ESTE AVISO DE CANCELACIÓN, O CUALQUIER OTRO AVISO ESCRITO, A CANCELLATIONS@SUNRUN.COM O ENVÍE ESTE AVISO DE CANCELACIÓN POR CORREO A SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. A 1800 ASHTON BLVD, LEHI, UT 84043, TEL.: 1-855-478-6788.

POR EL PRESENTE, CANCELO ESTA TRANSACCIÓN.

FIRMA DEL CLIENTE: _____

FECHA: _____

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO C COPIA
DUPLICADA
NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN

FECHA DEL CONTRATO: 8/30/2023

USTED PUEDE CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN, SIN PENALIZACIÓN NI OBLIGACIÓN, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA INDICADA ANTERIORMENTE.

SI DECIDE CANCELAR, TODO BIEN COMERCIALIZADO, TODOS LOS PAGOS QUE HAYA EFECTUADO BAJO EL CONTRATO O LA VENTA Y TODO INSTRUMENTO NEGOCIABLE EJECUTADO POR USTED LE SERÁN DEVUELTOS DENTRO DE LOS 10 DÍAS CALENDARIO DESPUÉS DE QUE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.RECIBA SU NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN, Y SE CANCELARÁ TODO DERECHO DE GARANTÍA QUE SURJA DE LA TRANSACCIÓN.

SI DECIDE CANCELAR, DEBE PONER A DISPOSICIÓN DE SUNRUN O DEL CONTRATISTA, O DE A QUIEN SUNRUN DESIGNE EN SU RESIDENCIA, EN SUSTANCIALMENTE LAS MISMAS CONDICIONES EN LAS QUE RECIBIÓ, TODOS LOS PRODUCTOS QUE LE HUBIERAN SIDO ENVIADOS EN VIRTUD DE ESTE CONTRATO O ESTA VENTA; O PUEDE, SI LO DESEA, SEGUIR LAS INSTRUCCIONES DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.RESPECTO AL ENVÍO DE DEVOLUCIÓN DE LOS PRODUCTOS POR CUENTA Y RIESGO DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC..

SI USTED PONE LOS PRODUCTOS A DISPOSICIÓN DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.Y SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. NO LOS RECOGE DENTRO DE LOS VEINTE (20) DÍAS DE LA FECHA DE SU NOTIFICACIÓN DE CANCELACIÓN, USTED PODRÁ CONSERVAR O DESECHAR ESTOS PRODUCTOS SIN MÁS OBLIGACIÓN.

SI USTED NO PONE LOS PRODUCTOS A DISPOSICIÓN DE SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC., O SI ACEPTA ENVIARLOS A SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. Y NO LO HACE, USTED SERÁ RESPONSABLE DE CUMPLIR TODAS LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.

PARA CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN, ENVÍE POR EMAIL UNA COPIA FIRMADA Y FECHADA DE ESTE AVISO DE CANCELACIÓN, O CUALQUIER OTRO AVISO ESCRITO, A CANCELLATIONS@SUNRUN.COM O ENVÍE ESTE AVISO DE CANCELACIÓN POR CORREO A SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. A 1800 ASHTON BLVD, LEHI, UT 84043, TEL.: 1-855-478-6788.

POR EL PRESENTE, CANCELO ESTA TRANSACCIÓN.

FIRMA DEL CLIENTE: _____

FECHA: _____

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO D
Formas de pago

Como cliente de Sunrun, usted acepta pagar su factura mensual mediante pagos electrónicos automáticos recurrentes. Si elige no seleccionar la opción de pago automático, entonces perderá el descuento establecido en la Sección B y en el Anexo A, y deberá pagar su factura mensual de Sunrun con cheques a través de una cuenta bancaria de los EE. UU. o un giro postal.

Recibirá todas las facturas por correo electrónico a menos que se comunique directamente con Sunrun por teléfono llamando al 855-478-6786 o por correo electrónico a customercare@sunrun.com para solicitar que le envíen las facturas mediante el servicio de correo de los EE. UU.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Formulario de depósito de ACH

AL ACEPTAR LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA PAGOS RECURRENTES A CONTINUACIÓN E INSCRIBIRSE EN LA OPCIÓN DEL PAGO ELECTRÓNICO AUTOMÁTICO, USTED AUTORIZA A SUNRUN A DEDUCIR AUTOMÁTICAMENTE EL MONTO DE SU FACTURA MENSUAL DE LA CUENTA BANCARIA QUE HA DESIGNADO. SUNRUN LE NOTIFICARÁ EN LA FACTURA MENSUAL EL MONTO Y LA FECHA DEL PAGO QUE SE DEBITARÁ DE MANERA AUTOMÁTICA.

1. Sunrun le proporcionará una declaración electrónica mensual de su cuenta. Usted acepta revisar cada factura que reciba para verificar si hay algún error. Según la ley federal, usted tiene el derecho a retener o detener la transferencia electrónica de fondos siempre que notifique a su institución financiera por lo menos tres días hábiles antes de la fecha programada para la transferencia. Si informa a Sunrun que hay un error en su resumen, Sunrun intentará corregirlo antes de su próximo resumen en la medida en que lo permita la ley. Sunrun no será responsable por ningún tipo de pérdida en la que usted pudiera incurrir como resultado de un resumen con errores, o debido a cualquier demora en la fecha real en la que se realizan los débitos a su cuenta.
2. Si hubiera algún cambio en la información provista en su solicitud, usted debe notificar inmediatamente dichos cambios a Sunrun por escrito. Si Sunrun incurre en una tarifa de cobro revertido a causa de alguna imprecisión en la información provista por usted, Sunrun le facturará esa tarifa.
3. Si no notifica a Sunrun los cambios por escrito, o si lo hace fuera de tiempo, Sunrun no será responsable por las pérdidas incurridas, en la medida en que lo permita la ley. La única responsabilidad de Sunrun hacia usted será la de efectuar los cambios apropiados una vez que haya recibido la notificación escrita. La fecha de liquidación real (o la fecha en la que se efectúa la transacción por Cámara de Compensación Automática [ACH] en su cuenta corriente o de ahorros, o la fecha en la que se cobra a su cheque) no será antes de los tres (3) días previos de la fecha de vencimiento de la factura.
4. Usted acepta asegurarse de que haya suficientes fondos en la cuenta designada en la fecha de liquidación para pagar el monto del débito. Si Sunrun incurre en tarifas de cobro revertido por fondos insuficientes en su cuenta, Sunrun le facturará esas tarifas.
5. Sunrun se reserva el derecho de cambiar estas condiciones en cualquier momento. Usted podrá recibir una notificación en su factura, con su factura, o por algún otro método. Cualquiera de las Partes puede rescindir este acuerdo en cualquier momento enviando a la otra Parte, con la anticipación razonable, una notificación escrita que establezca la fecha de finalización o cualquier fecha de liquidación programada. También puede rescindir este acuerdo llamando al Centro de atención al cliente de Sunrun al número 1-855-478-6786, o cambiando sus preferencias de facturación en el Portal de clientes de Sunrun. La rescisión no evitará una transacción de débito que fuera autorizada antes de cualquier notificación de rescisión y no rescinde el Contrato ni su obligación de realizar pagos conforme a lo exigido por el Contrato.
6. Usted acepta cumplir las reglas que exija su institución financiera para la transferencia electrónica de fondos autorizados previamente. Usted es responsable de cualquier tarifa que su institución financiera pueda cobrar por estos pagos electrónicos.
7. Consulte con su institución financiera para saber si hay tarifas asociadas con la opción de pagos autorizados previamente. Usted deberá pagar esas tarifas.
8. Usted declara a Sunrun que todas las personas cuyas firmas son necesarias para retirar fondos de la cuenta mencionada anteriormente han firmado este Formulario de depósito ACH.

Mediante mi firma a continuación, autorizo los pagos electrónicos automáticos, acepto estos Términos y condiciones, y reconozco que recibiré una solicitud electrónica por separado para ingresar de manera segura la información de mi cuenta bancaria.

Titular principal de la cuenta

DocuSigned by:
Carlos Ramos
A6C6D1EBD180414...

Firma Carlos Ramos

8/22/2023

Tenedor secundario de la cuenta (opcional)

DocuSigned by:
Maria Gonzalez
A6C6D1EBD180414...

Firma

Maria Gonzalez

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Fecha

Nombre en letra de imprenta

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Formulario de depósito de cheque/giro postal

Los clientes de Sunrun que paguen Depósitos o Pagos mensuales del alquiler mediante cheque o giro postal deben (i) adjuntar este documento en cada pago e (ii) incluir su número de identificación del cliente de Sunrun en el concepto de su cheque.

Envíe los pagos a: Sunrun Inc.
P.O. Box 511612
Los Angeles, CA 90051-8167

Nombre del cliente: _____

Número de identificación de cliente/propuesta de Sunrun: _____

Dirección del cliente: _____
_____
_____

Monto incluido: $_____

Descripción del pago:
O Depósito
O Pago inicial
O Pago mensual del alquiler
O Enero
O Febrero
O Marzo
O Abril
O Mayo
O Junio
O Julio
O Agosto
O Septiembre
O Octubre
O Noviembre
O Diciembre

Fecha: _____

Notas: _____

Para fines contables únicamente
Código de la cuenta: _____
Fondo: _____

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO E

Uso de datos y divulgación

Este Anexo E describe las circunstancias en las cuales podemos usar o divulgar datos y los fines para los cuales podríamos hacerlo.

a. Uso de datos: Podremos usar los Datos para los siguientes fines (en cada caso, en la medida en que lo permitan las leyes): (1) para operar, mantener, suministrar o mejorar el Sistema solar; (2) para nuestros fines internos, lo que incluye, entre otros, investigación y desarrollo, mejora de nuestro producto y ofertas de servicio, y la creación de nuevos productos u ofertas de servicio; (3) para personalizar el contenido y las comunicaciones que le enviemos; y (4) para otros fines siempre y cuando los Datos no contengan información de identificación personal (incluso cuando esta se haya anonimizado).

b. Divulgación de datos. No divulgaremos Datos en circunstancias distintas de las siguientes: (1) cuando los Datos no contengan información de identificación personal (aunque se haya anonimizado); (2) para suministrarle a usted nuestros productos o servicios (lo que incluye trabajar con proveedores de servicios externos que nos ayudan a recopilar, albergar, mantener, analizar o procesar de otra manera Datos); (3) si se nos exige hacerlo por una ley o regulación; o por la creencia de buena fe de que dicha acción es necesaria para cumplir con una ley o regulación; en respuesta a una orden judicial, de un tribunal u otra citación o garantía gubernamental; o para cooperar de alguna otra manera con agencias del orden público o gubernamentales de otro tipo; (4) si creemos, de buena fe, que la divulgación es adecuada o necesaria para (A) tomar precauciones contra responsabilidad, (B) protegernos a nosotros mismos o a otra personas de usos o actividades fraudulentas, abusivas o ilegales, (C) para investigar o defender contra reclamos o alegatos de terceros, (D) para proteger la seguridad o la integridad de nuestros servicios e instalaciones, o de los equipos que utilizamos para brindar nuestro servicio, o (E) para proteger nuestra propiedad u otros derechos legales (lo que incluye, entre otros, la ejecución de nuestros acuerdos), o los derechos, la propiedad o la seguridad de otras personas; (5) a nuestros cesionarios, afiliados, prestamistas reales o potenciales, proveedores de financiación, inversores, aseguradores y compradores; (6) a contratistas, proveedores de servicios y otros terceros que utilicemos para respaldar nuestras actividades o que estén obligados por contrato a mantener la confidencialidad de la información personal y la usen solo para los fines para los que se les divulga; y (7) para cualquier otro propósito para el cual usted haya brindado su consentimiento expreso.

Sus iniciales indican que ha leído, comprendido y aceptado las disposiciones establecidas en este Anexo E.

Acordado y aceptado por: DS CR _____ (Iniciales)

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ANEXO F

Declaración del decreto federal de arrendamiento del consumidor
(De conformidad con el Código de Reglamentaciones Federales, Reglamentación M, 61 FR 52258 (Parte 213), según modificaciones).

Fecha: 8/22/2023
Arrendador: Sunrun Installation Services Inc.
Arrendatario(s): Carlos Ramos

Cronograma de los pagos mensuales del alquiler[2†]

Monto adeudado a la firma del alquiler o entrega	Pago mensual del alquiler		Otros costos
Depósito: $0 (el "Depósito") Costo de instalación/entrega: $0 (el "de saldo de alquiler") Total: $0	Año 1: 12 pagos mensuales de Año 2: 12 pagos mensuales de Año 3: 12 pagos mensuales de Año 4: 12 pagos mensuales de Año 5: 12 pagos mensuales de Año 6: 12 pagos mensuales de Año 7: 12 pagos mensuales de Año 8: 12 pagos mensuales de Año 9: 12 pagos mensuales de Año 10: 12 pagos mensuales de Año 11: 12 pagos mensuales de Año 12: 12 pagos mensuales de Año 13: 12 pagos mensuales de Año 14: 12 pagos mensuales de Año 15: 12 pagos mensuales de Año 16: 12 pagos mensuales de Año 17: 12 pagos mensuales de Año 18: 12 pagos mensuales de Año 19: 12 pagos mensuales de Año 20: 12 pagos mensuales de Año 21: 12 pagos mensuales de Año 22: 12 pagos mensuales de Año 23: 12 pagos mensuales de Año 24: 12 pagos mensuales de Año 25: 12 pagos mensuales de Total de los pagos mensuales de alquiler sin incluir impuestos =$46,245.72 Pagos mensuales de impuestos promedio estimados =$0.00	$106 $109 $112 $116 $119 $123 $126 $130 $134 $138 $142 $146 $151 $155 $160 $165 $170 $175 $180 $185 $191 $196 $202 $208 $215	Si no paga a través de retiro automático su factura mensual será $7.50 más cara.

Total de los pagos. El monto que tendrá que pagar al final del Plazo inicial del contrato es $46,245.72.

Opción de compra al final del Plazo inicial del Contrato. Al final del Plazo inicial usted tendrá la opción de comprar el Sistema solar por su valor justo de mercado (FMV). El precio del FMV no incluye los impuestos aplicables que se pueden cobrar en la compra. Sunrun determinará el FMV del Sistema solar contratando un evaluador independiente que estime el valor de un sistema solar fotovoltaico comparable en funcionamiento en su estado y área de servicio de su Compañía eléctrica. Esta valuación tendrá en cuenta los años del Sistema solar, la ubicación, el tamaño y otras características del mercado como el tipo de equipo, los costos de servicio, el valor de la electricidad en su área y cualquier Incentivo aplicable.

Otros términos importantes. Revise su Contrato para obtener información adicional sobre la terminación anticipada, opciones de compra y responsabilidades de mantenimiento, garantías, gastos por mora y predeterminados, seguro y cualquier garantía real, si corresponde.

---

† Los importes del Pago Inicial y del Pago mensual del arrendamiento podrán cambiar si el diseño final del Sistema Solar fuera menor que el diseño del Sistema Solar preliminar. Consulte la Sección E de este Contrato.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Impuestos y costos oficiales. El monto total de los impuestos y costos oficiales estimados que pagará al final del Plazo inicial del Contrato (ya sea que estén incluidos en los pagos mensuales o impuestos de otro modo) es de $0.00.

Ciclo de facturación y fechas de vencimiento. Sus ciclos de facturación serán mensuales. Su primer ciclo de facturación comenzará en la fecha que su Compañía eléctrica haya puesto en funcionamiento el Sistema solar (la “Fecha de inicio de servicio”). Los ciclos de facturación posteriores comenzarán en la misma fecha cada mes (el “Día del ciclo de facturación”). Cada mes, Sunrun preparará una factura escrita o electrónica que especificará el pago adeudado a Sunrun para el ciclo de facturación anterior. Usted recibirá esta factura dentro de los diez (10) días de finalización del ciclo de facturación anterior, y su pago por el ciclo de facturación anterior vencerá el día antes del próximo Día del ciclo de facturación.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

NO ENVIAR SI LA PRODUCCIÓN SOLAR ANUAL ES MENOR AL CONSUMO HISTÓRICO ANUAL DE ELECTRICIDAD O IGUAL A ESTE

PETICIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DEL SISTEMA

Solicito voluntariamente a Sunrun que amplíe la capacidad de mi sistema para compensar un 141% de mi consumo eléctrico estimado del año pasado, dadas mis necesidades actuales y futuras.

Indique el motivo de la ampliación (obligatorio): AC _____
(por ejemplo, la compra de un vehículo eléctrico, la mudanza a tiempo completo a un hogar vacacional, etc.)

DECLARACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DEL SISTEMA

Usted está solicitando que Sunrun amplíe la capacidad de su sistema para responder a un aumento previsto en sus necesidades anuales de servicio eléctrico, por las razones que se indican a continuación.

Su consumo actual estimado es de 4,299 kilovatios-hora por año. Esta instalación solar tiene una producción estimada de 6,048 kilovatios-hora al año. En consecuencia, usted comprará un 41.0% más de energía de la que estimamos que consume actualmente en un año.
Al firmar a continuación, usted reconoce que si el aumento previsto en sus necesidades de servicios de energía no se cumple o si su consumo es menor por cualquier otra razón:

- Es posible que pague energía que no utiliza y/o por la cual no recibe ningún otro valor (por ejemplo, si su compañía de servicios públicos no ofrece créditos de medición neta para la producción más allá de su consumo estimado);
- Es posible que obtenga menos ahorros de los previstos, o que no obtenga ningún ahorro;
- Sigue siendo responsable de la compra de la producción estimada de esta instalación solar durante la vigencia del contrato, independientemente de su consumo futuro real; y
- Sunrun no le proporcionará ningún reembolso, excepto en los casos previstos en el Acuerdo.

Usted también reconoce que Sunrun va a ampliar la capacidad de su sistema en función de las declaraciones sobre sus necesidades previstas de servicio eléctrico que usted especifica arriba. Sunrun no tiene ninguna obligación de hacer ninguna investigación independiente en cuanto a la exactitud o validez de estas declaraciones, y no tendrá ninguna responsabilidad si sus necesidades previstas de servicios eléctricos no se cumplen, excepto en los casos previstos en el Acuerdo.

Sunrun se reserva el derecho de rechazar cualquier Acuerdo de ampliación de capacidad de sistema basado en varios factores, incluido, entre otros, el crédito del cliente u otras consideraciones.

Ratifico que deseo ampliar la capacidad de mi sistema y asumir la responsabilidad de cualquier beneficio o riesgo potencial asociado con dicha ampliación: DocuSigned by: Carlos Ramos A6C6D1EBD180414...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

SOLAR ENERGY SYSTEM DISCLOSURE DOCUMENT

This disclosure shall be printed on the front page or cover page of every solar energy contract for the installation of a solar energy system on a residential building.

The TOTAL COST for the solar energy system (including financing and energy / power cost if applicable) is: $105.84 per month, escalating at 2.99% per year; $0 due at installation

To make a complaint against a contractor who installs this system and/or the home improvement salesperson who sold this system, contact the Contractors State License Board (CSLB) through their website at www.cslb.ca.gov (search: “complaint form”), by telephone at 800 - 321 - CSLB (2752), by writing to P.O. Box 26000, Sacramento, CA 95826.

If the attached contract was not negotiated at the contractor's place of business, you have a Five-Day Right to Cancel the contract, pursuant to Business and Professions Code (BPC) section 7159, as noted below. For further details on canceling the contract, see the Notice of Cancellation, which must be included in your contract.

Five Day Right to Cancel

You, the buyer, have the right to cancel this contract within five business days. You may cancel by e-mailing, mailing, faxing, or delivering a written notice to the contractor at the contractor's place of business by midnight of the fifth business day after you received a signed and dated copy of the contract that includes this notice. Include your name, your address, and the date you received the signed copy of the contract and this notice.

This document was developed through coordination of the California Contractors State License Board and the California Public Utilities Commission pursuant to Business and Professions Code section 7169.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Sunrun BrightSave™ Agreement

Carlos Ramos

937 E 103rd Pl, Los Angeles, CA, 90002

Take Control of Your Electric Bill

$0	25 Years	$106	$0.210
Deposit due Today	Agreement Term Length (2.99% annual increase in monthly bill)	Monthly Bill for Year One (plus taxes, if applicable; includes $7.50 discount for Auto-Pay enrollment)	Year 1 Cost per kWh (excluding upfront payment, if any)

WE'VE GOT YOU COVERED WITH OUR WORRY-FREE SERVICE

We provide hassle-free design, permitting, and installation.

We monitor the system to ensure it runs properly.

We warrant, insure, maintain and repair the system. We also provide a 10-year roof warranty.

Selling your home? We guarantee the buyer will qualify to assume your agreement.

A SOLAR SYSTEM DESIGN FOR YOUR HOME

You get a 4.00 kW DC Solar System

With 10 Solar Panels and 1 Inverter(s)

Which will produce an est. 6,048 kWh in its first year

And offset approx.141% of your current, estimated electricity usage

YOUR SALES REPRESENTATIVE:
Luis Partida Jr
luispartida.nvsunbright@gmail.com
(805) 275-3343

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Sunrun Installation Services Inc.

Sunrun BrightSave™ Agreement

This Lease Agreement (the "Agreement") is entered into by and between Carlos Ramos (“Customer” or “homeowner” or “you”) and Sunrun Installation Services Inc., a Delaware corporation, together with its successors and Assignees (“Sunrun” or “we” together with Customer, the “Parties”, each a “Party”), as of the Effective Date for the lease of a solar photovoltaic system to generate electric energy (the “Solar System”) to be installed on or at your home located at 937 E 103rd Pl Los Angeles, CA 90002 (the “Home”). Sunrun is pleased to provide you with a Solar System lease for a twenty-five (25) year term Sunrun is not an affiliate of the builder of the Home, or any affiliates of such entities (collectively, “Builder”) and Builder is not a party to this Agreement, nor does Builder have any liabilities or obligations under this Agreement. If the Builder Purchase Agreement is terminated, then this Agreement shall automatically terminate upon the effective time of the termination of the Builder Purchase Agreement, and neither you nor Sunrun shall have any further duties, rights, responsibilities, liabilities or obligations under this Agreement and this Agreement shall be of no further force or effect.

You are entitled to a completely filled out copy of this Agreement signed by both you and Sunrun before any Work begins. This Agreement is effective as of 8/30/2023 (the “Effective Date”). The Effective Date listed in the preceding sentence is the date on which the last Party signed this Agreement. Please read the entire Agreement and ask any questions you may have.

Table of Contents

A. Documents to be Incorporated into the Agreement..... Page 2
lists Exhibits (including certain notices) incorporated into your Agreement.

B. Payment Terms, Rebates, & Credits..... Page 2
includes your payment terms, your payment schedule, any rebates and credits that you or Sunrun may receive, and our late payment policy.

C. Our Warranties..... Page 4
explains our equipment, workmanship, roof penetration, and damages warranties.

D. Performance Guarantee ..... Page 5
explains estimated performance of the Solar System.

E. Design and Installation..... Page 7
includes a description of the design & installation process & the timeline for installation.

F. Change Orders..... Page 9
explains the process for modifying the Solar System design.

G. Additional Information..... Page 9
includes important information about the term of your Agreement, actions not included in design and installation, dispute resolution, and Sunrun’s insurance coverage.

H. Notices of Right to Cancel..... Page 18
explains the Parties’ rights to cancel the Agreement.

A. Documents to be Incorporated Into the Agreement

Exhibit A: Monthly Lease Payment Schedule and Prepayment Pricing
Exhibit B: Legal Notices
Exhibit C: Notice of Cancellation

Exhibit D: Payment Forms
Exhibit E: Data Usage and Disclosure
Exhibit F: Federal Consumer Leasing Act Disclosure

B. Payment Terms, Rebates, and Credits

1. Payment Terms

Deposit (due at signing)	$0 (the “Deposit”)
Initial Payment (due at Installation Start Date)	$0 (the “Initial Payment”)
Monthly Lease Payments in Year One	$105.84 per month (plus taxes, if applicable); reflects $7.50 discount for electing Auto-Pay) (the “Monthly Lease Payments”)
Annual Percentage Increase (the “Annual Increase”)	2.99%
Cost per kWh, Year One	$0.210 , excluding Upfront Payment (if any)

2. Upfront Payment

The sum of the Deposit and Initial Payment is called the “Upfront Payment.” The Initial Payment and Monthly LeasePayment amounts may change if the final Solar System design differs from the preliminary Solar System design (as further discussed in Section E and F below).

a. You agree to pay Sunrun the Deposit, Initial Payment and Monthly Lease Payments in the amounts and on the dates set forth above and in Exhibit A.

b. The Deposit and Initial Payment are payable to Sunrun Inc. by credit card, money order or a check drawn on a United States bank account.

3. Monthly Invoicing and Billing Cycle

a. Billing Cycle and Due Dates. Your billing cycles run on a monthly basis. Your first billing cycle will begin on the date the Solar System is placed in service by your Utility (the “In-Service Date”). Subsequent billing cycles will begin on the same date each month (the “Billing Cycle Day”).

Each month, Sunrun will prepare a written or electronic invoice specifying the payment due from you to Sunrun for the preceding billing cycle. You will receive this invoice within ten (10) days following the conclusion of the preceding billing cycle and your payment for the preceding billing cycle will be due the day before the next Billing Cycle Day.

For example, if the Solar System is placed into service on May 12th, you will receive your first bill between June 12th and June 22nd. Your payment will be due by July 11th.

Sunrun reserves the right to update its billing systems from time to time and will notify you if your payment due date changes accordingly. You may also elect to make payments to Sunrun before the Monthly Lease Payment due date.

b. Payment Options. Monthly Lease Payments are payable to Sunrun Inc. (i) by automatic withdrawal from your checking or savings account or (ii) by check drawn on a United States bank account or (iii) by money order.

c. A Returned Check Fee of Twenty-Five Dollars ($25.00) (or such lower amount as required by law) will be assessed to you for any check or withdrawal right that is returned or refused by your bank.

4. Auto-Pay Discount

a. Monthly Lease Payments shown in Section B(1) and Exhibit A assume payment by Automated Clearing House (ACH) withdrawal from your checking or savings account ("Auto-Pay") and include a $7.50 Auto-Pay discount.

b. If you do not elect Auto-Pay, you will not receive an Auto-Pay Discount and, as a result, your Monthly Lease Payments will be *$7.50 higher per month* than those reflected in Section B(1) and Exhibit A.

5. Payment of Taxes

a. The payments specified in Section B(1) above do not include taxes. If any taxes (including, but not limited to, sales and transaction taxes and including any associated interest and penalties) are assessed on these payments, the lease of solar photovoltaic equipment, the sale of electric energy, the Home, or the transaction itself, and are paid by Sunrun rather than you, you agree to pay or reimburse Sunrun for all such taxes, except to the extent that you are prohibited from doing so by applicable laws.

b. In addition, you agree to reimburse Sunrun for any taxes, including any associated interests and penalties, assessed on the Solar System that Sunrun may incur.

c. To the extent that Sunrun seeks reimbursement from you, you agree that Sunrun may seek a full reimbursement from you for the total amount incurred by Sunrun, impose a surcharge on your monthly invoice to recover the total amount incurred by Sunrun over a period to be determined by Sunrun, or, at its sole discretion, set up a separate payment plan with you to recover the total amount incurred by Sunrun.

6. Changes to Payment Amounts

a. If a change pursuant to Section F increases the Upfront Payment after you have already paid it to Sunrun, you agree to immediately pay Sunrun the increase in the Upfront Payment. Sunrun may suspend installation until this payment is received.

b. You may request a pricing plan change; however, such request must be submitted to Sunrun's Customer Care Department 225 Bush Street, Suite 1400, San Francisco, CA 94104, customercare@sunrun.com, 855-478-6786, before the earlier of (i) the date falling twenty-one (21) days after the date you signed the Agreement and (ii) the commencement of installation of the Solar System.

7. Prepayment of Monthly Lease Payments

a. At any time, you may prepay all of the expected Monthly Lease Payments you will owe Sunrun during the remaining portion of the Initial Term ("Prepayment"). Sunrun's obligations under this Agreement will not change if you make such a prepayment.

b. The Prepayment shall equal the remaining Monthly Lease Payments for the current and remaining years of the Initial Term discounted by the lesser of (x) the prime rate plus 100 basis points (as published by the Wall Street Journal) and (y) 5.0% (the "Prepayment").

For example, if you decide to pre-pay the rest of your monthly payments in year 10, and the applicable discount rate at the date of prepayment is 4.25%, you would pay Sunrun $23,233.

8. Late Payment. If Sunrun does not receive your payment by the due date listed on the invoice, Sunrun may charge you an administrative late fee equal to the lesser of (i) one and a half (1.5%) percent per month on the portion of your balance that is more than thirty (30) days past due, and (ii) the maximum amount permitted under and subject to applicable law. This late fee is not an interest charge, finance charge, time price differential or other such charge or payment of a similar nature.

9. Net Metering Service.

a. As of the In-Service Date, you must take service from the Standard Net Metering Service and its associated terms ("NEM Service") provided by your Utility. You agree that you will continue to take NEM Service for as long as this Agreement is in effect. You agree to take the NEM Service currently in effect

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

for this Utility or, in the event that the NEM Service is no longer in effect, you agree to use a substitute metering program as chosen by Sunrun in its sole discretion.

b. You agree to execute all documentation associated with the NEM Service, or any substitute metering service, and any refund, credit, or rebate program promptly at the request of Sunrun, its representatives or affiliates, and/or the Utility. If you do not return such documentation within seven (7) days following any such request, Sunrun may invoice you for an amount equal to the amount of rebates it otherwise would have received had you returned such documentation.

c. The point where the Solar System connects to the Home's connection to your Utility is called “Interconnection.” For the purposes of calculating performance guarantee payments, if any, under Section D, you agree that title to and risk of loss for the electric energy provided under this Agreement shall pass from Sunrun to you when the electric energy reaches Interconnection. You further agree that electrical energy generated by the Solar System is measured at the time when electrical energy reaches Interconnection.

10. Supplemental Energy; Rebates & Credits

a. All electric energy produced by the Solar System will be available to you for use at the Home pursuant to this Agreement. If, at any time, you need more electric energy than is being produced by the Solar System ("Supplemental Energy"), you will be responsible for purchasing that Supplemental Energy from an electricity supplier, such as your Utility, and for paying any fees associated with such Supplemental Energy that the other supplier may charge.

b. You agree that Sunrun alone will receive any credit, rebate, environmental attribute, or other payment or offset (the “Incentive”) that may be attributable to the Solar System. All Incentives will be the sole property of and transferable by Sunrun. Notwithstanding the foregoing, you agree that the utility shall be entitled to all Renewable Energy Certificates and any other tradable energy or environmental-related commodity produced by or associated with the Solar System (“Incentives”), including but not limited to greenhouse gas credits, emissions credits, tradable carbon credits, and all other types of tradable project-related commodities however named that are presently known or designated or created in the future.

c. Notwithstanding anything to the contrary contained herein and without limiting the other rights, if any, of Sunrun with respect to Incentives attributable to the Solar System, you agree that Sunrun will receive any federal tax credits that may be attributable to the Solar System, and that such federal tax credits will be the sole property of and transferable by Sunrun. Sunrun’s expected federal tax credits associated with the Solar System have been factored into the calculation of your Monthly Lease Payment.

d. If you purchase the Solar System from Sunrun, you will own and be entitled to proceeds from the sales of solar renewable energy credits earned after the date you purchase the Solar System from Sunrun.

C. Our Warranties

1. Warranties

a. Workmanship Warranty. We warrant our Work and the Solar System for a period of twenty-five (25) years after installation (the “Warranty Period”), except as provided below with respect to our roof penetration warranty. During the Warranty Period we will, at our expense, repair or replace any material or Work covered under this Agreement. Our “Workmanship Warranty” includes but is not limited to the following:

WE INSURE AND MAINTAIN THE SYSTEM FOR 25 YEARS AFTER INSTALLATION.

(i) Roof Penetration Warranty. We warrant that roof penetrations made by the Solar System and impacting the Home's roof will be weather-tight for a period of 10 years after installation.

(ii) Damage Warranty. We will either repair or reimburse you for damage we cause during installation to the Home, your belongings or your property, as limited by Sections C(2), E and G.

(iii) Sunrun will maintain and repair the Solar System for the Initial Term and any Renewal Terms.

b. Equipment Warranty. Sunrun warrants all equipment for the duration of the Initial Term. If parts fail during the Initial Term, Sunrun will use commercially reasonable efforts to replace them with like equipment; however, you acknowledge that due to parts availability and other factors, this may not be possible. Sunrun agrees that any change in equipment will not reduce the Guaranteed Output set forth in Section D.

c. End of Term Warranty. At the end of the Initial Term or at the end of a Renewal Term, should either you or Sunrun wish to end the Agreement, Sunrun will remove the Solar System at no cost to you and return the Home to a condition similar to its condition prior to installation of the Solar System, excepting ordinary wear and tear (including, but not limited to, wear and tear resulting from local weather conditions) and wear and tear that can be expected due to the presence of the Solar System on the Home for the 25-year term (including, but not limited to, uneven wear and tear and uneven discoloration).

2. Warranty Exceptions and Exclusions

a. The Roof Penetration Warranty shall be void and voidable if work is performed by you or your contractors on the roof during the 10 year warranty period.

b. The Roof Penetration Warranty does not cover any (i) leaks that occur in areas of the Home's roof not impacted by the Solar System or the associated roof penetrations, (ii) pre-existing and/or underlying failures of the Home's roof or (iii) foreign objects acting on the Home's roof (e.g. hail, golf balls, etc.).

c. The Workmanship Warranty does not apply to the following:

(i) Work performed or materials used by anyone other than us or our Installation Partners;
(ii) Any materials that were modified, repaired or attempted to be repaired by anyone other than Sunrun or its Installation Partners without Sunrun's prior written approval;
(iii) Any damages resulting from your breach of the Agreement;
(iv) Any damage not caused by us, our Installation Partners or a Solar System defect;
(v) Damage resulting from ordinary wear and tear;
(vi) Damage resulting from mold, fungus and other organic pathogens;
(vii) Shrinking/cracking of grout and caulking;
(viii) Fading of paints and finishes exposed to sunlight; and
(ix) Damage caused by ball strikes

You acknowledge that installation of the Solar System may void any roofing warranty of the roof manufacturer or roof installer. We assume no responsibility if our Work voids your roofing warranty. Before installation, you should check with the roofer or builder concerning any impact the Solar System will have on a roof warranty.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this section C(2).

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

3. Contacting Sunrun to Fix the Solar System. Sunrun will monitor the Solar System to proactively address any problems that may arise. Nevertheless, if you think there is an issue with the Solar System that is covered by any of the warranties specified above, please contact Sunrun at 855-478-6786 or by email at customercare@sunrun.com. Sunrun will use commercially reasonable efforts to fix any issue covered by a warranty as soon as possible after it becomes aware of such issue.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

D. Performance Guarantee

1. Production Estimate

a. Sunrun estimates that the Solar System will be capable of generating 6,048 kilowatt-hours of electric energy during its first year of operation. Actual production may vary due to natural variation in weather patterns, the physical specifications of the Home's roof(s), the required placement of the Solar System on your roof, and other conditions. Your Monthly Lease Payment is not tied to the actual output of the Solar System.

b. Due to expected panel degradation, Sunrun estimates that the Solar System will be capable of generating 142,466 kilowatt-hours ("kWh") during the Initial Term (the "Estimated Output").

2. Guaranteed Output. Subject to the conditions set forth in this Section D, Sunrun guarantees that the Solar System will generate 90% of the Estimated Output during the Initial Term of this Agreement as set forth in Exhibit A (the "Guaranteed Output"). Subject to the conditions set forth in this Section D, Sunrun will issue you a refund if the Solar System does not generate the Guaranteed Output.

   Sunrun will not issue you a refund for any Solar System underproduction resulting from any system failure or lost production caused by reasons other than (a) a Solar System defect, (b) shading due to the weather or (c) shading conditions that were present at the Home at the commencement of installation. For the avoidance of doubt, Sunrun will not issue you a refund for underproduction arising from any of the following:

   - Underproduction arising from your failure to comply with your obligations under the Agreement.
   - Underproduction arising from shading conditions (other than weather) different from those that were present at the Home at the commencement of installation.
   - Underproduction as a result of a grid failure disabling the Solar System.
   - Underproduction arising from you causing or requesting the Solar System to be shut down or to generate significantly less electric energy.
   - Underproduction arising from damage to the Solar System caused by foreign objects acting on the Solar System (e.g. hail, golf balls, etc.)

   Sunrun makes no other representation, warranty or guarantee of any kind regarding the Solar System's actual or expected output or performance and any other express or implied warranties are hereby disclaimed.

   Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Section D(2).

   Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

3. Overproduction. If over the course of the Initial Term, the Solar System produces more energy than the predicted Guaranteed Output, then the extra energy will be yours at no additional cost. Sunrun may use this overproduction amount to offset future underproduction in a given period should the Actual Output attributable to such period be less than the Guaranteed Output attributable to such period.
4. Actual Output and Refunds. On the 24 month anniversary of the In-Service Date and on every 24 month anniversary thereafter (each, a "Guarantee Date"), Sunrun will calculate the "Actual Output" of the Solar System. For the purposes of this Agreement, "Actual Output" shall mean the amount of electric energy generated by the Solar System to date plus any kWh for which you have previously received a refund. Subject to Section D(2), if the Actual Output is less than the Guaranteed Output for that Guarantee Date set forth on Exhibit A, Sunrun will issue you a refund. This refund will be calculated by subtracting the Actual Output for that Guarantee Date from the Guaranteed Output for that Guarantee Date, and multiplying the result by the refund per kWh amount as set forth for that Guarantee Date on Exhibit A. For the last year of the Initial Term (year 25), the guarantee period will be 12 months.

For example, if in year 10 the system was expected to have generated 62,000kWh cumulatively and actual generation was 61,500, and your refund rate is $0.13, we will credit your account based on the 500kWh the system fell short multiplied by your refund rate, i.e. 500kWh x $0.13 = $65.

E. Design and Installation

1. Our Work; Description of Materials.

a. Our work on the Solar System includes:

(i) design, permitting and supply of the equipment and material typically necessary for a complete and operable Solar System;
(ii) installation of the Solar System;
(iii) acquisition of approval from your Utility; and
(iv) assistance with any applicable rebate program paperwork set forth in Section B(10) (collectively, the "Work").

b. The primary equipment used for the Solar System will typically include a series of interconnected photovoltaic panels, one or more inverters, racking materials, and a production meter. Other materials generally used as the "balance of system" are disconnects, breakers, load centers, wires, and conduit.

2. Solar System Production and Energy Consumption Monitoring; Data.

a. Installation and Maintenance of Metering and Monitoring Equipment.

(i) Production Monitor. During installation or at any time thereafter during the Term, we may install or replace production monitoring devices to measure the energy produced by the Solar System (the "Production Monitor"). Through the Production Monitor, we will collect Solar System production and performance data ("Performance Data").

(ii) Energy Consumption Monitor. During installation or at any time thereafter during the Term, we may install or replace energy consumption monitoring devices (the "Consumption Monitor"). Through the Consumption Monitor, we may collect and store information about energy usage at the Home ("Usage Data").

(iii) Access to Monitors. You acknowledge and agree that the Production Monitor and the Consumption Monitor will be part of the Solar System, and that you must provide Sunrun with reasonable access to the Home in order to install, operate, maintain, repair and replace the Production Monitor and the Consumption Monitor

(iv) Internet Connection. In order to ensure the proper functioning of the Production Monitor and the Consumption Monitor, if possible, you must provide the Solar System with continuous access to a functioning broadband internet connection with one (1) wired Ethernet port and standard electrical outlet, at your cost. If you are unable to provide the Solar System with an internet connection in accordance with the foregoing sentence, the Home must be located in an area with cellular service that is acceptable to us in our discretion.

(v) Monitor Damage or Inaccuracy. Sunrun uses the Production Monitor to monitor and record your electricity production, and promptly respond to any production issues. To the extent the Production Monitor has any inaccuracies during any given period as a result of your actions or the actions of any other person unrelated to Sunrun (including, without limitation, any failure to maintain internet connection or cellular service as provided in clause (iv) above), Sunrun will deem that the Solar System has produced 100% of Estimated Output during such period for purposes of the Production Guarantee set forth in Section D. You will be responsible for any damage to the Production Monitor or Consumption Monitor that is caused by you or any other person unrelated to Sunrun. If the Production Monitor breaks or malfunctions other than as a result of your actions or the actions of any

other person unrelated to Sunrun, Sunrun will, in good faith, estimate the amount of electric energy actually produced during the malfunction in order to determine whether you are owed a payment under the Production Guarantee set forth in Section D.

b. Data Usage and Disclosure. We may combine the Usage Data and Performance Data with each other and with other data, including, without limitation, personally identifiable information (collectively, "Data "). Our possible uses and disclosure of the Data are described in Exhibit E. We will never sell any personally identifiable Data to a third party without your prior written consent.

c. Communications Equipment. During installation or at any time thereafter during the Term, we may install or replace communication equipment (for example, an antenna) (the "Communication Equipment") at the Home. The Communication Equipment may or may not be used in connection with the Solar System. We may use the Communication Equipment to improve the quality of cellular and/or internet connectivity in your area. We may also sell the right to use the Communications Equipment in the manner described above to a third party. You understand that consenting to the foregoing is not a condition of purchase or a condition to the entry of this Agreement.

Do you consent to the installation and use of the Communication Equipment as set forth above?

Y

3. Design

a. Sunrun or its Installation Partners will provide you with a preliminary Solar System design then will schedule a time to visit your Home to confirm that the preliminary design will fit on your Home's roof and finalize the design (the "Site Survey"). The design of the Solar System is dependent on the physical specifications of the Home's roof(s), site conditions such as placement of ventilation systems, roof conditions, etc., any of which may affect the placement of the Solar System on your roof. The Home's Solar System design will be finalized following a Site Survey of the Home by Sunrun.

b. The final design of the Solar System will be presented to you prior to installation. You will have five (5) business days after receipt of the design to request a design change. Otherwise, you will be deemed to have approved the Solar System design. Sunrun will use commercially reasonable efforts to accommodate requests for changes. With your written, deemed, or verbal approval, installation may begin.

c. If, during or after the Site Survey, we discover any concealed or hidden conditions or issues with the Home that may delay or prevent completion of the Solar System once we start installation, we will explain the issue to you, determine if additional costs are required to correct the problem and, if so, propose a change order. It may be necessary that you undertake site preparation prior to installation.

4. Installation

a. Installation will be performed by Sunrun's licensed, bonded affiliate, Sunrun Installation Services Inc., or by another licensed, bonded contractor (an "Installation Partner") that meets Sunrun's quality standards. Sunrun requires its Installation Partners to employ licensed personnel as required by applicable state law, regulations or codes, and to carry insurance as set forth in Section G(6) below.

b. Sunrun or its Installation Partners will obtain any permits needed for installation of the Solar System. You agree to cooperate with Sunrun and assist Sunrun in obtaining any permits needed, including the NEM Service documentation referenced in Section B(9).

c. If Sunrun or its Installation Partner damages the Home during installation, we will repair the damage we caused at no cost to you.

d. Sunrun, its Installation Partners and agents shall keep the Home reasonably free from waste materials or rubbish caused by their operations. Prior to the In-Service Date, Sunrun and its agents shall remove all tools, construction/installation equipment, machinery, waste materials and rubbish from and around the Home.

e. Sunrun reserves the right, at Sunrun's sole discretion, to install a critter guard with the Solar System. Guards can help protect the Solar System from pests or rodents that can damage components of the Solar System.

5. Access to the Home

a. You agree to grant Sunrun and its Installation Partners reasonable access to the Home for the purpose of, as applicable, designing, installing, operating and testing the Solar System and performing Sunrun's obligations under this Agreement. Sunrun agrees to give you reasonable notice when Sunrun needs to access the Home for any of the foregoing purposes and will endeavor to restrict such access to normal business hours.
b. When requested by Sunrun or when necessary, you agree to allow Sunrun and construction professionals (an engineer, architect, or licensed contractor or their representative) hired by Sunrun to access the Home to inspect any buildings, including roofs, prior to installation of the Solar System to ensure that the Home can accommodate the Solar System.

c. You must provide us with power and water for use during installation.

d. You agree to make reasonable efforts to provide a safe and secure work environment for Sunrun and its Installation Partners at the Home throughout Solar System installation, the Initial Term and any Renewal Terms

6. Miscellaneous.

a. Sunrun has the authority and sole discretion to use Installation Partners or agents to perform or assist Sunrun in performing Sunrun's obligations.

b. If Work excluded from this Agreement in Section E(7) must be performed in order to properly effect the installation of the Solar System, you agree to contract separately, and at your own expense, with a contractor who has been designated by or approved by Sunrun to perform such obligation. In this instance, Sunrun will not unreasonably withhold such approval.

c. If you plan to move or temporarily disconnect the Solar System to allow for maintenance of and/or repair to the Home, you agree, at your expense, either (i) to hire Sunrun to perform this work or (ii) to obtain Sunrun's approval of your contractor, who you agree must carry commercial general liability policy in an amount not less than one million ($1,000,000) dollars per occurrence and name "Sunrun Installation Services Inc. and its successor or assigns", as additional insureds.

d. You agree that you will not make any modifications, improvements, revisions or additions to the Solar System or take any other actions that could damage or void any applicable warranty set forth in Section C without Sunrun's prior written consent. If you make any modifications, improvements, revisions or additions to the Solar System, they will become part of the Solar System and shall be Sunrun's sole property.

e. If applicable programs exist in your utility service area, you agree to allow Sunrun, from time to time, to remotely administer and operate the Solar System in connection with demand response or other programs to optimize your electricity costs or to maintain the reliability of the electrical grid.

7. Exclusions. We do not do or provide any of the following under this Agreement:

a. removal or disposal of any material containing asbestos or any other hazardous material;
b. movement of your personal items around the Home;
c. upgrades to the electrical panel or electrical service or additional costs associated with moving the current electrical meter;
d. installation or repair of fences;
e. repair of any pre-existing roofing damage resulting from a substandard roof or pre-existing substandard roof installation work;
f. structural framing work for any part of the roof or structure, including concealed substandard framing;

g. correction of mistakes of another contractor or subcontractor (for example, if the Home was not built to code);
h. removal and replacement of existing rot or insect infestation;
i. testing or remediation of mold, fungus, mildew or organic pathogens;
j. painting of conduit or other structural parts;
k. upgrades for Utility access requirements such as special locks or 24-hour access gates;
l. Homeowners Association ("HOA") review, permitting or fees, however we will support your efforts to coordinate with your HOA;
m. professional engineering services;
n. correction of structural integrity problems (for roof mounted systems) or evaluation and correction of ground stability under or near the Solar System (for ground mounted systems);
o. removal of trees;
p. any studies or permitting beyond the basic building permit; or
q. monitoring services associated with any monitoring equipment that is provided directly by a manufacturer and subject to the manufacturer's terms and conditions.

Optimization Services

Authorization for Optimization Services

Sunrun may in the future include Optimization Services. Depending on where you live and the System, you may qualify to participate in one or more programs, including government technology rebates, performance incentives, utility demand response programs or other bill management opportunities. In each of these future programs if feasible, with your vehicle manufacturer's consent, a portion of the energy stored in your vehicle's battery may be sent back into your local electrical grid to improve its efficiency and/or reliability. In exchange for the permission to manage the System and participate in these programs, you will be compensated.

Sunrun may enroll the System in one or more programs if and when it becomes eligible to do so in your location. Sunrun will fully control and optimize the System's activities to generate incremental savings and value. This will not affect our obligations in your customer agreement. Participation in Optimization Services will remain in effect unless you opt out, which you can do by contacting Sunrun using the information provided below.

Enrollment Process

For the programs in which Sunrun enrolls or un-enrolls the System, Sunrun will notify you of 1) how your System may be affected; 2) how you will be compensated; 3) the expected participation duration; 4) the program partners; and 5) any additional authorizations or advanced partnership Sunrun needs from you to participate.

Your Authorizations and Obligations

You authorize Sunrun to act in the following capacities:

1. To act as your sole Demand Response Provider, Energy Services provider, or equivalent agent, consultant or aggregation partner for your respective utility and grid operator.
2. To request and receive utility billing records, billing history (including tariff changes, surcharges, riders, etc.) and all meter usage data used for bill calculation for all of your service account(s) associated with the Equipment, as specified herein, that may be furnished by the Utility or other energy service providers, for the duration of this agreement.
3. Participation in utility demand response programs without Sunrun may affect your eligibility to participate in Sunrun Optimization Programs. In such cases, Sunrun will exercise sole discretion over which other utility programs you may participate in and assist in unenrolling you if necessary.

You agree to not use any of the following devices to participate in utility or grid operator demand response programs:

1. Portable or standby gas- or fuel-fired generator(s)
2. Energy generation, control, or management devices (e.g., a 'smart' water heater) not approved and/or managed by Sunrun

F. Change Orders

If Sunrun requests a modification to the terms of the Agreement, Sunrun will notify you in writing of the requested change and will ask you to accept the modified terms by executing a change order. Failure to respond to a change order request within five (5) business days may lead to a cancellation of the Agreement pursuant to Section H.

For example, if upon completing the Site Survey it is determined that the contracted system size will not fit, and we have to reduce the system size by a panel or two we would create a change order which reflects a lower monthly payment due to less production.

Once LADWP has reviewed the Agreement, any modification to the Agreement must be provided in writing to the LADWP Solar Incentive Program Manager along with a copy of the Amended Agreement.

G. Additional Information

1. Agreement Term

a. Initial Term. The Initial Term of the Agreement begins on the In-Service Date and continues in effect for twenty-five (25) years following the In-Service Date, unless canceled or terminated earlier in accordance with the terms of this Agreement. Within a reasonable period of time following its occurrence, Sunrun will notify you of the In-Service Date.

b. Renewal Term. Subject to clause (ii) below, at the end of the Initial Term, the Agreement will be automatically renewed for an additional one-year term ("Renewal Term," collectively with the Initial Term, "Term"). Sunrun will provide you with your new monthly lease rate at the beginning of the Renewal Term and each successive Renewal Term, if any. The new monthly payment rate shall be the product of (A) 400 and (B) the lowest rate per kWh for on-peak energy charged to a residential customer at the Home by your Utility, or its successor. For example, if the lowest such rate for on-peak energy were $0.54 per kWh, your Monthly Lease Payment would remain $214.97. Notwithstanding the foregoing, in no event shall this Monthly Lease Payment be less than $105.84. Unless otherwise terminated under the terms of this agreement, the Agreement will continue to automatically renew for additional one-year terms at the end of each Renewal Term.

Sunrun will make a good faith effort to notify you between thirty (30) and sixty (60) days before the end of the Initial Term of (i) your end of term options and (ii) the estimated rate for electric energy in the first Renewal Term (if applicable).

(i) The Agreement will not automatically renew if either Party gives the other Party written notice of termination (x) at least thirty (30) days prior to the expiration of the Initial Term or the applicable Renewal Term, or (y) within fifteen (15) days after Sunrun provides you with the written estimated Monthly Lease Payment in the upcoming Renewal Term, whichever is later.

2. Termination

At the end of the Initial Term or at the end of a Renewal Term, should either you or Sunrun end the Agreement, Sunrun will remove the Solar System at no cost to you. Written notice of termination must be provided in accordance with Section G.1(b).

Subject to the exclusions set forth in Sections C and E, Sunrun will return the Home to a condition similar to its condition prior to installation of the Solar System. You must notify Sunrun in writing of any

deficiencies in restoration within five (5) business days of removal or a municipal building inspector's approval of the work associated with the removal of the Solar System.

3. Customer Obligations. You acknowledge and agree to the following:

a. Your local utility is Los Angeles Department of Water and Power (the "Utility"). You agree that the Home will remain connected to your Utility for the Initial Term and any Renewal Terms and that you will notify Sunrun prior to changing your Utility.

b. That you will make all Monthly Lease Payments at the Monthly Lease payment prices set forth on Exhibit A.

c. The Solar System is removable equipment owned by Sunrun or its affiliates and is not considered a fixture or otherwise part of the Home.

(i) The Solar System will not be subject to any lien, security interest, claim, mortgage or deed of trust that may be imposed on or assessed against your interest in the Home, or any other property belonging to you. Neither Sunrun nor our Installation Partners will apply a lien to your title to the Home.

(ii) However, you agree that Sunrun or a Sunrun affiliate may file any UCC-1 financing statement or other filing that confirms ownership of the Solar System.

(iii) The foregoing notwithstanding, any contractor, subcontractor or materialman who provides goods or services pursuant to this Agreement and who is not paid may have a valid legal claim against the Home known as a mechanic's lien. Sunrun shall satisfy and cause the removal of any such lien within 30 days following the date Sunrun receives notice of the recording of such lien.

d. The Solar System will be used primarily for household purposes and will not be used to heat a swimming pool.

e. You may not sell, give away, transfer, pledge, remove, relocate, alter, tamper with or damage the Solar System or associated meters and/or monitors at any time. Any attempts to tamper with, damage or modify the Solar System will be considered beyond reasonable wear and tear use of the Solar System. You further acknowledge that removal of the Solar System from the Home during the Term for any reason may require Sunrun to refund, at your cost, Incentives provided in respect of the Solar System.

f. You agree: to keep trees, bushes and hedges trimmed so that the Solar System retains shading and conditions present at the time of installation to not modify the Home in a way that shades the Solar System; to not permit or allow to exist any condition or circumstance that would cause the Solar System not to operate as intended at the Home; and to promptly notify Sunrun if you think the Solar System is damaged or appears unsafe or if the Solar System is stolen.

g. You will refrain from attempting to clean, fix, or modify the Solar System, unless expressly permitted to do so by Sunrun. If any condition exists with respect to the Solar System which you think may be affecting performance or if you believe the Solar System has accumulated snow, is excessively soiled, is damaged or otherwise appears unsafe, please notify Sunrun at 225 Bush Street, Suite 1400, San Francisco, CA 94104, customercare@sunrun.com, 855-478-6786. We may remedy the condition if it is deemed necessary by Sunrun to do so, put you in contact with certified partners who can remedy the condition, or provide you with instructions on how to remedy such situation (e.g. use a hose to spray the panels from ground level).

h. You agree that Sunrun may (i) call you and (ii) send pre-recorded and text messages to you at the phone number you provided regarding the installation, maintenance, and administration of your Solar System using automated telephone technology even if your phone number is listed on any national or state "Do Not Call" list. Message and data rates may apply.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Section G(3)(h).

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

You further agree that Sunrun may (i) call and (ii) send pre-recorded or text messages, to the phone number you provided about other Sunrun products and services, using an autodialer, even if your phone number is listed on any national or state "Do Not Call" list. Message and data rates may apply. You further understand that consenting to the foregoing is not a condition of purchase or entry into this Agreement. You will have the opportunity to opt out of any marketing messages.

Do you consent? Y

4. Purchase of Solar System

a. Option to Purchase. You have the option to purchase the Solar System at the following times during the Initial Term:

(i) Upon the fifth (5th) anniversary of the In-Service Date;
(ii) At the end of the Initial Term;
(iii) If you sell the Home during the Initial Term; and
(iv) Under the circumstances described in Section G(10)(b).

b. Notice of Intent to Purchase. To purchase the Solar System pursuant to this Section, you must deliver a written notice to Sunrun of your intent to purchase within sixty (60) days of the applicable date and deliver payment to Sunrun within thirty (30) days of receiving an invoice from Sunrun for the purchase price.

c. Purchase Price. The purchase price will be the fair market value ("FMV") of the Solar System at the time of the purchase. Sunrun will determine the FMV of the Solar System by hiring an independent appraiser to estimate the value of a comparable in-service photovoltaic solar system in your state and Utility service area. This valuation will take into account the Solar System's age, location, size and other market characteristics such as equipment type, service costs, the value of electricity in your area, and any applicable Incentives. In addition, if the Solar System is purchased prior to the fifth (5th) anniversary of the In-Service Date, the FMV will include the recapture of any federal tax credits.

Termination of Agreement upon Purchase; Right to Monitor. After you purchase the Solar System, this Agreement will terminate and neither you nor Sunrun will have any remaining obligations under this Agreement. For the avoidance of doubt, after termination, Sunrun will not provide you with any maintenance or repair services, unless you enter into a separate agreement with Sunrun for Sunrun or its Installation Partner to perform these services at your expense. If possible, Sunrun will assign to you any equipment warranties still in effect for the Solar System. Sunrun reserves the right to continue to measure the performance of the Solar System after termination of the Agreement.

5. Sale of Home, Assignment and Foreclosure; Refinancing

a. Sale of Home. If you sell the Home you:

(i) May transfer all rights and obligations under this Agreement to the new owner, provided that the new owner (a) meets Sunrun's credit requirements of a FICO score of 650 or higher and (b) agrees in writing to be bound by all of the terms and conditions set forth herein; or

(ii) May transfer all rights and obligations under this Agreement to the new owner, provided that the new owner (a) (i) qualifies for a mortgage to purchase the Home or (ii) purchases the Home in cash, (b) either you or the new owner pays Sunrun a $250.00 credit check exemption fee and (c) the new owner agrees in writing to be bound by all of the terms and conditions set forth herein; or

(iii) Will be deemed to have terminated this Agreement and Sunrun may exercise its rights under Section G(10) if:

1. You sell or otherwise transfer your interest in the Home without either purchasing the Solar System or assigning this Agreement to the new owner in accordance with the terms of this Section, or

2. The new owner refuses to assume the Agreement.

b. Assignment of Agreement.

(i) Sunrun may, without your consent, assign, lease, sublease, or transfer the Solar System and this Agreement, along with all rights and obligations hereunder, to any third party (each, an "Assignee"), for any purpose, including without limitation, collection of unpaid amounts, financing of the Solar System's installation, or in the event of an acquisition, corporate reorganization, merger or sale of substantially all of Sunrun's assets to another entity, provided however all obligations of Sunrun, including without limitation warranty obligations, shall remain the obligation of Sunrun or the Assignee.

(ii) If Sunrun assigns the Agreement, Sunrun will continue to operate and maintain the Solar System until you receive written notice otherwise. Sunrun requests a minimum of fifteen (15) days' prior written notice if you wish to transfer this Agreement pursuant to Section G(5)(a)(i) or (ii).

(iii) All assignments shall be made in writing. Inquiries and notices regarding assignment shall be directed to you at the Home and shall be directed to Sunrun at the address set forth in Section G(12).

c. Foreclosures.

(i) If foreclosure proceedings are filed involving the Home, you shall be in default of the Agreement pursuant to Section G(10) and the Agreement shall terminate without notice to you and Sunrun may exercise any of its remedies, including but not limited to removal of the Solar System.

(ii) Fannie Mae and Federal Housing Finance Agency Guidance for foreclosures. The Federal Housing Finance Agency (FHFA) is the conservator of and responsible for ensuring that the lending agencies Fannie Mae and Freddie Mac serve as a reliable source of liquidity and funding for housing finance.

1. For all property financed by a Fannie Mae loan, FHFA guidelines require, and you and Sunrun (as applicable) agree:

(i) That the Home will remain connected to your Utility for the Initial Term and any Renewal Terms.

(ii) That in the event the Home is foreclosed upon, the lender shall have the discretion to:

1. Terminate the Agreement and require Sunrun to remove the Solar System;
2. Assume your obligations under the Agreement without payment of any transfer or similar fee; or
3. Terminate the Agreement and enter in to a new agreement with Sunrun under terms no less favorable than the original Agreement.

2. Sunrun agrees not to be named loss payee (or named insured) on your insurance policy/ies covering the Home.

3. Review the Fannie Mae Selling Guide effective November 3, 2015, Section B2-3-04, available at www.fanniemae.com, for more information.

d. Refinancing. If you refinance your Home, Sunrun will provide reasonable cooperation in connection with the refinancing at no cost to you, including removing and refiling any UCC financing notice or completing any document that your lender may reasonably request be completed regarding the existing obligations under this Agreement.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Section G(5).

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

6. Insurance

a. Sunrun is responsible for insuring the Solar System against all damage and loss. Sunrun currently carries, and shall maintain the following insurance during the term of this Agreement :

(i) Insurance covering damage to and theft of the Solar System;

(ii) Commercial general liability insurance ("CGL") and workers' compensation insurance underwritten by Arthur J. Gallagher & Co. Insurance Brokers of California, Inc. ("Gallagher").

(iii) Worker's compensation insurance for all employees.

b. Upon damage or destruction of the Solar System, you will not be entitled to receive or retain any insurance proceeds. Sunrun will insure the Solar System against all damage or loss unless such damage or loss is due to your gross negligence or willful damage of the Solar System. In cases where we bear the risk of loss, our sole obligation to you will be to repair or replace the Solar System to the extent required by any equipment warranty.

c. During the Initial Term of this Agreement you agree to carry insurance covering damage to the Home, including damage resulting from the Solar System and not due to the gross negligence of Sunrun. It is your responsibility to determine whether installation of the Solar System will impact your existing coverage and if additional insurance is required.

d. Sunrun requires its Installation Partners to maintain the following insurance coverages:

(i) Workers compensation, subject to statutory limits;

(ii) Employers liability, with a minimum of one million ($1,000,000) dollars each occurrence;

(iii) Commercial general liability, in an amount not less than one million ($1,000,000) dollars per occurrence and two million ($2,000,000) dollars annual aggregate;

(iv) Commercial automobile liability, in an amount not less than a combined bodily injury and property damage limit of one million ($1,000,000) dollars per accident;

(v) Excess liability insurance with a limit of one million ($1,000,000) dollars per occurrence and in the annual aggregate in excess of the limits of insurance provided above; and

(vi) Any other insurance required by applicable laws or regulation.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Section G(6)

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

7. Limitations of Liability

SUNRUN MAY BE LIABLE TO YOU AND ANY OTHER PERSON FOR DAMAGES OR LOSSES DIRECTLY ATTRIBUTABLE TO ITS NEGLIGENCE OR WILLFUL MISCONDUCT. TOTAL LIABILITY FOR SUCH DIRECT DAMAGES OR LOSSES WILL IN NO EVENT EXCEED ONE MILLION US DOLLARS ($1,000,000.00). THIS WILL BE THE SOLE AND EXCLUSIVE REMEDY AND ALL OTHER REMEDIES OR DAMAGES AT LAW OR EQUITY ARE WAIVED, EVEN IF YOU HAVE GREATER RIGHTS UNDER THE LAWS OF THE STATE IN WHICH YOUR HOME IS LOCATED, WHICH YOU SHOULD CONSULT. SUNRUN IS NOT RESPONSIBLE FOR ANY CONSEQUENTIAL, INCIDENTAL, PUNITIVE, EXEMPLARY OR INDIRECT DAMAGES, LOST PROFITS OR LOSSES RELATING TO THIS AGREEMENT, IN TORT OR CONTRACT, INCLUDING ANY NEGLIGENCE OR OTHERWISE.

YOU SHALL INDEMNIFY, DEFEND, PROTECT, SAVE AND HOLD HARMLESS SUNRUN, ITS EMPLOYEES, OFFICERS, DIRECTORS, AGENTS, FINANCING PARTNERS, SUCCESSORS AND

ASSIGNS FROM ANY AND ALL THIRD PARTY CLAIMS, ACTIONS, COSTS, EXPENSES (INCLUDING REASONABLE ATTORNEYS' FEES AND EXPENSES), DAMAGES, LIABILITIES, PENALTIES, LOSSES, OBLIGATIONS, INJURIES, DEMANDS AND LIENS OF ANY KIND OR NATURE ARISING OUT OF, CONNECTED WITH, RELATING TO OR RESULTING FROM YOUR NEGLIGENCE OR WILLFUL MISCONDUCT; PROVIDED, THAT NOTHING HEREIN SHALL REQUIRE YOU TO INDEMNIFY SUNRUN FOR ITS OWN NEGLIGENCE OR WILLFUL MISCONDUCT. THE PROVISIONS OF THIS PARAGRAPH SHALL SURVIVE TERMINATION OR EXPIRATION OF THIS AGREEMENT.

EXCEPT AS EXPRESSLY PROVIDED HEREIN, SUNRUN MAKES NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EITHER EXPRESS OR IMPLIED, REGARDING ITS OBLIGATIONS OR THE SOLAR SYSTEM. THERE IS NO WARRANTY OF MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE, AND ANY AND ALL IMPLIED WARRANTIES ARE DISCLAIMED TO THE FULLEST EXTENT PERMISSIBLE UNDER STATE AND FEDERAL LAW. ANY WARRANTY EXPRESSLY PROVIDED FOR IN THIS AGREEMENT EXCLUDES CONSEQUENTIAL AND INCIDENTAL DAMAGES TO THE FULLEST EXTENT PERMISSIBLE UNDER STATE AND FEDERAL LAW AND LIMITS THE DURATION OF ANY WARRANTIES NOT EXPRESSLY PROVIDED HEREIN TO THE FULLEST EXTENT PERMISSIBLE UNDER STATE AND FEDERAL LAW.

8. Limitations on Damages

IN NO EVENT WILL WE BE LIABLE TO YOU OR TO ANYONE FOR LOSS OF PROFITS, DAMAGES FROM POWER INTERRUPTION OR OTHER SPECIAL, CONSEQUENTIAL, INCIDENTAL OR INDIRECT DAMAGES.

9. Force Majeure

Sunrun is not responsible for any delay or failure in the performance under this Agreement if the delay or failure is due to Force Majeure. "Force Majeure" means any event, condition or circumstance beyond the reasonable control of, and not caused by, Sunrun's fault or negligence. Force Majeure includes, without limitation, acts of God such as storms, fires, floods, lightning and earthquakes, sabotage or destruction by a third party of the Solar System, war, riot, acts of a public enemy or other civil disturbance, or a strike, walkout, lockout or other significant labor dispute. Force Majeure does not include economic hardship or insufficiency, unavailability, failure, or diminishment of solar resources, except as a result of an event that would otherwise qualify as a Force Majeure.

In order to claim Force Majeure as a reason for non-performance, Sunrun must give you notice within fourteen (14) days following its occurrence and estimate how long it will last and what the potential impact is on the Agreement. If Sunrun claims Force Majeure, it must:

a. make reasonable attempts to continue to perform under the Agreement;
b. quickly take action to correct the problem caused by the Force Majeure;
c. make reasonable efforts to limit damage to you; and
d. notify you when the Force Majeure event ends and performance will resume as contemplated in this Agreement.

10. Default and Remedies

a. DEFAULT BY CUSTOMER; SUNRUN'S REMEDIES:

(i) You will be in default under the Agreement if:

1. You terminate this Agreement under Section G(5)(a)(iii);

2. You provide any false or misleading financial or other information to obtain this Agreement;

3. You assign, transfer, or encumber this Agreement or any part of the Solar System without Sunrun's prior written consent;

4. You make a general assignment for the benefit of creditors, file a petition in bankruptcy, appoint a trustee or receiver, or have all or substantially all of your assets subject to attachment, execution

or other judicial seizure, or you become insolvent or unable to pay your debts, or vacate or abandon the Home;.

5. Foreclosure proceedings are filed involving the Home;

6. You fail to (1) provide us with the information, approvals or reasonable access to the Home we need in order to do the Work, or you fail to (2) make a payment when due, and, in either case, you fail to correct the problem in ten (10) days of notice being provided to you. In addition, to any other remedies described herein, upon the occurrence of any event described in the foregoing sentence, and prior to expiration of the 10 day cure period, Sunrun may stop Work. Sunrun will give you written notice of our reasons for stopping Work.
7. If you fail to perform any other material obligation that you have undertaken in this Agreement, including doing something you have agreed not to do, and such failure continues beyond a period of fourteen (14) days after you receive notice of such failure.

(ii) If any events described in Section G(10)(a)(i) occur, Sunrun may, upon notice to you, exercise one or more of the following remedies, in its sole discretion:

1. Sunrun may terminate the Agreement;

2. Sunrun may, subject to any cure rights provided herein or under applicable law, have the right to disconnect the Solar System and/or enter the Home and remove the Solar System. We will provide at least ten (10) days' advanced written notice of our intent to disconnect the Solar System;
3. Sunrun may require you to pay Sunrun a termination payment equal to the Prepayment of all future Monthly Lease Payments during the Initial Term ("Make Whole");

4. If, as a result of your default, Sunrun removes the Solar System, then in addition to the Make Whole payment, you will be obligated to pay Sunrun an amount equal to the value of any Incentives that Sunrun must return as a result of such removal;

5. Sunrun may exercise any other remedies available to Sunrun at law or in equity.

b. SUNRUN'S DEFAULT; YOUR REMEDIES. In addition to any other remedies you have under this Agreement, if Sunrun (i) makes a general assignment for the benefit of creditors, files a petition in bankruptcy, appoints a trustee or receiver, or has all or substantially all of its assets subject to attachment, execution or other judicial seizure, or (ii) fails to perform an obligation under the Agreement and such failure continues beyond a period of ninety (90) days after we receive notice of such failure (provided, in each case, this Agreement is otherwise in full force and effect prior to such event), you will have the option to purchase the Solar System as set forth in Section G(4)

c. LADWP REMEDIES:

(i) If the Solar System is purchased or sold pursuant to Sections G(4) or G(5)(a)(iii) of the Agreement and the operating life of the system is reduced to less than the amount of the time the Incentive was based upon, you agree to reimburse the Los Angeles Department of Water and Power (LADWP) for the Incentive amount paid over the time that the operating life of the system was reduced by.

(ii) Recipients of Performance-based Incentives who fail to keep the Solar System operational and in place for the Initial Term, will be responsible to reimburse LADWP (on a pro-rata basis) for the portion of the Incentive received during which time the Solar System was not operational.

(iii) If, as a result of your default, Sunrun removes the Solar System, you will also be required to reimburse LADWP on a pro-rated basis for the portion of the performance-based incentive received from LADWP for the time period after the Solar System is disconnected and/or removed.

11. Dispute Resolution; Arbitration; Class Action Waiver

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

This Section sets forth the procedure for resolving disputes related to this Agreement (the "Dispute"). Unless otherwise agreed in writing, the Parties agree to continue to perform each Party's respective obligations under this Agreement during the course of the resolution of the Dispute.

a. INFORMAL DISPUTE RESOLUTION. The Parties agree to first try to resolve informally and in good faith any Dispute. Accordingly, you agree to send a written notice of the Dispute to the address listed in Section G(12) of the Agreement. Sunrun will send a written notice of Dispute to the Home's address. If the Parties do not reach an informal agreement to resolve the Dispute within forty-five (45) days after the notice of Dispute is received, you or Sunrun may commence a formal proceeding as detailed below. All applicable statutes of limitation and defenses based upon the passage of time shall be tolled for the 45 days during which the parties try to informally resolve any Dispute. If you claim deficiencies in the Solar System's installation or performance, you must allow us to visually inspect the Solar System and obtain or download pertinent performance data from the Solar System.

b. ARBITRATION. IF THE PARTIES CANNOT RESOLVE THE DISPUTE INFORMALLY, THE DISPUTE, INCLUDING THE DETERMINATION OF THE SCOPE OR APPLICABILITY OF THIS AGREEMENT TO ARBITRATE, WILL BE RESOLVED BY BINDING ARBITRATION BEFORE ONE ARBITRATOR.

   ARBITRATION MEANS YOU WAIVE YOUR RIGHT TO A JURY TRIAL AND ALL DISPUTES SHALL BE DECIDED BY AN ARBITRATOR. THIS AGREEMENT TO ARBITRATE DISPUTES IS GOVERNED BY THE FEDERAL ARBITRATION ACT ("FAA"). THE ARBITRATION SHALL BE ADMINISTERED BY JAMS PURSUANT TO ITS STREAMLINED ARBITRATION RULES & PROCEDURES. THE ARBITRATION WILL BE OVERSEEN BY THE JAMS OFFICE NEAREST TO THE HOME. JUDGMENT ON THE AWARD MAY BE ENTERED IN ANY COURT HAVING JURISDICTION. THIS CLAUSE SHALL NOT PRECLUDE PARTIES FROM SEEKING PROVISIONAL REMEDIES IN AID OF ARBITRATION FROM A COURT OF APPROPRIATE JURISDICTION. THE ARBITRATOR MAY, IN THE AWARD, ALLOCATE ALL OR PART OF THE COSTS OF THE ARBITRATION, INCLUDING THE FEES OF THE ARBITRATOR AND THE REASONABLE ATTORNEY FEES OF THE PREVAILING PARTY.

c. You may, in arbitration, seek all remedies available to you under this Agreement as interpreted under California law. If there is a conflict between the JAMS Rules and this Agreement, this Agreement will govern. Sunrun will pay the costs for initiating arbitration proceedings whether you or Sunrun prevails in arbitration. Other fees, such as attorneys' fees and expenses of travel to the arbitration, will be paid in accordance with JAMS Rules. If the arbitrator finds in your favor, Sunrun will pay your attorney's fees and expenses of travel to the arbitration. The arbitration hearing will take place in the federal judicial district of the Home, unless you and Sunrun agree to another location in writing. In order to initiate arbitration proceedings, you or Sunrun must take the following actions:

   (i) Write a demand for arbitration. The demand must include a description of the Dispute and the amount of damages you are seeking. The form of Demand for Arbitration can be found under ADR Forms at www.jamsadr.com.

   (ii) Send three (3) copies of the demand for arbitration to the JAMS location at Two Embarcadero Center, Suite 1500, San Francisco, California 94111.

   (iii) Send one copy of the demand for arbitration to the other Party. You and Sunrun agree to receive service of process of the arbitration demand by registered or certified mail, return receipt requested, at your billing address and Sunrun's principal executive office, respectively.

d. In accordance with the FAA and the JAMS Rules, the arbitrator's decision will be final and binding. Any right to appeal is likewise governed by the FAA and JAMS Rules. Any arbitration award may be enforced in any court with jurisdiction. For more information about JAMS and its Streamlined Arbitration Rules & Procedures, visit www.jamsadr.com, or call 1.800.352.5267.

e. CLASS ACTION WAIVER. ARBITRATION MUST BE ON AN INDIVIDUAL BASIS. AS A RESULT, NEITHER YOU NOR SUNRUN MAY JOIN OR CONSOLIDATE CLAIMS IN ARBITRATION BY OR AGAINST OTHER "CUSTOMERS", OR LITIGATE IN COURT OR ARBITRATE ANY CLAIMS AS A REPRESENTATIVE OR MEMBER OF A CLASS OR IN A PRIVATE ATTORNEY GENERAL CAPACITY.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Section G(11).

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

12. Written Notice & General Correspondence

All notices, demands or requests related to this Agreement must be in writing and will be sent to the Customer at the Home's mailing address or email address identified under your signature to this Agreement. We will primarily use email to communicate with you, unless you request correspondence solely via first class mail. Any notice or communication made in electronic form will have the same legal effect and enforceability as if made in non-electronic form.

Correspondence, notices, demands or requests should be sent to Sunrun at:

c/o Sunrun Inc.
Attn: Legal Department
225 Bush Street, Suite 1400
San Francisco, CA 94104
Phone: 855-478-6786
Email: customercare@sunrunhome.com

13. Governing Law. Unless otherwise prohibited by law, this Agreement shall be interpreted in accordance with and governed by the laws of the State in which the Home is located, without regard to any conflicts of laws principles thereof.

14. You agree that Sunrun has the right to periodically check your consumer credit report. Sunrun may report information about your performance under this Agreement to consumer reporting agencies. Late payments, missed payments or other defaults hereunder may be reflected in your credit report.

15. IT SHALL NOT BE LEGAL FOR THE SELLER (LESSOR) TO ENTER YOUR PREMISES UNLAWFULLY OR COMMIT ANY BREACH OF THE PEACE TO REPOSSESS GOODS PURCHASED (LEASED) UNDER THIS AGREEMENT.

16. You agree that Sunrun has the right to obtain photographic images of the Solar System and the Home, and to use such photographic images for internal and quality control purposes. Sunrun will not use photographic images of the Solar System or the Home in its marketing and promotional materials without first obtaining your express written approval.

17. This Agreement is binding upon, and inures to the benefit of, the Parties and their respective heirs, executors, administrators, legal representatives, successors and assigns.

18. This Agreement supersedes any prior understandings, agreements, or representations by or between the parties, written or oral, to the extent they related in any way to the subject matter hereof.

19. Entire Agreement. You agree that this Agreement constitutes the entire agreement between you and Sunrun. If any provision is declared to be invalid, that provision will be deleted or modified, and the rest of the Agreement will remain enforceable. The terms of this Agreement that expressly or by their nature survive termination shall continue thereafter until fully performed, which shall include, without limitation, the obligation to make payments hereunder.

H. Notices of Right to Cancel

1. We May Revoke Our Offer To Enter Into This Agreement In Our Sole Discretion If You Do Not Accept, Sign And Send The Agreement To Us By The Tenth (10th) Calendar Day After The Date We Present It To You.
2. **You are entitled to cancel this Agreement prior to the day that we begin installation work at your home.** In Addition To The 10-Day Right To Cancel, Which Is Described On the Signature Page and Exhibit C, You May Cancel The Agreement Without Penalty and Have Your Deposit Refunded By Sunrun Within a Reasonable Period of Time Following Cancellation:

a. If we fail in some material way to perform the Work, and do not correct such failure within ninety days (90) after receiving written notice from you pursuant to Section G(12) that details the nature of the failure to perform and the date on which you first noticed the incident;

b. If Sunrun requests a change to the Agreement pursuant to Section F, and you do not agree to such change;

c. If it is determined that you must pay for any site improvements (to accommodate a Solar System); or

For example, if upon completion of the Site Survey we recommend that the roof should be replaced prior to the solar installation, but you do not have the means to complete the re-roof, then you may cancel the agreement.

d. If, for a period of one hundred eighty (180) days after the Effective Date Installation of the Solar System has not commenced, and you have fulfilled all of your obligations under this Agreement, including making the Home accessible to Sunrun and in a state ready to permit installation.

3. We May Cancel This Agreement If:

a. prior to the commencement of installation, there is a change in the Solar System's annual energy production estimate, expressed in kWh, provided by the National Renewable Energy Laboratory PVWatts Calculator.

b. concealed conditions that you knew about or reasonably should have known about are discovered that prevent installation or would result in reduced estimated system production as set forth in Section B;

c. you delay in correcting pre-existing conditions that prevent installation of the Solar System;

d. you fail to respond to Sunrun's or its Installation Partner's questions and requests and cause Solar System installation to be delayed for thirty (30) or more days as a result of your unresponsiveness;

e. a change in Solar System design changes the expected costs and benefits of this Agreement to Sunrun;

f. cellular service or internet service is no longer available at the Home or if the availability of cellular or internet service significantly decreases, in which case Sunrun will refund you the Deposit within a reasonable period of time following cancellation if such lack of, or decrease in, cellular service or internet service is through no fault of your own;

g. Sunrun requests a change to the Agreement pursuant to Section F, and you do not agree to such change within five (5) business days after you are notified of such request, in which case Sunrun will refund you the Deposit within a reasonable period of time following cancellation.

h. prior to the commencement of installation, there are any changes or proposed changes to your applicable Utility tariff (including any changes to net metering , net metering not being extended or continued on the same terms, or for any other reason the Solar System does not qualify or is otherwise ineligible for net metering or expected Incentives), we may cancel this Agreement, in which case Sunrun will refund you the Deposit within a reasonable period of time following cancellation.

i. prior to the commencement of installation, the Solar System fails to qualify for any expected Incentives (including Incentives based on your household income or similar criteria), we may cancel this Agreement,

in which case Sunrun will refund you the Deposit within a reasonable period of time following cancellation.

YOUR INITIALS BELOW INDICATE THAT YOU:

- Are eighteen (18) years of age or older;
- Are either a United States resident or are not exempt from paying Federal US income taxes;
- Are the owner of legal title to the Home and that every person or entity with an ownership interest in the Home has agreed to be bound by the terms of the Agreement;
- Have read, understood and accepted the explanation of estimated energy output, energy sources, contract term and payment terms (including, without limitation, the Auto-Pay discount);
- Have understood that Sunrun has the right to check your credit;
- Agree that Sunrun will make a final determination of your eligibility in its sole discretion;
- Acknowledge that you are responsible for making all payments under the terms of a 25-year Agreement;
- Acknowledge that Sunrun will communicate with you via email and that you must maintain a working email address in order to receive these communications;
- Acknowledge that you will continue to receive a monthly bill from your Utility;
- Acknowledge that the Solar System is owned by Sunrun Installation Services Inc. and/or its affiliates; and
- Acknowledge that you have been advised on your right to cancel this Agreement.

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

[Signature Page Follows]

By signing below, you acknowledge that you have reviewed and received a complete copy of the Agreement without any blanks. Such Agreement shall be the complete understanding between the Parties.

SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.

DocuSigned by:
Signature: Esteban Nieva
F090D916E4CD46A...

Print Name: Esteban Nieva

Date: 8/30/2023

Title: Project Operations

Federal Employer Identification Number: 26-2841711

IF YOU CHOOSE TO PAY BY CHECK, MAKE CHECKS OUT TO SUNRUN INC. NEVER MAKE A CHECK OUT TO A SALES REPRESENTATIVE. OUR SALES REPRESENTATIVES ARE NOT AUTHORIZED TO RECEIVE CHECKS IN THEIR OWN NAMES.

YOU, THE BUYER, MAY CANCEL THIS TRANSACTION AT ANY TIME PRIOR TO MIDNIGHT OF THE TENTHDATE OF THIS TRANSACTION. SEE THE ATTACHED NOTICE OF CANCELLATION FORM FOR AN EXPLANATION OF THIS RIGHT.

Customer

Primary Account Holder

DocuSigned by:
Carlos Ramos
A6C6D1EBD180414...
Signature Carlos Ramos

8/22/2023
Date

Secondary Account Holder (Optional)

DocuSigned by:
Maria Gonzalez
A6C6D1EBD180414...
Signature

Maria Gonzalez
Print Name

Email Address*: c.ramos.17@outlook.com
Mailing Address: 937 E 103rd Pl Los Angeles, CA 90002
Phone: (323) 312-9647

**Email addresses will be used by Sunrun for official correspondence, such as sending monthly bills or other invoices.*

Sales Consultant

By signing below I acknowledge that I am Sunrun accredited, that I presented this agreement according to the Sunrun Code of Conduct, and that I obtained the homeowner's signature on this agreement.

DocuSigned by:
Luis Partida Jr
347B30AA02584D9...
Signature

Luis Partida Jr
Print Name

1153511758
Sunrun ID number

135244
State Sales Registration Number

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Exhibit A
Monthly Lease Payment Schedule and Prepayment Pricing

When you sign the Agreement, you will pay Sunrun a Deposit of $0. At the start of installation of the Solar System, you will pay Sunrun an Initial Payment of $0 (includes sales tax).

Each Monthly Lease Payment shown below is for the previous year. Each of your first 12 Monthly Lease Payments will be in the amount of $105.84. The Monthly Lease Payments shall increase by 2.99% annually during the Initial Term of the Agreement (the "Annual Increase"), effective as of the Monthly Lease Payment that covers any calendar month that includes an anniversary of the In-Service Date (and such increase would not apply to any part of a Monthly Lease Payment that covers the days in a calendar month leading up to an anniversary of the In-Service Date).

The Monthly Lease Payments shown below are before any applicable taxes and include a $7.50 discount for paying through Automated Clearing House (ACH) withdrawal. If you do not elect automatic payment through ACH withdrawal from your checking or savings account, you will not receive this discount and each monthly payment will be $7.50 greater. For simplicity, the table below is based on the assumption that the In-Service Date will occur on the first day of the month.

As specified below, Sunrun will issue you a refund if Actual Output is less than Guaranteed Output to date. Please see Section D of the Agreement for additional information, including certain limitations.

Year	Monthly Lease Payment for the Solar System (including the Annual Increase)*	Estimated Prepayment Purchase Price^
1	$105.84	$26,424
2	$109.01	$26,276
3	$112.26	$26,085
4	$115.62	$25,847
5	$119.08	$25,558
6	$122.64	$25,215
7	$126.31	$24,815
8	$130.08	$24,354
9	$133.97	$23,828
10	$137.98	$23,233
11	$142.10	$22,565
12	$146.35	$21,818
13	$150.73	$20,990
14	$155.23	$20,073
15	$159.88	$19,063
16	$164.66	$17,955
17	$169.58	$16,742
18	$174.65	$15,419
19	$179.87	$13,978
20	$185.25	$12,414
21	$190.79	$10,718
22	$196.49	$8,884
23	$202.37	$6,904
24	$208.42	$4,769
25	$214.65	$2,471

Year	Performance Guarantee (kWh Output to Date)	Refund per kWh if Guaranteed Output is Not Met
2	10,859	$0.130
4	21,610	$0.130
6	32,254	$0.130
8	42,791	$0.130
10	53,223	$0.130
12	63,552	$0.130
14	73,777	$0.130
16	83,900	$0.130
18	93,923	$0.130
20	103,845	$0.130

22	113,668	$0.130
24	123,394	$0.130
25	128,220	$0.130

*These Monthly Lease Payments assume an Annual Increase of 2.99%
^At any time, you may prepay the balance of your estimated obligations under this Agreement. Please see Section B for additional information.

After the Initial Term, if this Agreement is renewed in accordance with Section G(1), Sunrun shall, on each anniversary of the In-Service Date, establish a new Monthly Lease Payment. The new monthly payment rate shall be the product of (A) 400 and (B) the lowest rate per kWh for on-peak energy charged to a residential customer at the Home by your Utility, or its successor. For example, if the lowest such rate for on-peak energy were $0.54 per kWh, your Monthly Lease Payment would remain $214.97. Notwithstanding the foregoing, in no event shall this Monthly Lease Payment be less than $105.84.

Please note that Utility rates and utility rate structures are subject to change. These changes cannot be accurately predicted. Projected savings from the Solar System are therefore subject to change. Tax incentives are subject to change or termination by executive, legislative or regulatory action.

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

EXHIBIT B
LEGAL NOTICES

LEGAL NOTICE FOR CALIFORNIA HOME IMPROVEMENT CONTRACTS

MECHANICS LIEN WARNING
(Calif. Business & Professions Code §7159(e)(4))

MECHANICS LIEN WARNING: Anyone who helps improve your property, but who is not paid, may record what is called a mechanics' lien on your property. A mechanics' lien is a claim, like a mortgage or home equity loan, made against your property and recorded with the county recorder. Even if you pay your contractor in full, unpaid subcontractors, suppliers, and laborers who helped to improve your property may record mechanics' liens and sue you in court to foreclose the lien. If a court finds the lien is valid, you could be forced to pay twice or have a court officer sell your home to pay the lien. Liens can also affect your credit. To preserve their right to record a lien, each subcontractor and material supplier must provide you with a document called a “20 day Preliminary Notice.” This notice is not a lien. The purpose of the notice is to let you know that the person who sends you the notice has the right to record a lien on your property if he or she is not paid.

BE CAREFUL. The Preliminary Notice can be sent up to 20 days after the subcontractor starts work or the supplier provides material. This can be a big problem if you pay your contractor before you have received the Preliminary Notices. You will not get Preliminary Notices from your prime contractor or from laborers who work on your project. The law assumes that you already know they are improving your property.

PROTECT YOURSELF FROM LIENS. You can protect yourself from liens by getting a list from your contractor of all the subcontractors and material suppliers that work on your project. Find out from your contractor when these subcontractors started work and when these suppliers delivered goods or materials. Then wait 20 days, paying attention to the Preliminary Notices you receive.

PAY WITH JOINT CHECKS. One way to protect yourself is to pay with a joint check. When your contractor tells you it is time to pay for the work of a subcontractor or supplier who has provided you with a Preliminary Notice, write a joint check payable to both the contractor and the subcontractor or material supplier. For other ways to prevent liens, visit CSLB's Internet Web site at www.cslb.ca.gov or call CSLB at 800-321-CSLB (2752).

REMEMBER, IF YOU DO NOTHING, YOU RISK HAVING A LIEN PLACED ON YOUR HOME. This can mean that you may pay twice, or face the forced sale of your home to pay what you owe.

By signing below, you acknowledge receipt of the foregoing legal notice.

Customer Initial: DS CP

Sunrun Signature: DocuSigned by: Esteban Nieva F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

INFORMATION ABOUT CONTRACTORS' STATE LICENSE BOARD (CSLB)

(Calif. Business & Professions Code §7159(e)(5)).

CSLB is the state consumer protection agency that licenses and regulates construction contractors.

Contact CSLB for information about the licensed contractor you are considering, including information about disclosable complaints, disciplinary actions and civil judgments that are reported to CSLB.

Use only licensed contractors. If you file a complaint against a licensed contractor within the legal deadline (usually four years), CSLB has authority to investigate the complaint. If you use an unlicensed contractor, CSLB may not be able to help you resolve your complaint. Your only remedy may be in civil court, and you may be liable for damages arising out of any injuries to the unlicensed contractor or the unlicensed contractor's employees.

For more information:
Visit CSLB's Internet Web site at www.cslb.ca.gov.
Call CSLB at 1-800-321-CSLB (2752)
Write CSLB at P.O. Box 26000, Sacramento, CA 95826

By signing below, you acknowledge receipt of the foregoing legal notice.

Customer Initial: DS
Sunrun Signature: DocuSigned by: Esteban Nieva
F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

SUNRUN SOLAR SYSTEMS



WARNING: This product can expose you to chemicals including lead, which is known to the State of California to cause cancer and birth defects or other reproductive harm. For more information go to www.P65Warnings.ca.gov.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ADDENDUM FOR LOS ANGELES DEPARTMENT OF WATER AND POWER (LADWP)

SOLAR RENEWABLE ENERGY CREDITS

1. Note that once the Los Angeles Department of Water and Power (“LADWP”) has reviewed your Customer Agreement (the “Agreement”), any modification to the Agreement must be provided in writing to the LADWP Solar Incentive Program Manager along with a copy of the amended Lease.

2. Solar Renewable Energy Credits. You agree that the LADWP shall be entitled to all Renewable Energy Certificates and any other tradable energy or environmental-related commodity produced by or associated with the Solar System (“Incentives”), including but not limited to greenhouse gas credits, emissions credits, tradable carbon credits, and all other types of tradable project-related commodities however named that are presently known or designated or created in the future.

3. Default and Remedies
    a. Default. If, as a result of your default, Sunrun removes the Solar System, you will also be required to reimburse LADWP on a pro-rated basis for the portion of the performance-based incentive received from LADWP for the time period after the Solar Facility is disconnected and/or removed.

    b. Remedies:
        i. If you purchase the Solar System prior to the buyout provisions set forth in the Agreement that reduce the operating life of the system to less than the amount of the time the Incentive was based upon, you agree to reimburse LADWP for the Incentive amount paid over the time that the operating life of the system was reduced by.

        ii. Recipients of Performance-based Incentives who fail to keep the Solar System operational and in place for the Initial Term, will be responsible to reimburse LADWP (on a pro-rata basis) for the portion of the Incentive received during which time the Solar Facility was not operational.

Customer Initial: DS CR

Sunrun Signature: DocuSigned by: Esteban Nieva F090D916E4CD46A...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

EXHIBIT C
NOTICE OF CANCELLATION

DATE OF AGREEMENT: 8/30/2023

YOU MAY CANCEL THIS TRANSACTION, WITHOUT ANY PENALTY OR OBLIGATION, WITHIN TEN (10) CALENDAR DAYS FROM THE ABOVE DATE.

IF YOU CANCEL, ANY PROPERTY TRADED IN, ANY PAYMENT MADE BY YOU UNDER THE CONTRACT OR SALE, AND ANY NEGOTIABLE INSTRUMENT EXECUTED BY YOU WILL BE RETURNED WITHIN 10 CALENDAR DAYS FOLLOWING RECEIPT BY SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. OF YOUR CANCELLATION NOTICE AND ANY SECURITY INTEREST ARISING OUT OF THE TRANSACTION WILL BE CANCELLED.

IF YOU CANCEL, YOU MUST MAKE AVAILABLE TO SUNRUN OR THE CONTRACTOR, OR A SUNRUN DESIGNEE AT YOUR RESIDENCE, IN SUBSTANTIALLY AS GOOD CONDITION AS WHEN RECEIVED, ANY GOODS DELIVERED TO YOU UNDER THIS CONTRACT OR SALE; OR YOU MAY, IF YOU WISH, COMPLY WITH THE INSTRUCTIONS OF SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. REGARDING THE RETURN SHIPMENT OF THE GOODS AT SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.'S EXPENSE AND RISK.

IF YOU DO MAKE THE GOODS AVAILABLE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AND SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. DOES NOT PICK THEM UP WITHIN TWENTY (20) DAYS OF THE DATE OF YOUR NOTICE OF CANCELLATION, YOU MAY RETAIN OR DISPOSE OF THE GOODS WITHOUT ANY FURTHER OBLIGATION.

IF YOU FAIL TO MAKE THE GOODS AVAILABLE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC., OR IF YOU AGREE TO RETURN THE GOODS TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AND FAIL TO DO SO, THEN YOU REMAIN LIABLE FOR PERFORMANCE OF ALL OBLIGATIONS UNDER THE CONTRACT.

TO CANCEL THIS TRANSACTION, EMAIL A SIGNED AND DATED COPY OF THIS CANCELLATION NOTICE, OR ANY OTHER WRITTEN NOTICE, TO CANCELLATIONS@SUNRUN.COM OR MAIL THIS CANCELLATION NOTICE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AT 1800 ASHTON BLVD, LEHI, UT 84043, PH: 1-855-478-6788.

I HEREBY CANCEL THIS TRANSACTION.

CUSTOMER SIGNATURE: _____

DATE: _____

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

EXHIBIT C DUPLICATE COPY

NOTICE OF CANCELLATION

DATE OF AGREEMENT: 8/30/2023

YOU MAY CANCEL THIS TRANSACTION, WITHOUT ANY PENALTY OR OBLIGATION, WITHIN TEN (10) CALENDAR DAYS FROM THE ABOVE DATE.

IF YOU CANCEL, ANY PROPERTY TRADED IN, ANY PAYMENT MADE BY YOU UNDER THE CONTRACT OR SALE, AND ANY NEGOTIABLE INSTRUMENT EXECUTED BY YOU WILL BE RETURNED WITHIN 10 CALENDAR DAYS FOLLOWING RECEIPT BY SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. OF YOUR CANCELLATION NOTICE AND ANY SECURITY INTEREST ARISING OUT OF THE TRANSACTION WILL BE CANCELLED.

IF YOU CANCEL, YOU MUST MAKE AVAILABLE TO SUNRUN OR THE CONTRACTOR, OR A SUNRUN DESIGNEE AT YOUR RESIDENCE, IN SUBSTANTIALLY AS GOOD CONDITION AS WHEN RECEIVED, ANY GOODS DELIVERED TO YOU UNDER THIS CONTRACT OR SALE; OR YOU MAY, IF YOU WISH, COMPLY WITH THE INSTRUCTIONS OF SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. REGARDING THE RETURN SHIPMENT OF THE GOODS AT SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC.'S EXPENSE AND RISK.

IF YOU DO MAKE THE GOODS AVAILABLE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AND SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. DOES NOT PICK THEM UP WITHIN TWENTY (20) DAYS OF THE DATE OF YOUR NOTICE OF CANCELLATION, YOU MAY RETAIN OR DISPOSE OF THE GOODS WITHOUT ANY FURTHER OBLIGATION.

IF YOU FAIL TO MAKE THE GOODS AVAILABLE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC., OR IF YOU AGREE TO RETURN THE GOODS TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AND FAIL TO DO SO, THEN YOU REMAIN LIABLE FOR PERFORMANCE OF ALL OBLIGATIONS UNDER THE CONTRACT.

TO CANCEL THIS TRANSACTION, EMAIL A SIGNED AND DATED COPY OF THIS CANCELLATION NOTICE, OR ANY OTHER WRITTEN NOTICE, TO CANCELLATIONS@SUNRUN.COM OR MAIL THIS CANCELLATION NOTICE TO SUNRUN INSTALLATION SERVICES INC. AT 1800 ASHTON BLVD, LEHI, UT 84043, PH: 1-855-478-6788.

I HEREBY CANCEL THIS TRANSACTION.

CUSTOMER SIGNATURE: _____

DATE: _____

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

EXHIBIT D
Payment Forms

As a Sunrun customer, you agree to pay your monthly bill with recurring automatic electronic payments. If you choose not to select the automatic payment option, then you will lose the discount set forth in Section B and Exhibit A, and you will be required to pay your monthly Sunrun bill by check drawn on a US bank account or by money order.

You will receive all invoices via email unless you contact Sunrun directly by phone at 855-478-6786 or by email at customercare@sunrun.com to request invoices be sent through the US mail.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

ACH Deposit Form

BY ACCEPTING THE TERMS AND CONDITIONS FOR RECURRING PAYMENTS BELOW AND CONDITIONS AND ENROLLING IN THE AUTOMATIC ELECTRONIC PAYMENT OPTION, YOU ARE AUTHORIZING SUNRUN TO AUTOMATICALLY DEDUCT YOUR MONTHLY INVOICE AMOUNT FROM THE BANK ACCOUNT YOU HAVE DESIGNATED. SUNRUN WILL ADVISE YOU BY MONTHLY INVOICE OF THE AMOUNT AND DATE OF THE PAYMENT THAT WILL BE AUTOMATICALLY DEBITED.

1. Sunrun will provide you with a monthly electronic statement of your account. You agree to review each invoice you receive for any errors. Under federal law, you have the right to hold up or stop an electronic funds transfer provided you give your financial institution notice of at least three business days before the scheduled transfer date. If you inform Sunrun that an error exists on your statement, Sunrun will attempt to correct that error prior to your next statement to the extent permitted by law. Sunrun shall bear no liability or responsibility for any losses of any kind that you may incur as a result of an erroneous statement or due to any delay in the actual date on which your account is debited.
2. If any changes occur in the information on your application, you must immediately notify Sunrun in writing of such changes. If Sunrun incurs charge-back fees as a result of inaccurate information you provide, then Sunrun shall bill you for those fees.
3. If you either do not notify Sunrun in writing of such changes or do so in an untimely fashion, Sunrun shall bear no liability or responsibility for any losses incurred to the extent permitted by law. Sunrun's sole liability to you shall be Sunrun's obligation to make any appropriate changes once in receipt of your written notification. The actual settlement date (or date the ACH transaction occurs against your checking or savings account or is charged to your check) will be no earlier than three (3) days before the invoice due date.
4. You agree to ensure that there are sufficient funds in your designated account on the settlement date to pay the amount of the debit. If Sunrun incurs charge-back fees as a result of insufficient funds in your designated account, then Sunrun shall bill you for those fees.
5. Sunrun reserves the right to change these conditions at any time. Notice may be given on or with your bill or by other methods. Either Party may terminate this arrangement at any time by giving the other Party written notice reasonably in advance of the date of termination or any scheduled settlement date. You may also terminate this arrangement by calling Sunrun Customer Care at 1-855-478-6786 or by changing your billing preference in the Sunrun Customer Portal. Termination shall not prevent a debit transaction authorized before any notice of termination and does not terminate the Agreement or your obligation to make payments as required by the Agreement.
6. You agree to be bound by any rules your financial institution requires for pre-authorized electronic funds transfer. You are responsible for any fees your financial institution may charge for these electronic payments.
7. Check with your financial institution to see if there are any fees associated with the pre-authorized payment option. You will be responsible for all such fees.
8. You represent to Sunrun that all persons whose signatures are required to withdraw funds from the above referenced account have executed this ACH Deposit Form.

By my signature below, I authorize automatic electronic payments and accept these Terms and Conditions and acknowledge that I will receive a separate electronic request to securely enter my bank account information.

Primary Account Holder

DocuSigned by:
Carlos Ramos
A66CD1EBD180414...
Signature

Carlos Ramos
Print Name

8/22/2023
Date

Secondary Account Holder (Optional)

DocuSigned by:
Maria Gonzalez
A66CD1EBD180414...
Signature

Maria Gonzalez
Print Name

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Check/Money Order Deposit Form

Sunrun customers paying Deposits or Monthly Lease Payments by check or money order must (i) enclose this document with each payment and (ii) include your Sunrun Customer ID number in the memo line of your check.

Please send payments to:

Sunrun Inc.
P.O. Box 511612
Los Angeles, CA 90051-8167

Customer Name: _____
Customer/Proposal ID #: _____
_____
Customer Address: _____
_____
Amount Enclosed: $_____
Description of Payment:

O Deposit
O Initial Payment
O Monthly Lease Payment
O January
O February
O March
O April
O May
O June
O July
O August
O September
O October
O November
O December

Date: _____

Notes: _____

For Accounting Purposes Only
Account Coding: _____
Fund: _____

EXHIBIT E

Data Usage and Disclosure

This Exhibit E describes the circumstances in which and purposes for which we may use or disclose Data.

a. Data Usage: We may use Data for the following purposes (in each case to the extent permitted by law): (1) to operate, maintain, provide, and enhance the Solar System; (2) for our internal purposes, including, without limitation, research and development, improvement of our product and service offerings, and creation of new product and service offerings; (3) to customize content and communications we may provide to you; and (4) for other purposes so long as the Data does not contain personally identifiable information (including where Data has been deidentified).

b. Data Disclosure. We will not disclose any Data other than in the following circumstances: (1) where the Data does not contain personally identifiable information (including where Data has been deidentified); (2) in order to provide our products or services to You (including working with third-party service providers who may assist us in collecting, hosting, maintaining, analyzing or otherwise processing Data for us); (3) if required to do so by any law or regulation or in the good-faith belief that such action is necessary to comply with any law or regulation, in response to a court order, judicial or other government subpoena or warrant, or to otherwise cooperate with law enforcement or other governmental agencies; (4) if we believe, in good faith, disclosure is appropriate or necessary to (A) take precautions against liability, (B) protect us or others from fraudulent, abusive, or unlawful uses or activity, (C) investigate or defend against any third-party claims or allegations, (D) protect the security or integrity of our services and any facilities or equipment used to make our service available, or (E) protect our property or other legal rights (including, but not limited to, enforcement of our agreements), or the rights, property, or safety of others; (5) to our assignees, affiliates, actual or prospective lenders, financing parties, investors, insurers, and acquirers; (6) disclosure to contractors, service providers and other third parties we use to support our business and who are bound by contractual obligations to keep personal information confidential and use it only for the purposes for which we disclose it to them; and (7) for any purpose for which you have provided your express consent.

Your initials indicate that you have read, understood and accepted the provisions set forth in this Exhibit E.

Agreed and accepted by: DS CR _____ (Initials)

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

EXHIBIT F

Federal Consumer Leasing Act Disclosure
(Pursuant to Code of Federal Regulations, Regulation M, 61 FR 52258 (Part 213), as amended)

Date: 8/22/2023
Lessor: Sunrun Installation Services Inc.
Lessee(s): Carlos Ramos

Monthly Lease Payment Schedule[2†]

Amount Due at Lease Signing or Delivery	Monthly Lease Payments		Other Charges
Deposit: $0 (the "Deposit") Delivery/installation fee: $0 (the "Balance Payment") Total: $0	Year 1: 12 monthly payments of Year 2: 12 monthly payments of Year 3: 12 monthly payments of Year 4: 12 monthly payments of Year 5: 12 monthly payments of Year 6: 12 monthly payments of Year 7: 12 monthly payments of Year 8: 12 monthly payments of Year 9: 12 monthly payments of Year 10: 12 monthly payments of Year 11: 12 monthly payments of Year 12: 12 monthly payments of Year 13: 12 monthly payments of Year 14: 12 monthly payments of Year 15: 12 monthly payments of Year 16: 12 monthly payments of Year 17: 12 monthly payments of Year 18: 12 monthly payments of Year 19: 12 monthly payments of Year 20: 12 monthly payments of Year 21: 12 monthly payments of Year 22: 12 monthly payments of Year 23: 12 monthly payments of Year 24: 12 monthly payments of Year 25: 12 monthly payments of Total Monthly Lease Payments excluding tax = $46,245.72 Estimated average monthly tax payments = $0.00	$106 $109 $112 $116 $119 $123 $126 $130 $134 $138 $142 $146 $151 $155 $160 $165 $170 $175 $180 $185 $191 $196 $202 $208 $215	If you do not pay by automatic withdrawal your monthly bill will be $7.50 greater.

Total Payments. The amount you will have paid by the end of the Initial Term of the Agreement is $46,245.72.

Purchase Option at End of Agreement Initial Term. At the end of the Initial Term you will have the option to purchase the Solar System for the fair market value (FMV). The FMV price does not include applicable taxes which may be charged on the purchase. Sunrun will determine the FMV of the Solar System by hiring an independent appraiser to estimate the value of a comparable in-service photovoltaic solar system in your state and Utility service area. This valuation will take into account the Solar System's age, location, size and other market characteristics such as equipment type, service costs, the value of electricity in your area, and any applicable Incentives.

Other Important Terms. Review your Agreement for additional information on early termination, purchase options and maintenance responsibilities, warranties, late and default charges, insurance, and any security interest, if applicable.

---

† The Initial Payment and Monthly Lease Payment amounts may change should the final Solar System design be smaller than the preliminary Solar System design. See Section E of the Agreement.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

Official Fees and Taxes. The total amount of estimated official fees and taxes you will have paid by the end of the Initial Term of the Agreement (whether included with your monthly payments or assessed otherwise) is $0.00.

Billing Cycle and Due Dates. Your billing cycles run on a monthly basis. Your first billing cycle will begin on the date the Solar System is placed in service by your Utility (the "In-Service Date"). Subsequent billing cycles will begin on the same date each month (the "Billing Cycle Day"). Each month, Sunrun will prepare a written or electronic invoice specifying the payment due from you to Sunrun for the preceding billing cycle. You will receive this invoice within ten (10) days following the conclusion of the preceding billing cycle and your payment for the preceding billing cycle will be due the day before the next Billing Cycle Day.

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

PLEASE DO NOT SUBMIT IF ANNUAL PRODUCTION IS LESS THAN OR EQUAL TO HISTORICAL ANNUAL ELECTRICITY CONSUMPTION

OVERSIZE SYSTEM REQUEST

I voluntarily ask Sunrun to oversize my system to offset 141% of my past year's estimate electric usage given my current and future changing needs.

Please state the reason for oversizing (required): AC
(e.g., buying an electric vehicle, moving into a vacation home full-time, etc.)

OVERSIZE SYSTEM DISCLOSURE

You are requesting that Sunrun oversize your system to accommodate an anticipated increase in your yearly electrical service needs, for the reasons stated below.

Your current estimated consumption is 4,299 kilowatt-hours per year. This Solar Facility is sized at an estimated production of 6,048 kilowatt-hours per year. As such, you will be purchasing 41.0% more energy than what we estimate you currently consume in one year.
By signing below, you acknowledge that if your anticipated increase in energy service needs does not come to pass or if your consumption is lower for any other reason:

- You may be paying for power that you do not use and/or for which you receive no other value (for example, if your utility does not provide net metering credits for production beyond your estimated consumption);
- You may realize less savings than anticipated, or no savings at all;
- You are still responsible for purchasing the estimated production of this Solar Facility for the term of the contract regardless of your actual future consumption; and
- Sunrun will not provide you with any refunds, except as provided in the Agreement

You further acknowledge that Sunrun is oversizing your system based on the representations regarding your anticipated electric service needs that you have specified above. Sunrun has no obligation to do any independent investigation of the accuracy or validity of these representations, and shall bear no responsibility or liability if your anticipated electric services needs do not come to pass, except as provided in the Agreement.

Sunrun reserves the right to reject any Agreement for an oversized system based on several factors, including but not limited to customer credit or other concerns.

I acknowledge that I would like to oversize my system and take responsibility for any potential benefit or risk associated with system oversizing: DocuSigned by: Carlos Ramos A6C6D1EBD180414...

DocuSign Envelope ID: CB3C8BE9-D279-40A8-87E1-71CA9048C755

DocuSign

Certificate Of Completion

Envelope Id: CB3C8BE9D27940A887E171CA9048C755
Status: Completed
Subject: Customer Agreement REPLACE_FOR [[RecipientName]] (PKVRVZNN4CZ9-D)
Source Envelope:
Document Pages: 82
Signatures: 20
Certificate Pages: 6
Initials: 24
AutoNav: Enabled
EnvelopeId Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

Envelope Originator:
Sunrun eSignAdmin
595 Market St.,29th Floor
San Francisco, CA 94105
sunrun_esign_admin@sunrun.com
IP Address: 13.110.78.8

Record Tracking

Status: Original
8/22/2023 5:30:11 PM
Holder: Sunrun eSignAdmin
sunrun_esign_admin@sunrun.com
Location: DocuSign

Signer Events	Signature	Timestamp
Carlos Ramos c.ramos.17@outlook.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by: Carlos Ramos A6C6D1EBD180414... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 187.190.138.234	Sent: 8/22/2023 5:30:18 PM Viewed: 8/22/2023 5:31:07 PM Signed: 8/22/2023 5:32:14 PM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 8/22/2023 5:31:07 PM ID: 3b76717a-f6c2-4d03-95e8-97b1a8ac3659		
Maria Gonzalez c.ramos.17@outlook.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by: Maria Gonzalez A6C6D1EBD180414... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 187.190.138.234	Sent: 8/22/2023 5:32:17 PM Viewed: 8/22/2023 5:32:35 PM Signed: 8/22/2023 5:32:48 PM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 8/22/2023 5:32:35 PM ID: a586f79e-78de-48ba-bd06-c1b6cf03b7ce		
Luis Partida Jr luispartida.nvsunbright@gmail.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by: Luis Partida Jr 347B30AA02584D9... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 187.190.138.234 Signed using mobile	Sent: 8/22/2023 5:32:52 PM Viewed: 8/22/2023 5:41:59 PM Signed: 8/22/2023 5:42:23 PM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 8/22/2023 5:41:59 PM ID: 045baa28-5a10-4ef2-bcb5-b7c21afe3d50		
Esteban Nieva estebandavid.nieva@sunrun.com Project Operations Security Level: .Email ID: 381ebbc5-e094-491d-9609-73647ab21874 8/30/2023 7:13:04 AM	DocuSigned by: Esteban Nieva F090D916E4CD46A... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 52.117.183.140	Sent: 8/22/2023 5:42:26 PM Resent: 8/30/2023 7:13:00 AM Viewed: 8/30/2023 7:13:15 AM Signed: 8/30/2023 7:13:32 AM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 3/14/2023 12:21:53 PM ID: 7655f5dc-8d0f-481e-b2d0-c42ab40a672b		

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Agent Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Intermediary Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Certified Delivery Events	**Status**	**Timestamp**
Carbon Copy Events	**Status**	**Timestamp**
Witness Events	**Signature**	**Timestamp**
Notary Events	**Signature**	**Timestamp**

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	8/22/2023 5:30:18 PM
Envelope Updated	Security Checked	8/30/2023 7:13:01 AM
Envelope Updated	Security Checked	8/30/2023 7:13:01 AM
Envelope Updated	Security Checked	8/30/2023 7:13:01 AM
Certified Delivered	Security Checked	8/30/2023 7:13:15 AM
Signing Complete	Security Checked	8/30/2023 7:13:32 AM
Completed	Security Checked	8/30/2023 7:13:32 AM

Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

CONSUMER DISCLOSURE

From time to time, Sunrun Inc. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign, Inc. (DocuSign) electronic signing system. PLEASE READ THE INFORMATION BELOW CAREFULLY AND THOROUGHLY, AND IF YOU CAN ACCESS THIS INFORMATION ELECTRONICALLY TO YOUR SATISFACTION AND AGREE TO THESE TERMS AND CONDITIONS, PLEASE CONFIRM YOUR AGREEMENT BY CLICKING THE 'I AGREE' BUTTON AT THE BOTTOM OF THIS DOCUMENT.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after signing session and, if you elect to create a DocuSign signer account, you may access them for thirty (30) days after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, please request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. To indicate to us that you are changing your mind, you must withdraw your consent using the DocuSign 'Withdraw Consent' form on the signing page of a DocuSign envelope instead of signing it. This will indicate to us that you have withdrawn your consent to receive required notices and disclosures electronically from us and you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Sunrun Inc.:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:
To contact us by email send messages to: customercare@sunrun.com
You may also contact us in writing at 45 Fremont Street, 32nd Floor, San Francisco, CA 94105 or by phone at 1-855-478-6786.

To advise Sunrun Inc. of your new e-mail address

To let us know of a change in your e-mail address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at customercare@sunrun.com and in the body of such request you must state: your previous e-mail address, your new e-mail address. We do not require any other information from you to change your email address.

In addition, you must notify DocuSign, Inc. at 1-866-219-4318 to arrange for your new email address to be reflected in your DocuSign account by following the process for changing e-mail in the DocuSign system.

To request paper copies from Sunrun Inc.
To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must contact us by (a) sending us an e-mail to customercare@sunrun.com, (b) writing to us at Sunrun Inc, 45 Fremont Street, 32nd Floor, San Francisco, CA 94105, or (c) calling us at 1-855-478-6786, and in connection with your request you must state your e-mail address, full name, US Postal address, and telephone number.
To withdraw your consent with Sunrun Inc.

To inform us that you no longer want to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your DocuSign session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. contact us by (a) sending us an email to customercare@sunrun.com, (b) writing to us at Sunrun Inc., 45 Fremont Street, 32nd Floor, San Francisco, CA 94105, or (c) calling us at 1-855-478-6786, and in connection with your request you must state your e-mail, full name, US Postal Address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

Operating Systems:	Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista®; Mac OS® X

Browsers:	Final release versions of Internet Explorer® 6.0 or above (Windows only); Mozilla Firefox 2.0 or above (Windows and Mac); Safari™ 3.0 or above (Mac only)
PDF Reader:	Acrobat® or similar software may be required to view and print PDF files
Screen Resolution:	800 x 600 minimum
Enabled Security Settings:	Allow per session cookies

** These minimum requirements are subject to change. If these requirements change, you will be asked to re-accept the disclosure. Pre-release (e.g. beta) versions of operating systems and browsers are not supported.

Notices

Any notice or other communication to be made hereunder, even if otherwise required to be in writing under other provisions of this Consent or any other documents or agreements that have been provided to you in connection with this Consent, may alternatively be made in an electronic record transmitted electronically to the electronic addresses provided by you. Any notice or other communication made in electronic form will have the same legal effect and enforceability as if made in non-electronic form.

Acknowledging your access and consent to receive materials electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please verify that you were able to read this electronic disclosure and that you also were able to print on paper or electronically save this page for your future reference and access or that you were able to e-mail this disclosure and consent to an address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format on the terms and conditions described above, please let us know by clicking the 'I agree' button below.

By checking the 'I agree' box, I confirm that:

- I can access and read and have accessed, read and understood the terms of this ELECTRONIC CONSENT TO ELECTRONIC RECEIPT OF ELECTRONIC CONSUMER DISCLOSURES document; and
- I can print on paper the disclosure or save or send the disclosure to a place where I can print it, for future reference and access; and
- Until or unless I notify Sunrun Inc. as described above, I consent to receive from exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to me by Sunrun Inc. during the course of my relationship with you.

Entire Agreement Provision

This agreement and the consumer disclosure statement executed by the customer in conjunction with and simultaneously with its review and acceptance of the terms set forth herein constitute

the entire agreement between the parties with respect to the subject matter hereof and supersede any prior understandings, agreements, or representations by or between the parties, written or oral, to the extent they relate in any way to the subject matter hereof.